

Tidigare utgifter/inkomster	
tkr	Nedlagt före 2016
Utgifter*	
Anläggningsyta	0
Konstgräs	0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>	<i>0,0</i>
Övriga utgifter/kostnader	
<i>Delsumma övriga utgifter/kostnader</i>	<i>0,0</i>
Summa negativa kassaflöden*	0,0
Inkomster**	
Investeringsinkomst	
Övriga investeringsinkomster	
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>	<i>0,0</i>
Försäljningsinkomst	
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>	<i>0,0</i>
Löpande inkomst/intäkt	
Övrig inkomst/intäkt	
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>	<i>0,0</i>
Summa positiva kassaflöden*	0,0
Driftnetto	
Förlopad hyresintäkt sedan projektstart	
Insparasad drift/underhållskostnad sedan projektstart	
Summa förändrat driftnetto	0
Nettokassaflöde	0,0

Projektinformation	
Projektstart:	Januari 2017
Projektavslut:	
Komponent med längst avskrivningstid:	20

Kalkylen upprättad av:
Kalkylen granskad av (ekonomichef, controller eller motsvarande):

Investeringskalkyl											
tkr	2 016	2 017	2 018	2 019	2 020	2 021	2 022	2 023	2 024	2 025	Total
Utgifter*											
Anläggningsyta	0	-20 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	-20 000 000
Konstgräs	0	-10 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	-10 000 000
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>	<i>0</i>	<i>-30 000 000</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>-30 000 000</i>
Förändrade löpande drifts- och underhållskostnader	0	-260 000	-265 200	-270 504	-275 914	-281 432	-287 061	-292 802	-298 658	-304 631	-2 536 203
Förändring framtida reinvesteringar (fonderat)	0	-360 000	-367 200	-374 544	-382 035	-389 676	-397 469	-405 418	-413 527	-421 797	-3 511 666
<i>Delsumma övriga utgifter/ kostnader</i>	<i>0</i>	<i>-620 000</i>	<i>-632 400</i>	<i>-645 048</i>	<i>-657 949</i>	<i>-671 108</i>	<i>-684 530</i>	<i>-698 221</i>	<i>-712 185</i>	<i>-726 429</i>	<i>-6 047 870</i>
Summa negativa kassaflöden*	0	-30 620 000	-632 400	-645 048	-657 949	-671 108	-684 530	-698 221	-712 185	-726 429	-36 047 870
Inkomster**											
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Intäkt interna	0	2 535 500	2 521 700	2 508 004	2 494 414	2 480 932	2 467 561	2 454 302	2 441 158	2 428 131	22 331 703
Intäkter externa	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>	<i>0</i>	<i>2 535 500</i>	<i>2 521 700</i>	<i>2 508 004</i>	<i>2 494 414</i>	<i>2 480 932</i>	<i>2 467 561</i>	<i>2 454 302</i>	<i>2 441 158</i>	<i>2 428 131</i>	<i>22 331 703</i>
Summa positiva kassaflöden*	0	2 535 500	2 521 700	2 508 004	2 494 414	2 480 932	2 467 561	2 454 302	2 441 158	2 428 131	22 331 703
Nettokassaflöde exklusive restvärden	0	-28 084 500	1 889 300	1 862 956	1 836 465	1 809 824	1 783 031	1 756 082	1 728 973	1 701 703	-13 716 166
Restvärden***											
Intäkter interna										20 093 114	20 093 114
Intäkter externa										0	0
Intäkter övrigt										0	0
Kostnader										-24 698 580	-24 698 580
Summa restvärden	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-4 605 466	-4 605 466
Nettokassaflöde - inkl. restvärden	0	-28 084 500	1 889 300	1 862 956	1 836 465	1 809 824	1 783 031	1 756 082	1 728 973	-2 903 763	-18 321 632
Diskonteringsfaktor	1,00	0,95	0,91	0,86	0,82	0,78	0,75	0,71	0,68	0,64	
	0	-26 747 143	1 713 651	1 609 291	1 510 864	1 418 045	1 330 525	1 248 014	1 170 237	-1 871 792	-18 618 307
Nettonuvärde, diskontering 5%	-18 618 307										

Resultatanalys											
Resultatpåverkan nämnd/**	2 016	2 017	2 018	2 019	2 020	2 021	2 022	2 023	2 024	2 025	Total
Löpande intäkter	-	2 535 500	2 521 700	2 508 004	2 494 414	2 480 932	2 467 561	2 454 302	2 441 158	2 428 131	22 331 703
Drifts- och löpande underhållskostnader	-	- 260 000	- 265 200	- 270 504	- 275 914	- 281 432	- 287 061	- 292 802	- 298 658	- 304 631	-2 536 203
Internränta	-	- 275 500	- 256 500	- 237 500	- 218 500	- 199 500	- 180 500	- 161 500	- 142 500	- 123 500	-1 795 500
Avskrivningar	-	- 2 000 000	- 2 000 000	- 2 000 000	- 2 000 000	- 2 000 000	- 2 000 000	- 2 000 000	- 2 000 000	- 2 000 000	-18 000 000
Reavinster/förluster											0
Summa resultatpåverkan FSN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

*Negativa kassaflöden, dvs utflöden av pengar, anges med negativa tecken (minustecken) före beloppen

**Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positivt tecken

***Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som inträffar efter kalkylperiodens slut (från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)

Projektspecifika nyckeltal

Projektavkastning på 10 år (%) -13%
 Totalt projektavkastning (%) Tryck för att beräkna
 Pay-off år/Första år med positivt resultat Självkostnadshyra