

1. Genomförandet av nyproduktion av ca 72 lägenheter och 147 studentbostäder, inom kv. Säterhöjden till en total investeringsutgift om 294 mnkr inkl. moms, godkänns.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

§ 15. Genomförandebeslut avseende SISAB:s nyproduktion av skola på fastigheten Brandstegen 1

Förelåg koncernledningens och stadsledningskontorets gemensamma tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt att föreslå kommunfullmäktige besluta följande.

1. Förslag till genomförande av nyproduktion av skola på fastigheten Brandstegen 1, till en total investeringsutgift om 419 mnkr, godkänns.

Koncernstyrelsen beslöt för egen del att

1. Förslag till genomförande av nyproduktion av skola på fastigheten Brandstegen 1, till en total investeringsutgift om 419 mnkr, godkänns.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

Särskilt uttalande avgavs av Anna König Jerlmyr m.fl. (M) samt suppleantyttrande från Erik Slottner (KD) enligt följande:

”Stockholms stad har ett behov av utbyggd kapacitet inom grundskolan för kommande år, inte minst i Hägersten-Liljeholmens stadsdelsnämndsområde. Vi är generellt positiva till nyproduktion och/eller ombyggnation av kvalitativa och ändamålsenliga lokaler för detta syfte, förutsatt att de är ekonomiskt försvarbara. En ny grundskola för 1 000 elever i en av Stockholms mest expansiva stadsdelar är således välkommet.

Vi delar ambitionen att bygga ut skolkapaciteten för att svara mot en växande stads behov, men vi anser att den överordnade principen måste vara att stadens medel ska gå till att bekosta undervisning, inte lokaler och administration. Vår farhåga är att den i detta ärende föreslagna inhyrningen riskerar att kollidera med den principen. Stockholms grundskoleelever gynnas inte av att skattemedel används för att täcka orimligt höga hyreskostnader. Vi vill därför uppmana SISAB att i det kommande arbete verka för att hålla de hyresgenererande kostnaderna nere.”

§ 16. Överlåtelse av byggnader och anläggningar i Slakthusområdet från S:t Erik Markutveckling AB:s dotterbolag till exploateringsnämnden

Förelåg koncernledningens och stadsledningskontorets gemensamma tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt att föreslå kommunfullmäktige besluta följande.

1. Överlåtelse av byggnader och anläggningar i Slakthusområdet från S:t Erik Markutveckling AB:s dotterbolag Fastighets AB Charkuteristen, Fastighets AB Kylrummet, Fastighets AB Tuben, Fastighets AB Styckmästaren, Kylfacket Förvaltning AB och Fastighets AB Gavia till exploateringsnämnden för en köpeskilling om 471,5 mnkr godkänns.
2. S:t Erik Markutveckling AB:s dotterbolag får i uppdrag att genomföra överlåtelse samt teckna erforderliga avtal.