

SUMMERAD RESULTATRÄKNING (Tkr)

Bilaga 2

Budget 2017

	Budget 2017	Prognos 2 2016	Budget 2016
Hysesintäkter bostäder	143,115	141,555	141,408
Hysesintäkter lokaler	170,347	162,261	165,640
Hysesintäkter bilplatser	2,063	2,012	2,047
Intäktssreduktioner	-10,619	-7,329	-8,514
Övriga förvaltningsintäkter	952	3,206	960
Summa Intäkter	305,858	301,705	301,541
Fastighetskötsel	33,969	32,813	31,724
Reparationer	102,455	104,057	104,270
Taxebundna kostnader	38,224	37,300	38,785
Administration	28,684	27,960	30,685
Summa Driftkostnader	203,332	202,130	205,464
Driftnetto exkl markavg. o f-skatt	102,526	99,575	96,077
Markavgifter	27,500	27,195	27,215
Fastighetsskatt	15,838	15,748	14,129
Driftnetto Fastighetsförvaltning	59,188	56,632	54,733
Fastighetsavskrivningar	23,457	21,288	20,418
Nedskrivning		55,000	
BRUTTORESULTAT	35,731	-19,656	34,315
Finansiella poster	6,550	9,704	11,880
OPERATIVT RESULTAT	29,181	-29,360	22,435
Jämförelsestörande poster			
RES EFT NEDSKRIVNING	29,181	-29,360	22,435

Budget 2017**Bilaga 2**

Investeringar, Tkr	Budget 2017	Prognos 2 2016	Budget 2016
Större ombyggnader, helombyggnad	104,100	68,596	56,125
Mindre upprustningar	44,673	30,051	28,675
Summa	148,773	98,647	84,800