

Handläggare
Sophie Dahlberg
Telefon: 08-508 27 639

Till
Idrottsnämnden

Översiktsplan för Stockholm

Svar på remiss från stadsbyggnadskontoret

Förvaltningens förslag till beslut

Som svar på remissen hänvisar idrottsnämnden till förvaltningens tjänsteutlåtande.

Steinunn Å Håkansson
Tf. förvaltningschef

Kersti Ruthström
Avdelningschef

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har lämnat ett förslag till en ny översiktsplan för Stockholm. Förslaget lyfter på ett bra sätt fram behovet av lokaler för samhällsfunktioner som idrott, förskolor och skolor när staden växer. Det nya förslaget har också ett tydligare fokus på social hållbarhet. Idrottsförvaltningen har varit representerad i den nyckelpersonsgrupp som stadsbyggnadskontoret har hållit i för stadens förvaltningar och har haft möjlighet att bidra med material och kunskap till förslaget till översiktsplan.

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har lämnat ett förslag till en ny översiktsplan för Stockholm. Förslaget kommer efter samråd tiden att bearbetas och utställning planeras till sommaren 2017 och antagande första kvartalet 2018. En översiktsplan ska, enligt bestämmelserna i plan- och bygglagen (PBL), ge vägledning och stöd i beslut om användningen av mark- och vattenområden samt hur den byggda miljön ska utvecklas och bevaras.

Förslaget är en uppdatering av gällande översiktsplan. Sedan den gällande översiktsplanen, Promenadstaden – översiktsplan för

Stockholm, antogs i mars 2010 har stora omvärldsförändringar skett. Stockholms stad behöver möta en större befolkningsökning än vad som tidigare prognosticerats. Fram till 2030 ska 140 000 bostäder byggas. Därutöver har ett antal utmaningar för att nå en ekologiskt och socialt hållbar utveckling blivit tydligare. Översiktsplanen redovisar de stadsutvecklingsmöjligheter som finns i staden för de kommande 25 åren.

Förslaget till ny översiktsplan omfattar fyra mål samt en utbyggnadsstrategi i fyra delar. De fyra målen omfattar:

- En växande stad
- En sammanhängande stad
- God offentlig miljö
- En klimatsmart och tålig stad.

Utbyggnadsstrategin beskriver hur staden ska prioritera sina planerings- och genomförandeinsatser i stadsbyggandet.

Strategin baseras på stadens vilja att konkretisera visionen om ett Stockholm för alla inom ramen för de förutsättningar som finns på marknaden. Strategins fyra delar är;

- Använd den centrala stadens attraktionskraft
- Möjliggör värdeskapande kompletteringar
- Tillvarata långsiktig stadsutvecklingspotential
- Rikta satsningar till fokusområden och samband.

Översiktsplanen innehåller även ett kapitel om allmänna intressen i vilket kulturliv, idrott och rekreation är en del, samt ett kapitel om lokala utvecklingsmöjligheter i de 14 stadsdelsnämndsområdena. För att få genomförandekraft i stadsbyggandet pekar staden i denna översiktsplan på tre fokusområden och samband i ytterstaden: Farsta, Skärholmen och Kista-Järva. Till dessa platser riktas stadens planeringsresurser och investeringar för att få igång mer omfattande bostadsbyggande och stadsutbyggnad.

Ärendets beredning

Stadsbyggnadskontoret har remitterat ett förslag till ny översiktsplan för Stockholm till idrottsnämnden, övriga nämnder, kommunala bolag, ett antal aktörer och företag i branschen, berörda statliga verk, universitet och högskolor samt representanter för civilsamhället. Synpunkter ska ha inkommit till Stadsbyggnadskontoret senast den 10 januari 2017. På idrottsförvaltningen har ärendet beretts av utvecklingsavdelningen.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Det är positivt att översiktsplanen uppdateras och anpassas efter de utmaningar som Stockholm nu tydligare står inför, som till exempel den befolkningsökning som väntas. Förslaget lyfter på ett bra sätt fram behovet av lokaler för samhällsfunktioner som idrott, förskolor och skolor när staden växer. Det nya förslaget har också ett tydligare fokus på social hållbarhet. Bland annat beskrivs idrottsanläggningens möjlighet att bidra till en sammanhållen stad, i form av en social arena där människor från olika delar av staden kan mötas. Placeringen av nya idrottsanläggningar är därför av strategisk vikt och kan vara ett instrument för att skapa social hållbarhet i stadsbyggandet.

Förvaltningen är positiv till utvecklingen av områdesplaneringen som med en större helhetssyn kan säkerställa att behovet av olika samhällsfunktioner så som skolor, förskolor, kultur och idrott blir tillgodosett och bereds plats.

Idrottsförvaltningen har varit representerad i den nyckelpersonsgrupp som stadsbyggnadskontoret har hållit i för stadens förvaltningar och har haft möjlighet att bidra med material och kunskap till förslaget till översiktsplan. Idrottsförvaltningen har dock inte varit med i framtagandet av beskrivningarna av utvecklingsmöjligheterna i stadsdelsnämndsområdena. Förvaltningen anser att dessa bör utvecklas i samråd med stadsdelsförvaltningarna men också fackförvaltningarna, för idrottsförvaltningen specifikt för utvecklingen av idrottsanläggningar och på vilken nivå dessa ska beskrivas. För vissa stadsdelar beskrivs specifika projekt och för andra på en mer övergripande nivå.

Om specifika projekt ska nämnas saknar idrottsförvaltningen i vissa fall utvecklingspotentialen för idrotten, exempelvis gällande Bällsta där en ny idrottsplats planeras, Alvik där idrottsfunktioner idag finns och bör utvecklas, Järvabadet som blir ett nytt friluftsbad på Järvafältet och i beskrivningen av Farsta bör det framgå att det är en stadsdel med idrottsprofil. I andra fall beskrivs utveckling av idrottsplatser som idrottsförvaltningen inte har med i den långsiktiga investeringsplanen för stadens idrottsanläggningar som också tar sikte på år 2040. Översiktsplanen bör i dessa delar överensstämma med idrottsnämndens långsiktiga investeringsplan.

Förvaltningen skulle också önska att översiktsplanen hade med ett stycke om kompensation vid exploatering av idrottsytor. I flera stadsutvecklingsprojekt tas befintliga idrottsytor i anspråk, där

idrottsytorna istället skulle behöva utvecklas. Det är viktigt att de olika intressena inte ställs mot varandra, särskilt inte de allmänna intressena. I första hand behöver befintliga idrottsytor få finnas kvar och ny idrottsmark behöver tillskapas på de platser där staden växer men också i befintliga områden. I de fall en idrottsyta exploateras för en annan användning ska idrottytan ersättas med likvärdig yta och nämnden erhålla ekonomisk kompensation för iordningsställande av ersättningsanläggningar.

Bilaga

Förslag till översiktsplan för Stockholm.