

Handläggare

Felicia Nipstrand

08-508 28 857

felicia.nipstrand@stockholm.se

Skarholmen@stockholm.se

Avslut av uppföljningsärende 2016-004863 gällande förskolan Sätra Gård

Information

Uppföljningsärende gällande **Förskolan Sätra Gård, Sättagårdsvägen 8**, avslutas hos miljöförvaltningen.

Bakgrund

Den 23 februari 2016 gjorde miljöförvaltningen ett tillsynsbesök i er verksamhet på Sättagårdsvägen 8, Sättagård 1.

Vid besöket noterades höga ljudnivåer i Korridor och i Stora lekrummet på avdelningen Spindeln samt i samtliga rum på avdelningen Haren. Det var dock inte möjligt att utföra någon bullermätning då barnen vistades inomhus, men det var tydligt att bullret från fasta installationer överskred Folkhälsomyndighetens allmänna råd om buller inomhus (FoHMFS 2014:13).

De konstaterade bristerna med avseende på bullernivåerna kommunicerades med verksamheten i en inspektionsrapport daterad till den 23 februari 2016.

Den 18 mars föreläggs stadsdelsnämnd Skärholmen att utföra en ljudnivåmätning i enlighet med översiktsmetoden beskriven i SP-rapport 2015:02.

Den 6 april inkommer en ljudnivåmätning som utfördes den 5 april av LN Akustikmiljö AB i samtliga efterfrågade rum.

Se resultat nedan:

- 44 dBA och 72 dBC i Korridor på avdelning Hare
- 36 dBA och 60 dBC i Korridor på avdelning Spindel
- 41 dBA och 63 dBC i Stora lekrummet på avdelning Spindel

Miljöförvaltningen

Tekniska nämndhuset

Fleminggatan 4

Box 8136, 104 20 Stockholm

Telefon 08-508 28 800

miljoforvaltningen@stockholm.se

www.stockholm.se/miljoforvaltningen

Då ljudnivån inte överskred FoHMFS 2014:13 i övriga efterfrågade rum på avdelningen Haren redovisas inte resultatet ifrån dessa ovan.

I bullerrapporten från LN Akustikmiljö AB som inkom 6 april framgår även att ljud från fläktrum läcker ut till övriga utrymmen och åstadkommer mycket höga lågfrekventa störningar. Samt att den akustiska behandlingen på förskolan är undermålig med avseende på låga frekvenser.

Den 21 april föreläggs stadsdelsnämnd Skärholmen att inkomma med åtgärdsförslag och kostadsberäkning för följande rum:

- Korridor på avdelning Hare
- Korridor på avdelning Spindel
- Stora lekrummet på avdelning Spindel

Den 15 juni inkommer utredning och åtgärdsförslag med kostadsberäkning som svar på föreläggandet daterat till den 21 april. Se nedan.

Fastighetsägaren har tillsammans med fackman inom akustik och ventilation kunnat konstatera att bullret orsakas av ventilationsanläggningen.

För att komma ned till godkända riktvärdena för ljudnivå enl. FoHMFS 2014:13 kommer följande åtgärder att utföras:

De tre nuvarande remdrivna motorerna för tilluft i alla de tre befintliga tilluftaggregaten ersätts med nya direktdrivna EC fläktar (utan drivremmar).

Optimering av alla tre aggregaten.

Tilläggsisolering av aggregaten

Byten av befintliga ventilationsdon till s.k. tysta don på de platserna där det behövs.

Beräknad kostnad för detta är 150 000 kronor.

Detta arbete kommer att utföras under de fyra veckor som förskolan är stängd i sommar, v.28 – v.31.

Den 13 september 2016 meddelar stadsdelsnämnd Skärholmen att åtgärder utförts och att de uppföljande ljudnivåmätningarna visar på godkända riktvärden för ljudnivå enl. FoHMFS 2014:13.

Den 26 oktober efterfrågar miljöförvaltningen uppföljande ljudnivåmätningar för de tre rummen som åtgärdats.

Den 7 november inkommer uppföljande ljudnivåmätningar som visar följande:

- 27 dBA i Korridor på avdelning Hare

Miljöförvaltningen

Tekniska nämndhuset
Fleminggatan 4
Box 8136, 104 20 Stockholm
Telefon 08-508 28 800
miljoforvaltningen@stockholm.se
www.stockholm.se/miljoforvaltningen

- 25 dBA Korridor på avdelning Spindel
- 27 dBA Stora lekrummet på avdelning Spindel

Motivering

Mot ovanstående bakgrund anser Miljöförvaltningen att ärendet kan avslutas och bedömer att verksamheten inom ramen för sitt egenkontrollansvar bör säkerställa att riktlinjerna i Folkhälsomyndighetens allmänna råd om buller inomhus (FoHMFS 2014: 13) uppfylls och även kunna redovisa det.

Information om egenkontroll enligt miljöbalken

Som verksamhetsutövare omfattas ni av krav på egenkontroll enligt förordningen (SFS 1998:901) om verksamhetsutövarens egenkontroll. Egenkontrollen innebär ett ansvar att fortlöpande planera och kontrollera verksamheten med skriftliga rutiner för att motverka och förebygga olägenhet för människors hälsa och miljön. I ansvaret ingår en skyldighet att skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens art och omfattning. Mer information finns på Miljöförvaltningens hemsida www.stockholm.se under rubriken Företagare/Regler & Ansvar/Miljöregler/Egenkontroll.

Debitering

Uppföljning av anmärkningar som upptäckts vid inspektion ingår inte i anmälningsavgiften eller den årliga tillsynsavgiften. Den handläggningen debiteras separat per påbörjad halvtimme enligt gällande taxa fastslagen av kommunfullmäktige, för närvarande 1080 kr per timme. Ett särskilt beslut angående tillsynsavgiften kommer att skickas till er i samband med att uppföljningsärendet avslutas, alternativt i slutet av året.

Med vänlig hälsning

Miljöförvaltningen

Tekniska nämndhuset
Fleminggatan 4
Box 8136, 104 20 Stockholm
Telefon 08-508 28 800
miljoforvaltningen@stockholm.se
www.stockholm.se/miljoforvaltningen

Felicia Nipstrand
Handläggare

Kopiamarita.gullstrand@stockholm.se

Rikshem i Sättra AB
Vasagatan 52
111 20 Stockholm

Miljöförvaltningen

Tekniska nämndhuset
Fleminggatan 4
Box 8136, 104 20 Stockholm
Telefon 08-508 28 800
miljoforvaltningen@stockholm.se
www.stockholm.se/miljoforvaltningen