

## § 22

### **Överenskommelse om exploatering med tomträtt, för skola inom fastigheten Brandstegen 1 i Midsommarkransen med Skolfastigheter i Stockholm AB (SISAB) (Utl. 2016:185)**

Genomförandebeslut  
Dnr 123-1529/2016

#### **Beslut**

1. Exploateringsnämnden medges rätt att genomföra exploatering inom Midsommarkransen 1:1 m.m. omfattande investeringsutgifter om 112,3 miljoner kronor samt medges rätt att genomföra projektet.
2. Utgifterna för år 2016 ska rymmas inom nämndens investeringsbudget. Utgifterna för kommande år behandlas i budget för 2017.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

#### **Ärendet**

Kommunstyrelsens utlåtande nr 2016:185 behandlas. Utlåtandet gäller överenskommelse om exploatering med tomträtt, för skola inom fastigheten Brandstegen 1 i Midsommarkransen med Skolfastigheter i Stockholm AB (SISAB).

#### **Beslutsordning**

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens förslag. Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

### § 23

**Överenskommelse om exploatering med försäljning för bostadsändamål inom fastigheten Örby 4:1 i Bandhagen med Wallenstam AB, Wallenstam nr 23 bostadsrättsförening och Guldmyran nr 15 bostadsrättsförening (Utl. 2016:186)**

Utökad markanvisning  
Genomförandebeslut  
Dnr 123-1531/2016

#### **Beslut**

1. Överenskommelse om exploatering med försäljning av mark inom fastigheten Örby 4:1 med en preliminär försäljningslikvid om 92,3 miljoner kronor godkänns.
2. Exploateringsnämnden medges rätt att teckna erforderliga avtal.

#### **Ärendet**

Kommunstyrelsens utlåtande nr 2016:186 behandlas. Utlåtandet gäller överenskommelse om exploatering med försäljning för bostadsändamål inom fastigheten Örby 4:1 i Bandhagen med Wallenstam AB, Wallenstam nr 23 bostadsrättsförening och Guldmyran nr 15 bostadsrättsförening.

#### **Beslutsordning**

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens förslag. Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.