

**§ 12****Översiktsplan för Stockholm - samrådsförslag**

Remiss från stadsbyggnadskontoret (dnr 2015-10143)

**Beslut**

1. Tjänsteutlåtandet utgör svar på remissen.
2. Omedelbar justering.

**Ärendet**

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till ny översiktsplan. Förslaget utgår från stadens vision 2040 om ett Stockholm för alla. Den beskriver stadsbyggnadsmålen, utbyggnadsstrategin och dialogen med invånarna, allmänna intressen och planeringsinriktningar samt lokala utvecklingsmöjligheter för stadsdelsnämndsområdena.

Förvaltningen är positiv till att det socialt hållbara perspektivet betonas i planen. Att Kista-Järva betraktas som ett av tre fokusområden i översiktsplanen kan bidra till att stärka hela områdets attraktionskraft. Bland kommande infrastruktursatsningar nämns utbyggnaden av tunnelbanan till Barkarby och den planerade Förbifarten. Även betydelsen av tvärbanans Kistagren behöver beskrivas, eftersom den kommer att fylla en viktig funktion i samband med den planerade utbyggnaden av cirka 6 000

bostäder i Kista. Stycket om Rinkeby behöver uppdateras utifrån den omdaning av Rinkebystråket som genomförts samt utbyggnaden av bostadsrätter och hyresrätter på Rinkebyterrassen. Förvaltningen konstaterar att beskrivningarna av Husby och Akalla lagts in i samma stycke. De bör beskrivas var för sig. Texten behöver kompletteras med de befintliga och planerade bollplanerna, koloniträdgårdsområdena och de gamla gårdarna invid Järvafältet som fyller en viktig funktion. Stycket om Kista stämmer väl med förvaltningens uppfattning, men kan kompletteras. I den slutliga versionen föreslår förvaltningen att bilder även från ytterstadsområdena, och gärna med människor, finns med.

**Ärendets beredning**

Rinkeby-Kista stadsdelsförvaltning hade redovisat ärendet i ett tjänsteutlåtande från den 12 januari 2017.

Dnr 1.5.3.-598-2016.

**Förslag till beslut**

Ordföranden Mia Päärni (S) föreslog att nämnden skulle besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

Vice ordföranden Benjamin Dousa (M) lade fram ett förslag till beslut från Moderaterna och ledamoten Amela de la Cruz (L) och föreslog att nämnden skulle besluta i enlighet med detta.

### **Ersättaryttranden**

Ersättarna Banar Sabet (C) och en Sofia Tahko (KD) anmälde att de, om de hade tjänstgjort, hade ställt sig bakom Moderaternas och ledamoten Amela de la Cruz (L) förslag till beslut.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Mia Päärni (S) ställde de båda förslagen mot varandra och fann att nämnden beslutat i enlighet med förvaltningens förslag.

### **Reservation**

Vice ordföranden Benjamin Dousa m.fl. (M) och ledamoten Amela de la Cruz (L) reserverade sig mot nämndens beslut till förmån för eget förslag enligt följande:

1. Delvis bifalla förvaltningens förslag
2. I övrigt anföra

Översiktsplanen borde vara ett väldigt viktig stöd för att i större utsträckning bygga ihop staden, länka samman stadsdelar, öka stadsmässigheten i våra förorter och bygga fler bostäder. I Rinkeby-Kista blir trygghetsfrågan särskilt central där fler måste känna sig trygga, delvis genom fysiska åtgärder i närmiljön. Vår stadsdel borde också i större utsträckning byggas samman, istället för att vara utspridda satellitorter, med varandra men också med närliggande kommuner.

Vi hade gärna sett att förvaltningen tryckte extra på behovet av fler bostadsrätter, särskilt i de områden med överhängande andel hyresrätter (Husby och Rinkeby). Vi delar förvaltningens syn kring att Husby och Akalla har väldigt olika förutsättningar, och därmed också bör delas upp i två istället för att klumpas samman. Översiktsplanen ska vidare uppmuntra till god och mänsklig arkitektur, till utvecklade grönområden samt överdäckningar av vägar och spår.

### **Särskilt uttalande**

Ordföranden Mia Päärni m.fl. (S), ledamoten Ahmet Music m.fl. (MP) och ledamoten Anki Erdmann (V) lämnade följande särskilda uttalande:

Rinkeby-Kista har en prognos med en ökad befolkning på 12 000 personer fram till 2020. Förutom att bygga bostäder till dessa ska många olika verksamheter som stödjer den ökade befolkningen rymmas i stadsdelen.

En för Rinkeby-Kista särpräglade yta är Järvafältet. Att beslutet om badet vid Eggeby äntligen har kommit är mycket glädjande, men det finns otroligt mycket kvar att utveckla på Järvafältet som kan bli en fantastisk plats för rekreation i en växande stad. Det måste finnas många olika idéer som är värda att diskutera. Kan aktiviteter och verksamheter på Järvafältet utvecklas med olika typer av idrotter och t.ex. mer ridverksamhet som är en stor sport? Vi har tidigare haft en ekologisk odling och tror att kommunen tillsammans med föreningar och medborgare i stadsdelen skulle kunna ställa i ordning större odlingar och växthus där man kan sälja det som odlas i närområdet. Akalla och Husby med sitt kulturhistoriska arv kunde vara med i en satsning för att skapa ett utomhusmuseum. Kanske Skansen är intresserade av en filial?

Järvafältet är idag kraftigt utsatt för trafikbuller som förvärrats kraftigt efter den ombyggnation av E 18 längs Kymplingelänken, Rinkeby och Tensta som skett under senare år. Inför bostadsbyggen på Kista äng har bullervallar anlagts längs E 4. Ärvingeområdet har delvis kontorsbyggnader som bullerskydd vid Kymplingelänken men det är långt ifrån tillräckligt. Bullerstörning med mer än 50 dBa av mer än hälften av Järvafältet redovisas i stadens broschyr Guide till tystnaden Igelbäckens kulturreservat (utgiven 2015). I underlaget nämns utveckling av stadsboulevarder utan närmare definition.

Vi anser att det vid större trafikleder kan vara intressant att överväga bebyggelse nära vägen till och med på det som idag ofta är gräsytor och obebyggbara enligt dagens synsätt. Detta ser vi angeläget att pröva för att bullerbefria Järvafältet då man valt att inte bygga i tunnel som på många andra håll i staden. Om det inte är en framkomlig väg måste andra alternativ tas fram skyndsamt.

Förbifartens öppna ramper vid Akalla är vi inte positiva till. Däremot är det glädjande att den ofullbordade linjedragningen av tunnelbanan Akalla- Barkarby - Hjulsta är med i översiktsplanen som möjlig förstärkning av kollektivtrafiken. Det kan också vara ett sätt att höja attraktiviteten av stadsdelarna på Södra Järva.

Som förvaltningen och även staden säger i översiktsplanen så är Rinkeby-Kista en stadsdel men stor utvecklingspotential. Men det krävs också en vilja att investera och ett stort engagemang både från staten och staden om vi ska göra det till den fantastiska stadsdel som det skulle kunna vara och få Järvafältet till ett rekreativt område för hela Stockholm.

