

Tid Tisdagen den 25 oktober 2016 kl. 16.00 – 16.15

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Närvarande

Ledamöter i fastighetsnämnden

Jan Valeskog (S) ordförande
Margareta Stavling (S)
Anders Göransson (S)
Åke Askensten (MP)
Henrik Sjölander (M)
Mikael Eskman (M)
Tomas Tetzell (M)

Ersättare i fastighetsnämnden

Birger Kato (S)
Anna Forsell (S)
Martin Hansson (MP)
Sanna Sjögren (V)
Leif Bokström (M)
Gunnar Würtz (L)

Ledamöter i rådet för funktionshinderfrågor

Stefan Mattson SRF, ordföranden
Dolores Back HSO/NHR, vice ordföranden
Britt-Marie Karlsson HSO/FEB
Jesper Kihberg ÅSS
Eva Söderbärj HSO/FUB
Amir Amiriazzi DHR

Tjänstemän från fastighetskontoret

Åsa Öttenius, förvaltningschef
Pontus Werlinder.
Anna Wahlström
Jenny Rydåker
Carina Jonsson
Christine Oljelund

Nämndens ordförande hälsar välkommen

Ordföranden Jan Valeskog (S) hälsar alla närvarande välkomna till fastighetsnämndens möte med rådet för funktionshinderfrågor.

Rådets frågor till nämnden

Rådet har inför dagens möte med nämnden formulerat två frågor som nämnden fått utsända med kallelsen till mötet. Stefan Mattson, ordförande för rådet för funktionshinderfrågor, ställer första frågan:

1 Situationen kring parklekarna

Rådet har i en skrivelse framfört synpunkter på hur ansvarfördelningen kring parklekarna fungerar, samt att många av parklekarna nu står på mark som inte får bebyggas, vilket bland annat har lett till att upprustningar och reoveringar hindras. Vad kan göras för att lösa situationen för parklekarna?

Nämndens ordförande Jan Valeskog (S) svarar att från politikens sida uppfattas inte organisationen och ansvarfördelningen kring parklekarna som ett problem, utan gränsdragningarna för varje förvaltnings ansvar upplevs som tydliga. Nämnden är medveten om problemet med detaljplaner som i dagsläget inte medger upprustningar och arbete pågår för att komma tillrätta med det. Jan överlämnar ordet till Carina Jonsson på fastighetskontoret för en mer detaljerad redovisning av det pågående planarbetet.

Carina Jonsson meddelar att två av parklekarna, Aspudsparken och Kristallen i Aspudden respektive Västberga, har fått beslut om nya detaljplaner. Till fem ytterligare ansökningar om detaljplaneändring har man fått en bekräftelse på att planarbete är påbörjat och två ansökningar väntar fortfarande på behandling. Sammantaget har man alltså fått beslut för två av nio ansökningar än så länge.

Förvaltningschefen Åsa Öttenius kompletterar med att förtydliga att det är stadsdelsnämnderna som har beställansvar för parklekarna. Fastighetskontoret kan inte rusta upp parklekarna utan att stämna av det med stadsdelsförvaltningarna, eftersom det bland annat skulle leda till högre hyror.

Stefan Mattson avslutar diskussionen med att uttrycka en förhoppning att situationen för parklekarna förbättras i och med de nya detaljplanerna.

2 Budget för studiebesök

Rådet vill ha möjligheter att göra studiebesök på olika fastigheter, för att bland annat kunna inspektera tillgängligheten i lokaler som fastighetsnämnden har ansvar för. Finns det möjlighet att få medel avsatt för detta?

Nämndens ordförande Jan Valeskog (S) svarar att det självklart ska finnas möjlighet för rådet att besöka nämndens fastigheter, men kostnader för det borde kunna lösas inom ramen för nämndens befintliga budget.

Rådets vice ordföranden Dolores Back uttrycker att det är särskilt viktigt för rådet att kunna besöka stadens idrottsfastigheter, eftersom ansvaret för dem gått över till fastighetsnämnden från idrottsnämnden. Idrottsnämndens råd har tidigare haft möjlighet att granska ”sina” lokaler och det är ett arbete som nu behöver skötas av fastighetsnämndens råd. Tillgänglighetsarbetet måste fungera oavsett vem som ansvarar för lokalerna.

Övriga frågor

Rådets ordförande Stefan Mattson gör nämnden uppmärksamma på den skrivelse som rådet lämnat in med anledning av remissen om Avfallsplanen.

Nämndens ordförande Jan Valeskog (S) uppmärksammar att bygglovet för rampen till Stadshusentrén gått igenom och att den nu kan börja byggas. Pontus Werlinder presenterar kort rampens utformning.

Ordföranden Jan Valeskog (S) avslutar mötet med att tacka rådet för att de kommit i dag.

Ordföranden i rådet Stefan Mattson tackar nämnden för att de fick komma.

Antecknat av

Joel Sand