

## Utdrag ur protokoll fört vid AB Stockholmshems styrelsemöte den 3 november 2016.

### § 4 Inriktningsbeslut för kv Persikan

Särskilt uttalande från styrelsemedlemmarna Kadir Kasirga, Sara Pettigrew och Georgios Tsiroyannis.

Majoriteten ser med tillfredsställelse på att Stockholmshem deltar i utbyggnaden och utvecklingen av viktiga byggnadsprojekt i vår stad.

Behovet av nya bostäder i innerstaden är stort och då särskilt hyresrätter som ägs och förvaltas av stadens allmännyttiga bostadsföretag. Hyresrätten är avgörande för att säkra stadens öppenhet och öka tillgången på bostäder för medborgare med olika inkomster och bostadsbehov.

Vi anser att de bilagda kalkylerna för kv Persikan är att betrakta som preliminära och inte nödvändigtvis överensstämmer med den framtida hyran i dessa kvarter, då dessa är föremål för förhandling med Hyresgästföreningen enligt gällande förhandlingsordning innan hyresgästernas inflyttning i fastigheterna ägt rum.

Styrelsen för Stockholmshem beslutade följande:

1. Inriktningen för nybyggnation i kv Persikan, som omfattar 153 bostäder till en total investeringsutgift om 710 mnkr inkl. moms godkänns.
2. Kommunfullmäktige föreslås godkänna inriktningen av nybyggnad av 153 bostäder till en total investeringsutgift om 710 mnkr inkl. moms.
3. VD får i uppdrag att teckna erforderliga avtal rörande fortsatt projektering fram till genomförandebeslut.
4. Beslutet justeras omedelbart.

Med vänlig hälsning

AKTIEBOLAGET STOCKHOLMSHEM  
VD-staben



Linus Johansson  
Styrelsesekreterare