

§ 135

Dnr 2016/KS 0254 003

## Revidering av reglemente för byggnadsnämnden

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Reviderat reglemente för byggnadsnämnden i Tyresö kommun antas.
2. Det reviderade reglementet ska gälla från och med beslutsdagen i fullmäktige.

---

### Beskrivning av ärendet

Under kommunstyrelsen har anställts en kostchef som från och med 1 januari 2017 ska arbeta förvaltningsövergripande med frågor som rör kost, däribland drift av exempelvis skolmatsalar i kommunala skolor och drift av restaurang vid det kommunala äldreboendet Björkbacken etcetera. Det kan bli aktuellt med tillsyn och prövning enligt tobaks- och alkollagen för dessa verksamheter.

Enligt 3 kap. 5 § 2 kommunallagen får en nämnd inte utöva i lag eller annan författning föreskriven tillsyn över sådan verksamhet som nämnden själv bedriver.




Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att byggnadsnämnden tilldelas beslutanderätten när kommunstyrelsen driver verksamheten. I övriga ärenden som rör alkohol- och tobakstillsyn kvarstår beslutanderätten enligt nuvarande ordning.

Kommunledningsutskottet har behandlat ärendet och föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta reviderat reglemente för byggnadsnämnden i Tyresö kommun samt att det reviderade reglementet ska gälla från och med beslutsdagen i fullmäktige.



### Bilagor

Kommunledningsutskottets protokollsutdrag 2016-09-01 §104.pdf

Tjänsteskrivelse Reviderat reglemente för byggnadsnämnden.pdf

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande 
---	---	--

förslag - reglemente för byggnadsnämnden.pdf

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------

§ 104

Dnr 2016/KS 0254 003

## Revidering av reglemente för byggnadsnämnden

### Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige

1. Reviderat reglemente för byggnadsnämnden i Tyresö kommun antas.
2. Det reviderade reglementet ska gälla från och med beslutsdagen i fullmäktige.

---

### Beskrivning av ärendet




Under kommunstyrelsen har anställts en kostchef som från och med 1 januari 2017 ska arbeta förvaltningsövergripande med frågor som rör kost, däribland drift av exempelvis skolmatsalar i kommunala skolor och drift av restaurang vid det kommunala äldreboendet Björkbacken etcetera. Det kan bli aktuellt med tillsyn och prövning enligt tobaks- och alkollagen för dessa verksamheter.

Enligt 3 kap. 5 § 2 kommunallagen får en nämnd inte utöva i lag eller annan författning föreskriven tillsyn över sådan verksamhet som nämnden själv bedriver.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att byggnadsnämnden tilldelas beslutanderätten när kommunstyrelsen driver verksamheten. I övriga ärenden som rör alkohol- och tobakstillsyn kvarstår beslutanderätten enligt nuvarande ordning.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse Reviderat reglemente för byggnadsnämnden.pdf  
förslag - reglemente för byggnadsnämnden.pdf

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande 
---	---	--

Tyresö kommun  
kommunstyrelseförvaltningen  
Eva Nilsson  
Kommunjurist  
08-5782 9241  
eva.m.nilsson@tyresö.se

**TJÄNSTESKRIVELSE**

2016-08-24

1 (2)

Diarienummer

Dnr 2016/KS 0254 003

Kommunledningsutskottet

## Reviderat reglemente för byggnadsnämnden i Tyresö kommun

### Förslag till beslut

Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige.

1. Bifogat reviderat reglemente för byggnadsnämnden i Tyresö kommun antas.
2. Det reviderade reglemente ska gälla från och med 1 januari 2017.



Bo Renman  
Kommundirektör



Britt-Marie Lundberg-Björk  
Chef Medborgarfokus

### Beskrivning av ärendet

I förslaget lämnas ändringsförslag avseende reglementet för byggnadsnämnden. Ändringarna markeras med gul färg.

tyresö kommun



## Kommentar till ändringen

### § 1 ANSVAR

Till byggnadsnämndens nuvarande område läggs i reglementet till ett nytt ansvarsområde som rör tillsyn och prövning enligt alkohollagen och tobakslagen för verksamheter där kommunstyrelsen är huvudman.

