



## *Särskilt yttrande*

Kommunstyrelsen 2017-01-10

### § 6 Plan- och kvalitetsprogram för Wättingeområdet

Stadsbyggnadsförvaltningen har tagit fram förslag till plan- och kvalitetsprogram för Wättingeområdet, ett program som omfattar både Wättingestråket samt området mellan Tyresö gymnasium och Granängsringen, kallat Wättingebacken.

Vi välkomnar ett i våra ögon ambitiöst och genomarbetat planprogram, som i sin utformning kan binda samman och skapa en helhet av Wättingestråket, från Tyresö centrum och fram till Tyresö Flaten, en sträcka på närmare 3 km.

Programförslaget ligger i stora delar i linje med de tankar och förslag som vi fört fram beträffande vår vision att skapa ett sammanhållet stråk som kan koppla samman Wättingeområdet med Tyresö centrum och där Tyresö gymnasium utgör en av tyngdpunkterna i helheten.

Ett positivt inslag i planprogrammet är de möjligheter som visas för att bygga nya bostäder längs delar av stråket och på den vägen utnyttja marken för att knyta samman olika delar och bostadsområden i vår kommun. En stark fördel med Wättingestråket är just kontakten med naturen och samtidigt närheten till Tyresö centrum.

Vi vill med vårt yttrande även markera att vi avser att under hela det fortsatta arbetet återkomma med synpunkter och förslag på de olika separata delarna av Wättingestråket och dess utformning. Vi ser det som positivt att det i programarbetet talas om att skapa uppemot 800 nya bostäder men vi kan i detta läge exempelvis inte binda oss vid någon siffra gällande olika boendeformer. En populär upplåtelseform som vi gärna ser mer av i Tyresö är kooperativa hyresrätter, sannolikt skulle Wättingebacken ha positiva fördelar genom att kompletteras med sådana.

Vi har svårt att - förutom några svårtydda skisser - utläsa förslag på hur vårt gymnasium ska utformas i framtiden. Vår uppfattning är att frågan om framtiden för vårt gymnasium är en viktig profilfråga för Tyresö och vi återkommer därför även till den frågan i det fortsatta arbetet.

Tyresö måste värna om sin identitet som en naturnära kommun där Wättingeområdet ska utgöra en grön och aktiv del av kommunens profil. Samtidigt är det även viktigt att betona konkreta satsningar på nya bostadsområden och stadsdelar där all den offentliga service i form av förskolor, skolor, olika särskilda boenden liksom av olika gemensamma ytor och mötesplatser, som våra invånare förväntar sig och har rätt att kräva, även finns på plats.

Det är på den vägen vi kan skapa ett samhälle med ett mänskligt perspektiv.

För socialdemokraterna



Anita Mattsson