

§ 12**Tomträttsavgälder för flerbostadshus**

Antagande och genomförandebeslut

Minoritetsåterremiss från kommunfullmäktige den 7 nov 2016

Dnr 121-745/2016

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Som svar på kommunfullmäktiges minoritetsåterremiss hänvisas till vad som sägs i utlåtandet.
2. Tomträttsavgälder för flerbostadshus – nyupplåtelseavgäld, fastställs i enlighet med bilaga 2 till utlåtandet, att gälla från och med kommunfullmäktiges beslut.
3. Tomträttsavgälder för flerbostadshus – regleringsavgäld, fastställs i enlighet med bilagorna 3 och 4 till utlåtandet, att gälla från och med kommunfullmäktiges beslut.
4. Huvudgrunderna för avgiftsuttaget fastställs i enlighet med bilaga 5.
5. Exploateringsnämnden medges rätt att korrigera avgälderna när det bedöms påkallat i enlighet med vad som framgår i exploateringsnämndens tjänsteutlåtande samt medges rätt att bestämma avgälder för nya exploateringsområden.
6. Paragrafen justeras omedelbart.

Reservationer

Samtliga ledamöter för Moderaterna och borgarrådet Edholm (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för Moderaternas och Liberalernas gemensamma förslag till beslut som redovisas i utlåtandet.

Ersättaryttranden

Jonas Naddebo (C) hänvisar till Moderaternas och Liberalernas gemensamma förslag till beslut.

Erik Slottnér (KD) hänvisar till Kristdemokraternas ersättaryttrande som redovisas i utlåtandet.

Ärendet

Kommunstyrelsen behandlar ett ärende om tomträttsavgälder för flerbostadshus. Borgarrådet Wanngård redovisar ärendet i **utlåtande 2016:188**.

Förslag till beslut

Ordföranden föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt borgarrådsberedningens förslag till beslut.

Borgarråden König Jerlmyr (M) och Edholm (L) föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt Moderaternas och Liberalernas gemensamma förslag till beslut.

Beslutsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt borgarrådsberedningens förslag.