Ändringen beror på att ansvaret för kost- och måltidsverksamhet 1 januari 2016 flyttades till kommunstyrelsen från barn – och utbildningsnämnden och gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden. Beslut fattades i fullmäktige den 10 september 2015, § 89. Även avseende socialnämndens ansvarsområde ska ansvaret för kost- och måltidsverksamhet flyttas till kommunstyrelsen. Frågan tas upp för beslut i fullmäktige den 8 september 2016. Förändringen avseende socialnämndens område är beslutad av kommunstyrelsen den 23 augusti 2016, § 121 samt socialnämnden den 25 maj 2016, § 1047. För socialnämnden gäller förändringarna från och med den 1 januari 2017.

Det överflyttade ansvaret gäller bland annat ansvar för restaurangen på det kommunala äldreboendet Björkbacken. Eftersom det bland annat vid Björkbackens restaurang serveras alkohol måste ansvaret för tillsyn och prövning av alkohol- och tobaksfrågor flyttas till annan nämnd. Enligt 3 kap. 5 § 2 kommunallagen får en nämnd inte utöva i lag eller annan författning föreskriven tillsyn över sådan verksamhet som nämnden själv bedriver.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att istället byggnadsnämnden tilldelas den uppgiften. Byggnadsnämnden har vana vid liknande myndighetsutövning mot enskilda. Det föreslås inga förändringar i tjänstemannaorganisationen utan nuvarande alkoholhandläggare får istället föredra dessa ärenden för byggnadsnämnden istället. Kommunledningsutskottet är dock fortfarande beslutande i övriga ärenden som rör tillsyn och prövning enligt alkohol- och tobakslagen i de frågor som inte delegerats till tjänsteman.

# Reglemente för byggnadsnämnden, Tyresö kommun

Antaget av kommunfullmäktige den 27 november 2014, § 132, senast reviderat XX YY.

Utöver vad som föreskrivs i kommunallagen och det gemensamma reglementet för nämnder i Tyresö kommun gäller bestämmelserna i detta reglemente.

## § 1 ANSVAR

Byggnadsnämnden fullgör kommunens uppgifter inom följande områden

– Plan- och byggnadsväsende som inte enligt fullmäktiges beslut leds och samordnas av kommunstyrelsen. Vidare har nämnden insyn i byggnadsverksamheten enligt plan- och bygglagen. Nämnden fullgör också uppgifter som enligt annan lag ska fullgöras av kommunal nämnd inom plan- och byggväsendet.

– Utöva tillsyn enligt förordningen om kontroll av hissar och vissa andra motordrivna anordningar i byggnadsverk.

– Utöva tillsyn enligt lagen om energideklaration för byggnader.

– Övervaka att ägare till byggnader fullgör sina skyldigheter enligt förordningen om funktionskontroll av ventilationssystem.

– Tillsyn och prövning av ansökningar om tillstånd eller dispens för skyltning enligt lagen med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning.

– Tillsyn och prövning enligt alkohollagen och tobakslagen som rör verksamheter där kommunstyrelsen är huvudman.

– Följa upp att verksamheten bedrivs i enlighet med de nationella mål som fastställts.

– Besluta om namn- och adressärenden.

– Besluta om belägenhetsadress och lägenhetsnummer enligt 10-11 §§ lagen (2006:378) om lägenhetsregister.

## § 2 STRANDSKYDD

Av miljöbalken följer att länsstyrelsen får förordna att beslutanderätt i vissa naturärenden ska ankomma på kommunal myndighet.

Nämnden ska handlägga de frågor om strandskydd enligt 7 kap. miljöbalken som delegerats från länsstyrelsen.

2 (2)

## § 3 SAMMANSÄTTNING

Byggnadsnämnden består av 9 ledamöter och 9 ersättare.

