



Miljö- och byggnämnden

På grund av personuppgiftsplagen (PUL) är vissa personuppgifter borttagna (kryssade) i de ärenden som handlar om myndighetsutövning.

Mob § 174

2016/1088

Beslut om antagande av detaljplan för del av Hyveln 1 med flera, Karlsro industriområde i Ljungby

Beslut

Miljö- och byggnämnden antar detaljplanen för del av Hyveln 1 med flera, Karlsro industriområde i Ljungby

Sammanfattning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att åstadkomma en större tomt inom industrikvarteret. Planändringen innebär att en industrigata flyttas norrut inom kvarteret.

Fastigheten Hyveln 1 ligger inom Karlsro verksamhetsområde sydväst om E4:an. Den aktuella industrigatan delar upp kvarteret. En exploatör är i behov av en större sammanhängande tomtyta därför ansöker tekniska förvaltningen om en planändring. Marken i planområdet är helt öppet och avgrusad.

Idag ansluter den gamla banvallen på Vislanda-Bolmens järnväg till den planerade industrigatan. Vägen på banvallen används dels för gående och cyklister och även för transporter till fastigheter väster om planområdet. Vägen utgör en samfällighet. Planändringen innebär att industrigatan flyttas ungefär 140 meter åt norr och att trafiken på banvallen länkas över på den befintliga skogsvägen. Det innebär att skogsvägen behöver förbättras på cirka 250 meter och att en reglering görs av samfälligheten.

Detaljplanen är utskickad för granskning under tiden den 20 oktober till den 3 november 2016. Inkomna synpunkter har sammanställts i granskningsutlåtande daterat den 4 november 2016.

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslår att nämnden antar detaljplanen.

Förvaltningens bedömning

Miljö- och byggförvaltningen anser att detaljplanen kan antas.

Skickas till

Tekniska förvaltningen
Länsstyrelsen