

GRUNDKARTA

- Stadssödra gräns
- Kvarter enligt detaljplan
- Allmän platsgräns
- Fastighetsgräns
- Fastighetsområdesgräns
- Fastighetsområdesgräns
- Servitutsområde
- Ledningsområde
- Förlämningsområde
- Byggnad
- Väg / gångbana/kant
- Saket
- Mur
- Södmur
- Träd
- Nivåkurvor
- Markhöjd
- 10.0
- Transformatorbyggnad

Koordinatsystem: Sverre 99 15 00 i plan och RT42000 i höjd
 Upprättad av Stadsplaneringsavdelningen
 Aktualitetsdatum 2016-02-29
 Ulrika Testorf
 karttekniker

PLANBESTÄMMELSER

Färdande eller från området med restanvändnings beteckningar.
 Bestämmelse utan beteckning gäller från hela planområdet.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gårds för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av mark

- M Begravning
- MH1 Begravning och restauranghandel
- E1 Nästättan

Utnyttjandegrad

e 00 Sista byggnadsarea i kvadratmeter

Begränsning av markens bebodning

- Byggnad, plank och murar får ej uppföras
- Käglavår får ej anordnas. På mark där byggnad ej får uppföras medges pumpstation, tugs en väning till en utbördning av 15 kvadratmeter.
- Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar.
- Marken ska vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning.

Utformning, utförande

- ◇ Höga byggnadshöjd i meter
- I Höga antal våningar
- Gravområden, byggnader, murar, plank, vägar och parkeringar ska utformas huvudsak enligt avsnittet Gestaltungsprinciper 1 planbeskrivningen sidorna 23-26.

Byggnadsteknik

- △ Låga schaktningsskiva under mark. EJ tillåtet med sprängning, fullformning, försäkring, hydralspräckning eller bergspräckning inom området.

Administrativa bestämmelser

- Genomförandebiten slutar 15 ar efter det att planen har vunnit laga kraft.
- a1 Marklov krävs inte för anläggning av gravområden som anläggs i huvudsak enligt avsnittet Gestaltungsprinciper 1 planbeskrivningen sidorna 23-26.
- a2 Byggnad krävs inte för utförande av murar och plank upp till en höjd av 1,3 meter och som anläggs i huvudsak enligt avsnittet Gestaltungsprinciper 1 planbeskrivningen sidorna 23-26.

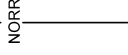
ILLUSTRATIONER

- Illustrationsfärg
- Illustrationsfärg förlämnings
- Illustrationsfärg

UPPLYSNINGAR

- Planen består av:
 - plankarta med bestämmelser
 - till planen höjd
 - planbeskrivning
 - genomförandebeskrivning
 - miljökonsekvensbeskrivning
- Inom planområdet finns förlämningsgränser. Alla markåtgärder inom förlämningsområden måste tillståndsprövas enligt 2 kap. kulturminnslagen. Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 1987:70)

Detailplan för del av fastigheterna Akalla 4:1 och 4:3, begravningsplats i Järva friområde i stadsdelen Akalla i Stockholm



Stockholms stadsbyggnadskontor
 Planavdelningen
 2016-03-15
 Rev. 2016-03-19
 Monika Joelsson
 planchef

Godkänd av SBN
 Antagen av
 Laga kraft

Sofia Eriksson
 stadsplanerare

Skala 1:2000, originaformat B2

