

§ 12**Preliminär markanvisning för datahallar i Akalla**

Information från exploateringskontoret/exploateringsnämnden

Beslut

Stadsdelsnämnden lägger anmälan till handlingarna.

Ärendet

Den 20 oktober beslutade exploateringsnämnden om preliminär markanvisning till AB Fortum Värme för datahallar inom två olika fastigheter i Akalla Företagsområde. Syftet med den preliminära markanvisningen är att ge Fortum möjlighet att utveckla sin befintliga fjärrvärmeanläggning i Akalla och samtidigt skapa ett storskaligt datacenter med datahallar i närheten för att tillgodogöra sig spillvärme från dem. Fortum har identifierat tre platser i Akalla Företagsområde där dessa datahallar skulle kunna byggas. Eftersom ingen byggherre är utsedd för projektet ännu, får Fortum en preliminär markanvisning. Den preliminära markanvisningen gäller i två år.

Flera lokaler står tomma i Akalla Företagsområde. För exploateringskontoret är det viktigt att tillkommande verksamheter ökar områdets attraktionskraft, vilket Fortums förslag anses kunna bidra till. Stadsbyggnads- och exploateringsnämnderna, styrelsen för Stockholms Business Region och styrelsen för Stokab har dessutom kommit överens om att samarbeta för att locka datacenter till Stockholm för storskalig återvinning av energi. Vidare har Fortum påbörjat ett samarbete med Stockholms stad och Ellevio för att stärka Stockholms position som ett ledande informations- och kommunikationscentrum och dess miljöprofil genom att öka tillgången på förnyelsebar el.
Dnr 1.5.3.-531-2016.