

	Prisnivå 2016
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	154
Antal kvm BTA bostäder	15 449
Antal kvm BTA kommersiellt	1 709
Antal kvm BTA tomträtt	10 700
Antal kvm BTA försäljning	6 458
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	17 158
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	10 400
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	62%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	38%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	172
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	12 478
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	12 478
Summa kvartersmark	12 478
Allmän plats	91 426
Summa allmän plats	91 426
SUMMA UTGIFTER	103 903
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	79 752
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
SUMMA INKOMSTER	79 752
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	606
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	73
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	533
Exploateringsgrad	1,65
Nettonuvärde (tkr)	-5 402
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	-31