



Handläggare
Birgitta Andersson
08-508 284 45
birgitta.k.andersson@stockholm.se

Till
Fastighetsnämnden
2016-12-13

Övernattning i Stockholm stad. Hur staden bättre kan förändra utbudet av övernattningslokaler för föreningslivet. Remissvar.

Förslag till beslut

1. Fastighetsnämnden godkänner och överlämnar fastighetskontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Fastighetsnämnden förklarar ärendet för omedelbart justerat.

Åsa Öttenius
Förvaltningschef

Carina Jonsson
Avdelningschef

Sammanfattning

Idrottsförvaltningen och utbildningsförvaltningen har kommit överens om vilka områden och lokaler som berörs av det nya förslaget när det gäller utbudet av billiga övernattningsmöjligheter för idrottsungdomar. Som fastighetsförvaltare av idrottshallar ser kontoret positivt på tydligheten i vilka områden som berörs och konstaterar också att säkerheten bör ses över i föreslagna lokaler.

Utlåtande

Fastighetsnämnden har fått en remiss från kommunstyrelsen, dnr 149-001048/2016, som gäller en överenskommelse mellan idrotts- och utbildningsförvaltningen hur och vilka lokaler som kan användas för övernattning för föreningslivet vid idrottsarrangemang. Remissen ska vara bevarad senast den 16 december 2016 varför ärendet behöver omedelbar justering.

Fastighetskontoret
Fastighetsavdelningen

Hantverkargatan 2
Box 8312
104 20 Stockholm
Växel 08-508 270 00
Fax 08-508 270 65
fastighetskontoret@stockholm.se
stockholm.se/fastighetskontoret

Bakgrund

Ärendet gäller tillgång till övernattningslokaler för föreningslivet när olika idrottsliga arrangemang sker i Stockholm. Vedertagen princip sen tidigare är att använda lokaler i skolor, gymnastikhallar och idrottshallar. Nu föreslås fem geografiska områden där dessa typer lokaler ska ställas till förfogande. De fem områdena är Hässelby-Vällingby, Östermalm, Södermalm, Bromma och Farsta-Gubbängen.

Fastighetskontorets synpunkter

Det är bra att fem områden med skolor och lokaler är definierade i remissen. Detta blir tydligare för alla parter. Fastighetskontoret förvaltar en hel del byggnader som berörs av det nya förslaget. Följande idrottshallar är angivna som möjliga övernattningslokaler, Smedshagshallen, Blackebergshallen, Hässelbyhallen, Gärdeshallen, Skanstullshallen, Bandhagshallen, Sköndalshallen och Stora Mossens två hallar. Vintervikshallen och Sätrahallen kan även komma i fråga. När det gäller övernattningar i idrottshallar är det viktigt att de säkerhetsåtgärder är gjorda i lokalen som krävs för övernattning, exempelvis nödbelysning, brandskydd och larm. Medel för att genomföra dessa åtgärder ligger inte i kontorets ordinarie ram. Vidare måste det ske ett samarbete mellan idrottsförvaltning och fastighetskontoret så driftorganisationen vet vid vilka tidpunkter övernattningar sker i dessa lokaler för att kunna ändra drifttider för exempelvis ventilation. Vid framtida renoveringar och ombyggnationer behövs även redovisning av behov för dessa typer av ändamål från verksamhetsutövare.

Slut

Bilagor:

1. Remissen