

§ 161

Dnr 2016/KS 0406 84

## Anskaffning av paviljonger

### Kommunledningsutskottets beslut

1. Ärendet tas upp som ett extra ärende.

### Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

2. Ytterligare två paviljonger köps in till en beräknad utgift av 8,6 miljoner kronor.
3. Utgiften finansieras ur samlingsanslaget för sociala boenden i investeringsprogrammet.

---




### Beskrivning av ärendet

Kommunen har ett stort behov av bostäder till olika grupper med sociala behov. Den nya bosättningslagen innebär att kommunen behöver ordna boende för ett antal nyanlända med permanent uppehållstillstånd. För att kunna hantera detta kommer tillfälliga lösningar med paviljonger att användas i viss utsträckning. Efter kontakter med olika leverantörer kan det konstateras att det ekonomiskt mest fördelaktiga är att kommunen köper in paviljongerna.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunledningsutskottet föreslår kommunstyrelsen att köpa in ytterligare två paviljonger till en beräknad utgift av 8,6 miljoner kronor samt att utgiften finansieras ur samlingsanslaget för sociala boenden i investeringsprogrammet.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse Anskaffning av paviljonger.pdf

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande 
---	---	--

Tyresö kommun  
Kommunstyrelseförvaltningen  
Britt-Marie Lundberg Björk  
Chef för medborgarfokus och tekniska kontoret  
08-57829128

## TJÄNSTESKRIVELSE

2016-12-20

1 (2)

Dnr 2016/KS 0406 84

Kommunledningsutskottet

## Anskaffning av paviljonger

### Förslag till beslut

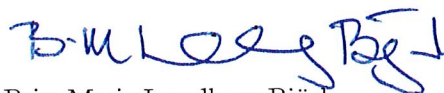
Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Kommunledningsutskottet föreslår kommunstyrelsen att köpa in ytterligare två paviljonger till en beräknad utgift av 8,6 miljoner kronor.
2. Utgiften finansieras ur samlingsanslaget för sociala boenden i investeringsbudgeten.

Kommunstyrelseförvaltningen



Bo Renman  
Kommundirektör



Britt-Marie Lundberg Björk  
Chef Medborgarfokus och  
tekniska kontoret

### Sammanfattning

Kommunen har ett stort behov av bostäder till olika grupper med sociala behov. Den nya bostättningslagen innebär att kommunen behöver ordna boende



för ett antal nyanlända med permanent uppehållstillstånd. För att kunna hantera detta kommer tillfälliga lösningar med paviljonger att användas i viss utsträckning. Efter kontakter med olika leverantörer kan det konstateras att det ekonomiskt mest fördelaktiga är att kommunen köper in paviljongerna.

### **Beskrivning av ärendet**

Kommunen ska, som övriga kommuner i landet, ta emot ett bestämt antal nyanlända som fått uppehållstillstånd. Det största problemet är bostadsfrågan.

Kommunfullmäktige har fattat beslut om olika lösningar för att kommunen ska klara av mottagandet. En av lösningarna är att anskaffa ett mindre antal paviljonger som en tillfällig lösning under begränsad tid. Kommunen vill undvika att påverka ordinarie bostadsmarknad och avser därför inte att köpa in några bostadsrätter.

Efter kontakter med olika upphandlade leverantörer konstateras att det ekonomiskt mest fördelaktiga är att köpa paviljongerna. Väljer kommunen hyresalternativet blir den årliga kostnaden mellan 50 – 100 procent högre. Köpta paviljonger kan sedan återanvändas för andra kommunala ändamål eller avyttras om behov inte finns.

Ett avtal har redan slutits beträffande en paviljong på grund av brådskande skäl. Nu kvarstår ett erbjudande om köp av ytterligare två paviljonger med totalt tio lägenheter (tvåor och treor). Utgiften uppgår till 8,6 miljoner kronor. Finansiering kan ske inom samlingsanslaget för sociala boenden.



Datum 2016-12-21  
Tid 09:00–10:15  
Plats Sammanträdesrum Bollmora, kommunhuset

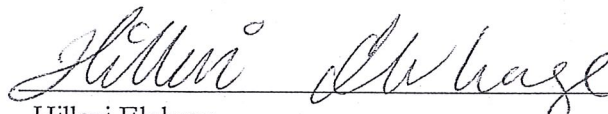
Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

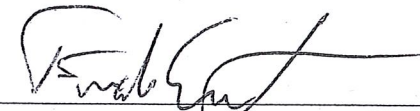
Justeringens plats  
och tid Kommunkansliet 2016-12-22

Paragrafer 147 - 161

Sekreterare

  
Hillevi Elvhage

Ordförande

  
Fredrik Saweståhl

Justerande

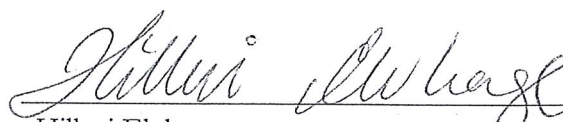
  
Anita Mattsson

#### ANSLAG / BEVIS

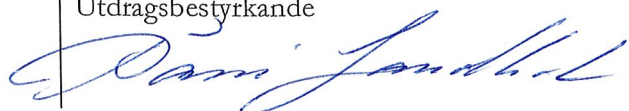
Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Kommunledningsutskottet  
Sammanträdesdatum 2016-12-21  
Datum då anslaget sätts upp 2016-12-23  
Datum då anslaget tas ned 2017-01-14  
Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliets arkiv plan 6

Underskrift

  
Hillevi Elvhage

Utdragsbestyrkande



an

PK

## Närvarolista

### Beslutande

Fredrik Saweståhl (M), ordförande

Mats Lindblom (L), 1:e vice ordförande

Anita Mattsson (S), 2:e vice ordförande

Andreas Jonsson (M), tjänstgörande ersättare för Ulrica Riis-Pedersen (C)

Leif Kennerberg (KD)

Kristjan Vaigur (S)

Marie Åkesdotter (MP)

### Ersättare

Anna Steele (L)

Anna Lund (KD)

Marcus Obligado (V)

### Övriga

Bo Renman, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen

Sigbrith Martinsson, ekonomichef, kommunstyrelseförvaltningen, § 147

Jonas Jansfors, HR-chef, kommunstyrelseförvaltningen

Britt-Marie Lundberg-Björk, chef tekniska kontoret och medborgarfokus, kommunstyrelseförvaltningen

Ann-Catrine Hagner, chef konsult- och servicekontoret, kommunstyrelseförvaltningen

Karin Hassler, kommunikationschef, kommunstyrelseförvaltningen

Inger Carlsson, handläggare, kommunstyrelseförvaltningen, till och med § 154

Ulrika Josephson Westberg, chef kommunkansliet, kommunstyrelseförvaltningen

Engin Ceylan, kommunjurist, kommunstyrelseförvaltningen

Hillevi Elvhage, kommunsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen



### Frånvarande

Ulrica Riis-Pedersen (C)

Helen Dwyer (C)

Karin Ljung (S)

Anders Linder (S)

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------