



Justering/Signatur

.....

§ 8

Detaljplan för fastigheten Blågull m fl inom Hässelby Villastad

Remiss från stadsbyggnadsnämnden, dnr 2015-21717

Ärendet och stadsdelsförvaltningens förslag finns redovisat i tjänsteutlåtande den 17 november 2016.
Dnr 1.5.3-401-2016.

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett detaljplaneförslag som innebär att byggrätt för en ny, större förskola inom fastigheten Blågull 1 m.fl. i Hässelby Villastad möjliggörs. Befintlig förskola har brunnit ner och behöver ersättas samt utökas för att tillgodose områdets behov. Planen medger byggrätt för en förskola i två plan med sex till åtta avdelningar, totalt 144 förskoleplatser, samt en utökning av förskolegården på parkmark. Gångbanan längs fastigheten breddas och rätas ut för att göras säker och tillgänglig och värdefulla träd värnas genom planen. Förvaltningen är positiv till remissförslaget inte minst den utökade tomträtten som innebär större ytor för utomhusvistelse. För att få en kontrollerad trafiksituation vid förskolan är det viktigt med ett aktivt informationsarbete samt en tydlig skyltning om möjliga parkerings-, angörings- och hämtplatser. Med hänvisning till stadens ”Plan för säkra och trygga skolvägar i Stockholm” anser förvaltningen att biltrafiken bör begränsas intill förskolan. I övrigt förutsätter förvaltningen att valet av bland annat material till väggar, golv samt lekutrustning och markunderlag utomhus sker i enlighet med ”Stockholms stads kemikalieplan 2014 – 2019” som utgår från det nationella miljö kvalitetsmålet ”Giftfri miljö”.

Beslut

Stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som sitt svar på remissen från stadsbyggnadsnämnden.

Paragrafen beslöts omedelbart justerad.