

§ 14**Levande lokala centrum (Riktlinje för centrumutveckling)**

Remiss från kommunstyrelsen (KS dnr 171-1104/2016)

Beslut

Tjänsteutlåtandet utgör svar på remissen.

Ärendet

Kommunstyrelsen har formulerat ett förslag till riktlinje för centrumutveckling. Syftet med riktlinjen är att stadsdelsnämnder och kommunala bostadsbolag ska ha ett gemensamt förhållningssätt när det handlar om att utveckla stadsdelscentrumen. Riktlinjen fokuserar på tre typer av centrum: små lokala centrum, lokala stadsdelscentrum och centrum för flera stadsdelar. Riktlinjen innehåller både strategier som gäller för alla typer av stadsdelscentrum och för olika kategorier av centrum.

Stadsdelsförvaltningen anser att riktlinjen för centrumutveckling kan vara ett stöd i det lokala utvecklingsarbetet. Enligt riktlinjen behöver ställning tas till att utveckla, avveckla eller omlokalisera ett centrum. Förvaltningen får betona att stadsdelsnämnderna behöver föra en dialog med bland annat bostads-bolagen för att komma fram till en sådan bedömning. Vidare behöver stadsdelsnämndernas och andra aktörers mandat vid analys och genomförande av centrumutveckling framgå tydligare av riktlinjen. Förvaltningen instämmer i de övriga förutsättningar som anges generellt: vikten av att planera för tillgänglighet och funktionella flöden mellan olika målpunkter, anpassa miljön till människans rörelsemönster, utforma centrum som mötesplats, vikten av sociala ytor och fördelen med verksamheter under hela dygnet för ökad trygghet. Akalla beskrivs tillhöra kategorin lokalt stadsdelscentrum. Förvaltningen anser att Akalla stämmer bäst in i kategorin litet lokalt centrum där det finns begränsat utbud av daglig service och offentliga verksamheter.

Ärendets beredning

Rinkeby-Kista stadsdelsförvaltning hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande från den 1 december 2016.

Dnr 1.5.3.-502-2016.

Förslag till beslut

Ordföranden Mia Päärni (S) föreslog att nämnden skulle besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

Vice ordföranden Benjamin Dousa (M) lade fram ett förslag till beslut från Moderaterna och föreslog att nämnden skulle besluta i enlighet med detta.

Beslutsgång

Ordföranden Mia Päärni (S) ställde de båda förslagen mot varandra och fann att nämnden beslutat i enlighet med förvaltningens förslag.

Reservation

Vice ordföranden Benjamin Dousa m.fl. (M) reserverade sig mot nämndens beslut till förmån för eget förslag enligt följande:

1. Delvis bifalla förvaltningens förslag
2. I övrigt anföra följande:

En attraktiv stad förutsätter närhet till affärer, handel, caféer, restauranger och lokala mötesplatser dit människor söker sig. Vi delar därför intentionerna i det förslag på riktlinjer för centrumutveckling som kulturnämnden nu ska ta ställning till. Genom att bygga tätare så skapas också ett växande underlag för lokala centrum och mötesplatser. Det är dock viktigt att påpeka att staden varken ska äga eller driva några egna centrum, varken lokala eller kommersiella, utan stadens roll i detta mer ska vara som markägare, myndighetsutövare och tillståndgivare samt som samordnare mellan privata fastighets- och centrumägare, medborgare och andra lokala aktörer.