



### PLANBESTÄMMELSER samt tillägg till PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- Gränsbeteckningar**
- Gräns för planområde
  - Fastighetsindelingsgräns
  - Utgående fastighetsbeteckning

- Användning av mark**
- Allmänna platser
  - NATUR Naturområde

- Fastighetsindelning**
- Lott XX Fastighet som ska bildas med de gränser som anges på plankartan. 3D fastigheter får ej bildas inom området.

- Administrativa bestämmelser**
- Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

- UPPLYSNINGAR**
- Planen består av:
    - plankarta med bestämmelser
  - Till planen hör:
    - planbeskrivning
  - Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900) med tillämpning av standardförfarande.

- ILLUSTRATIONER**
- Planområde för nytt anslutningsspår för tunnelbanan
  - illustration Illustrationstext

- SAMRÄDSHANDLING**
- Förslag  
Ny detalplan samt ändring av detalplan genom tillägg för del av fastigheterna

## Gubbängen 1:1 och Farsta 2:1

i stadsdelarna Fagersjö, Hökarängen och Farsta.

Stockholms stadsbyggnadskontor  
Planavdelningen  
2016-12-13  
Thomas Stoll planchef  
Renoir Danyar stadsplanerare  
Godkänd av SBN  
Antagen av Laga kraft

S-Dp/ÄDp 2016-10106-54

### UTDRAG UR BASKARTA

- Stadsdelsgräns
- Kvarter enligt detalplan.
- Allmän plats-gräns
- Fastighetsindelingsbestämmelse
- Fastighetsgräns (Kvarterstraktsgräns, Traktsgräns)
- Fastighetsutrymmesgräns 3D
- Fastighetsbeteckning
- Fastighetsbeteckning 3D

- (A) allt (1)
- 90:1 allt (90:1)
- 50
- 50
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Staket
- Mur
- Stödmur
- Träd, lövträd, barrträd
- Kraftledning

- Nivåkurvor
  - Märkhöjd
  - Transformatorbyggnad
- Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och RH2000 i höjd  
Upprättad av Stadsmåtningsavdelningen

