

§ 199

Dnr 2016 KSM1057.214

Antagande av detaljplan för Näsby 4:1106 med flera

Kommunfullmäktiges beslut

- Detaljplan för Näsby 4:1106 med flera antas.

Särskilt yttrande

Marie Åkesdotter (MP) hänvisar till särskilt yttrande i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 2016-10-19 § 119.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har tagit fram förslag till detaljplan för Näsby 4:1106 med flera. Planen omfattar ett område som är cirka 10 000 kvadratmeter och möjliggör för 140 lägenheter i flerbostadshus. Planområdet omfattas av ett så kallat 113 §-förordnande enligt byggnadslagen, BL. Planförslaget ställdes ut för samråd den 8 till den 30 juni 2016 samt för granskning den 24 oktober till 10 november 2016. Detaljplanen upprättas med standardförfarande enligt plan- och bygglagen (PBL). Till detaljplanen har ett kvalitetsprogram tagits fram som knyts till exploateringsavtalet för att säkerställa att genomfört projekt innehåller de kvaliteter som presenteras i planbeskrivningen.

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet och kommunstyrelsen har berett ärendet och föreslår kommunfullmäktige att anta detaljplanen för Näsby 4:1106 med flera.

Yttrande

Fredrik Saweståhl (M) yttrar sig.

Yrkande

Fredrik Saweståhl (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Bilagor

Kommunstyrelsen protokollsutdrag 2016-12-06 §182.pdf

MSU Protokollsutdrag 2016-11-23 §132.pdf

Tjänsteskrivelse_antagande_Temyntan_161114.pdf

20161125_Dp_Näsby4-1106_PBantagande.pdf

20161122_DP_Temyntan_Näsby4-1106_PKantagande_FOKUS-A2-L.pdf

20161125_granskningsutlåtande_antagande_Temyntan.pdf

20160831_Trafikutredning Iterio.pdf

20160930_Projekteringsunderlag Geoteknik Tyrens.pdf

20161005_Dagvattenutredning Tengbom.pdf

20161122rev01Trafikbulerutredning kv. Temyntan_161122.pdf

20161125_Kvalitetsprogramtemyntan.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------