Datum 2016-09-01  
 Tid 09:00–10:05  
 Plats Sammanträdesrum Bollmora, kommunhuset

Beslutande Se närvarolista


Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats och tid Kommunkansliet 2016-09-05

Paragrafer 98 - 108

Sekreterare   
 Hillevi Elvhage

Ordförande   
 Fredrik Saweståhl



Justerande Anita Mattsson 

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
 Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Kommunledningsutskottet  
 Sammanträdesdatum 2016-09-01  
 Datum då anslaget sätts upp 2016-09-06  
 Datum då anslaget tas ned 2016-09-28  
 Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliets arkiv plan 6

Underskrift   
 Hillevi Elvhage

		Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

## Närvarolista

### Beslutande

Fredrik Saweståhl (M), ordförande

Mats Lindblom (L), 1:e vice ordförande

Anita Mattsson (S), 2:e vice ordförande

Ulrica Riis-Pedersen (C)

Anna Lund (KD), tjänstgörande ersättare för Leif Kennerberg (KD)

Kristján Vaigur (S)

Marie Åkesdotter (MP)

### Ersättare

Anna Steele (L)

Helen Dwyer (C)

Anders Linder (S)

Marcus Obligado (V)

### Övriga

Bo Renman, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen

Sigbrith Martinsson, ekonomichef, kommunstyrelseförvaltningen, §§ 98-107

Jonas Jansfors, HR-chef, kommunstyrelseförvaltningen, §§ 98-107

Britt-Marie Lundberg-Björk, chef tekniska kontoret och medborgarfokus, kommunstyrelseförvaltningen

Inger Carlsson, handläggare, kommunstyrelseförvaltningen

Ulrika Josephson Westberg, chef kommunkansliet, kommunstyrelseförvaltningen, §§ 98-107

Hillevi Elvhage, kommunsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen



Håkan Wramner, utredare, socialförvaltningen, §§ 98-101

### Frånvarande

Andreas Jonsson (M)

Leif Kennerberg (KD)

Karin Ljung (S)

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------



Datum 2016-09-14  
 Tid 18:30–20:25  
 Plats Sammanträdesrum Bollmora, kommunhuset


Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats och tid 2016-09-19

Paragrafer 130 - 141

Sekreterare   
 Hillevi Elvhage

Ordförande   
 Fredrik Saweståhl


Justerande   
 Anita Mattsson

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
 Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Kommunstyrelsen  
 Sammanträdesdatum 2016-09-14  
 Datum då anslaget sätts upp 2016-09-20  
 Datum då anslaget tas ned 2016-10-12  
 Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliets arkiv plan 6

Underskrift   
 Hillevi Elvhage

	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

## Närvarolista

### Beslutande



Fredrik Saweståhl (M), ordförande  
Anita Mattsson (S), 2:e vice ordförande  
Anki Svensson (M)  
Andreas Jonsson (M)  
Dick Bengtson (M)  
Anna Steele (L), tjänstgörande ersättare för Mats Lindblom (L)  
Ulrica Riis-Pedersen (C)  
Leif Kennerberg (KD)  
Kristjan Vaigur (S)  
Jannice Rockstroh (S)  
Carl Johan Karlson (S)  
Marie Åkesdotter (MP)  
Jörgen Bengtsson (SD)

### Ersättare

Lotta Stjernfeldt (M)  
Peter Odelvall (M)  
Annika Henningsson (M)  
Mats Larsson (L)  
Helen Dwyer (C)  
Anna Lund (KD)  
Lennart Jönsson (S)  
Anders Linder (S)  
Peter Bylund (MP)  
Marcus Obligado (V)  
Anders Wickberg (SD)

### Övriga

Britt-Marie Lundberg-Björk, tf kommundirektör och chef tekniska kontoret och medborgarfokus, kommunstyrelseförvaltningen  
Sigbrith Martinsson, ekonomichef, kommunstyrelseförvaltningen, till och med § 133  
Sara Kopparberg, stadsbyggnadschef, stadsbyggnadsförvaltningen  
Monika Larsson, förvaltningschef, barn- och utbildningsförvaltningen, till och med § 133

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------

Mikael Onegård, politisk sekreterare, M, till och med § 131

Robert Skölin, politisk sekreterare, M, till och med § 131

Marita Bertilsson, politisk sekreterare, S

Julia Fedioutchek, politisk sekreterare, MP, till och med § 140

Leonid Yurkovskiy, politisk sekreterare, SD

Hillevi Elvhage, kommunsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen

Niklas Näslund, enhetschef, överförmyndarenheten, § 130

### Frånvarande

Mats Lindblom (L), 1:e vice ordförande

Karin Ljung (S)

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande