

Handläggare  
Elisabet Nyberg  
VA- och renhållningsenheten

Diarienummer  
2016TEN/0395

Tekniska nämnden

## Stora Kovik 1:62, Ansökan om vatten- och avloppsanslutning

### Förslag till beslut

Fastighet Stora Kovik 1:62 beviljas en kommunal VA-anslutning under förutsättning att avtal för framdragning av VA-ledningar över fastighet Stora Kovik 16:62 kan upprättas med fastighetsägaren. Anslutningen gäller endast för det befintliga huset vid pilen i bifogad karta.

### Beslutsnivå

Tekniska nämnden.

### Bakgrund

En ansökan om att få ansluta bostadshuset på Stora Kovik 1:62 till kommunalt vatten och spillvatten har inkommit. Fastigheten ligger utanför kommunens verksamhetsområde.

### Ärendebeskrivning

Planering av utbyggnation av kommunalt VA till Koviksudde och Skeviksstrand pågår. För att komma fram till området måste VA-ledningar dras över fastighet Stora Kovik 1:62. När ledningsdragningen är färdigställd är det möjligt att göra en avsättning för vatten och spillvatten till Stora Kovik 1:62. För att snabbare möjliggöra ledningsdragningen behöver avtal tecknas med ägarna till Stora Kovik 1:62. Utan avtal kan inte ledningsdragningen påbörjas förrän sökt ledningsrätt erhålles, vilket tar betydligt längre tid.

### Bedömning

En avsättning för vatten och spillvatten till befintlig bostad på Stora Kovik 1:62 kan upprättas. Förbindelsepunktens läge anpassas till planerad ledningsdragningen. Fastigheten lämnas utanför verksamhetsområdet och får kommunalt VA via avtal.

### Ekonomiska konsekvenser

Anläggningsavgift till kommunen erläggs.

### Konsekvenser för miljön

Kommunalt avlopp är oftast det bästa för miljön.

### Konsekvenser för medborgarna

Fastighetsägarna till Stora Kovik 1:62 får kommunalt VA som efterfrågas. Ledningsdragning till Koviksudde/Skeviksstrand kommer igång snabbare om avtal upprättas.

### Konsekvenser för barn

Inga specifika konsekvenser för barn.

Diarienummer  
2016TEN/0395

## Ärendets beredning

Ärendet har beretts i samråd med Majken Elfström och Gunilla Lundström, VA- och renhållningsenheten.

## Handlingar i ärendet

Nr	Handling	Bilaggs/Bilaggs ej
1	Ansökan	Ja
2	Karta	Ja

## Sändlista för beslutsexpediering

Sökanden

Samhällsbyggnadsavdelningen, VA- och renhållningsenheten

Bygg- och miljöavdelningen

Lars Öberg  
Sektorchef

Carina Molin  
Avdelningschef

**ANSÖKAN OM  
VA-ANSLUTNING****Till kommunalt vatten, spill- och dagvatten inom kommunens VA-  
verksamhetsområde**

Allmänna uppgifter	Fylls i av fastighetsägaren
	Fastighetsbeteckning: Värmdö Stora Kovik 1:62
	Adress: Stora Koviks Gård, 134 32 Gustavsberg
	Fastighetsägare, för- och efternamn: Håkan Bjurström
	Fakturaadress: Håkan Bjurström Stora koviks Gård 134 32 Gustavsberg
	E-post: hakan.bjurstrom@bjurstromsbygg.se
	Telefon: 0705 28 08 83
Vatten	<input checked="" type="checkbox"/> Beställning om upprättande av förbindelsepunkt för vatten till fastigheten
Spillvatten	<input checked="" type="checkbox"/> Beställning om upprättande av förbindelsepunkt för spillvatten till fastigheten
Dagvatten	<input type="checkbox"/> Beställning om upprättande av förbindelsepunkt för dagvatten till fastigheten. Beställningen förutsätter att fastigheten ligger inom kommunens verksamhetsområde för dagvatten.
Datum 18 februari 2016	Namn-teckning 
	Namnförtydligande Håkan Bjurström

**Skicka blanketten till:** Värmdö kommun, Samhällsbyggnadskontoret, 134 81 Gustavsberg

*Wojan*



2016-02-18

Värmdö kommun  
Samhällsbyggnadskontoret  
134 81 Gustavsberg

**Ansökan om VA-anslutning till enfamiljshus för bostadsändamål**

**Fastigheten Värmdö Stora Kovik 1:62.**

**I bifogad formell handling ansöker undertecknad fastighetsägare om anslutning till kommunens vatten-och spillvattensystem inom ramen för planerad nätutbyggnad inom Skeviksstrandområdet. Om fastigheten inte i formell mening ligger inom kommunens VA-verksamhetsområde vill jag att kommunen jämkar områdesgränsen i anslutning till näraliggande befintligt VA-verksamhetsområde eller sådant område under planerad utvidgning.**

