



Handläggare Fastighetskontoret  
Stefan Båmstedt  
Fastighetsavdelningen  
Telefon: 08-508 279 08  
stefan.bamstedt@stockholm.se

**Till**  
Fastighetsnämnden  
2016-11-15

## **Uppdrag från idrottsförvaltningen att ta fram ett program för upprustning och modernisering av Gubbängshallen. Initieringsbeslut.**

### **Fastighetskontorets förslag till beslut**

Fastighetsnämnden godkänner att kontoret, för cirka 1 mnkr, enligt en beställning från idrottsförvaltningen, tar fram ett förslag till program och underlag för ett kommande inriktningsbeslut för modernisering och upprustning av Gubbängshallen i samarbete med beställaren.

Carina Jonsson  
Tf förvaltningschef

### **Sammanfattning**

Fastighetskontoret har fått en uppdragsbeställning från idrottsförvaltningen som syftar till att för en beräknad utredningskostnad om cirka 1,0 mnkr, ta fram ett program och underlag för ett kommande inriktningsärende för upprustning och modernisering av den snart 60-åriga Gubbängshallen.

Programmet ska innefatta ersättning av de tekniska installationer som nått sin tekniska livslängd, åtgärdande av läckage i grundmur och tak, utökning av antalet WC inklusive RWC, tillskapande av drift- och skötselutrymmen, tillskapande av duschutrymmen för omklädningsrum samt förbättrad logistik, åtgärder för tillgänglighet, brand med mera. I utredningsuppdragen igår för närvarande inte att även studera ett rivningsalternativ av befintlig anläggning och uppförande av en ny hall.

Vid beställningar till fastighetskontoret av utredningar som idrottsförvaltningen fattar på delegation, ska enligt kontorets delegationsordning beslut fattas av fastighetsnämnden om utredningskostnaden för projektet överstiger 2,0 mnkr eller totalkostnaden för utförandet, som i detta fall, överstiger 10,0 mnkr.

SLUT