**Bostadshuset är beläget på min jordbruksfastighet. Några andra anslutningar inom fastigheten planeras inte.**

**På bifogad karta anges den föreslagna förbindelsepunkten till den planerade allmänna anläggningen. På kartan anges även bostadshuset samt de enskilda vatten-och spillvattenledningarnas lokalisering.**

**Jag har för avsikt att i egen regi, genom eget byggbolag, anlägga de enskilda ledningarna.**

*Håkan Bjurström*

Håkan Bjurström

Stora Koviks Gård  
134 32 Gustavsberg

Bilagor  
Blankett Ansökan om VA-anslutning  
Kartbilaga



Värmdö Stora kovik 1:62

Upprättande av kommunal  
förbindelsepunkt  
vatten och spillvatten

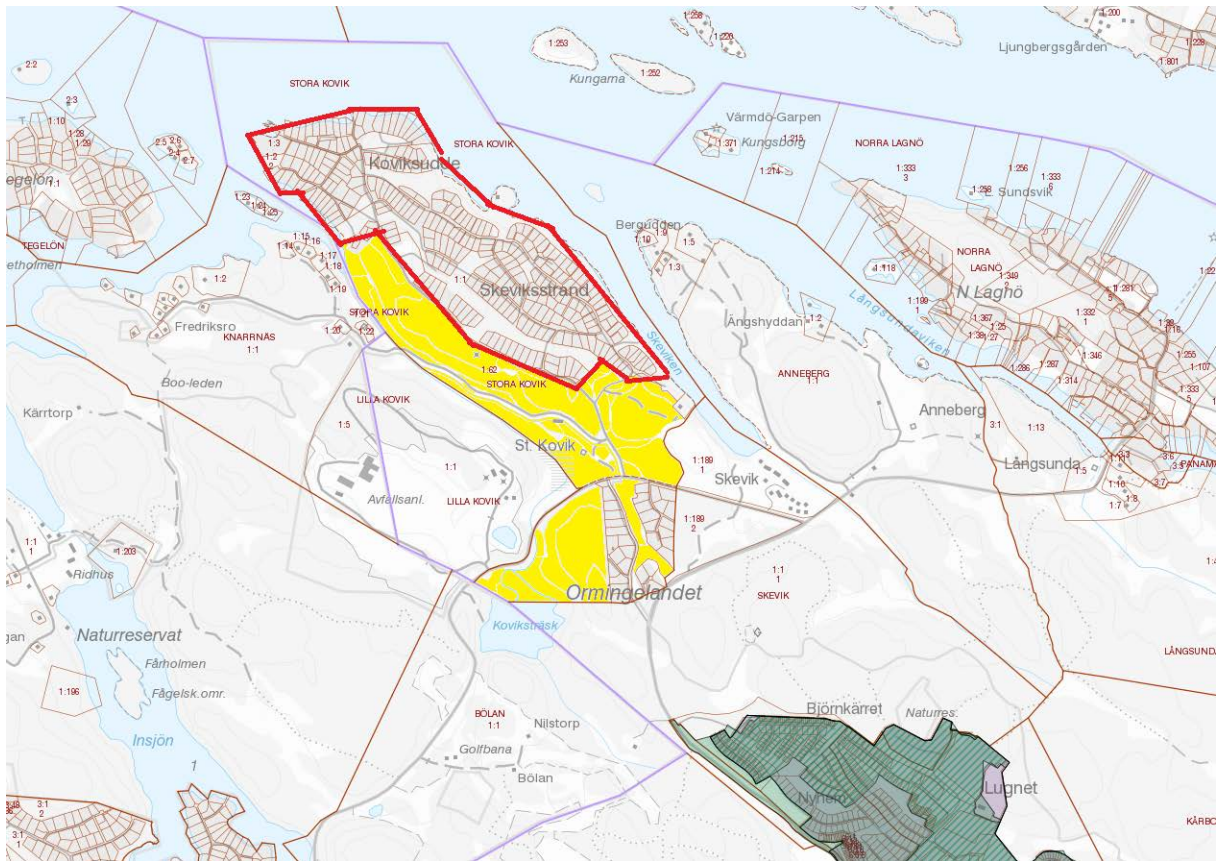
● förbindelsepkt

⊠ bostadshus





## Bilaga 2



Gult = Fastighet Stora Kovik 1:62

Grönt = Befintligt VA-verksamhetsområde

Inringat med Rött = PFO Koviksudde/Skeviksstrand, planerad VA utbyggnad



Pilen visar det hus som har ansökt om kommunalt VA.