

Tidigare utgifter/inkomster	
tkr	Nedlagt före 2016
<b>Utgifter*</b>	
Anläggningsyta	0
Konstgräs	0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>	<i>0,0</i>
Övriga utgifter/kostnader	
<i>Delsumma övriga utgifter/kostnader</i>	<i>0,0</i>
<b>Summa negativa kassaflöden*</b>	<b>0,0</b>
<b>Inkomster**</b>	
Investeringsinkomst	
Övriga investeringsinkomster	
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>	<i>0,0</i>
Försäljningsinkomst	
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>	<i>0,0</i>
Löpande inkomst/intäkt	
Övrig inkomst/intäkt	
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>	<i>0,0</i>
<b>Summa positiva kassaflöden*</b>	<b>0,0</b>
<b>Driftnetto</b>	
Förlopad hyresintäkt sedan projektstart	
Inspärad drift/underhållskostnad sedan projektstart	
<b>Summa förändrat driftnetto</b>	<b>0</b>
<b>Nettokassaflöde</b>	<b>0,0</b>

Projektinformation	
Projektstart:	Januari 2017
Projektavslut:	
Komponent med längst avskrivningstid:	20

Kalkylen upprättad av:  
Kalkylen granskad av (ekonomichef, controller eller motsvarande):

Investeringskalkyl											
tkr	2 016	2 017	2 018	2 019	2 020	2 021	2 022	2 023	2 024	2 025	Total
<b>Utgifter*</b>											
Anläggningsyta	0	-17 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	-17 000 000
Konstgräs	0	-8 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	-8 000 000
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>	<i>0</i>	<i>-25 000 000</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>-25 000 000</i>
Förändrade löpande drifts- och underhållskostnader	0	-260 000	-265 200	-270 504	-275 914	-281 432	-287 061	-292 802	-298 658	-304 631	-2 536 203
Förändring framtida reinvesteringar (fonderat)	0	-297 619	-303 571	-309 643	-315 836	-322 152	-328 595	-335 167	-341 871	-348 708	-2 903 163
<i>Delsumma övriga utgifter/ kostnader</i>	<i>0</i>	<i>-557 619</i>	<i>-568 771</i>	<i>-580 147</i>	<i>-591 750</i>	<i>-603 585</i>	<i>-615 656</i>	<i>-627 970</i>	<i>-640 529</i>	<i>-653 340</i>	<i>-5 439 367</i>
<b>Summa negativa kassaflöden*</b>	<b>0</b>	<b>-25 557 619</b>	<b>-568 771</b>	<b>-580 147</b>	<b>-591 750</b>	<b>-603 585</b>	<b>-615 656</b>	<b>-627 970</b>	<b>-640 529</b>	<b>-653 340</b>	<b>-30 439 367</b>
<b>Inkomster**</b>											
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Intäkt interna	0	2 139 663	2 129 188	2 118 817	2 108 552	2 098 395	2 088 349	2 078 415	2 068 596	2 058 894	18 888 866
Intäkter externa	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>	<i>0</i>	<i>2 139 663</i>	<i>2 129 188</i>	<i>2 118 817</i>	<i>2 108 552</i>	<i>2 098 395</i>	<i>2 088 349</i>	<i>2 078 415</i>	<i>2 068 596</i>	<i>2 058 894</i>	<i>18 888 866</i>
<b>Summa positiva kassaflöden*</b>	<b>0</b>	<b>2 139 663</b>	<b>2 129 188</b>	<b>2 118 817</b>	<b>2 108 552</b>	<b>2 098 395</b>	<b>2 088 349</b>	<b>2 078 415</b>	<b>2 068 596</b>	<b>2 058 894</b>	<b>18 888 866</b>
<b>Nettokassaflöde exklusive restvärden</b>	<b>0</b>	<b>-23 417 957</b>	<b>1 560 416</b>	<b>1 538 670</b>	<b>1 516 802</b>	<b>1 494 810</b>	<b>1 472 692</b>	<b>1 450 445</b>	<b>1 428 067</b>	<b>1 405 554</b>	<b>-11 550 501</b>
<b>Restvärden***</b>											
Intäkter interna										18 584 922	18 584 922
Intäkter externa										0	0
Intäkter övrigt										0	0
Kostnader										-22 213 546	-22 213 546
<b>Summa restvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-3 628 624</b>	<b>-3 628 624</b>
<b>Nettokassaflöde - inkl. restvärden</b>	<b>0</b>	<b>-23 417 957</b>	<b>1 560 416</b>	<b>1 538 670</b>	<b>1 516 802</b>	<b>1 494 810</b>	<b>1 472 692</b>	<b>1 450 445</b>	<b>1 428 067</b>	<b>-2 223 070</b>	<b>-15 179 125</b>
<b>Diskonteringsfaktor</b>	1,00	0,95	0,91	0,86	0,82	0,78	0,75	0,71	0,68	0,64	
<b>Nettonuvärde, diskontering 5%</b>	<b>-15 475 901</b>	<b>-22 302 816</b>	<b>1 415 343</b>	<b>1 329 161</b>	<b>1 247 877</b>	<b>1 171 223</b>	<b>1 098 945</b>	<b>1 030 804</b>	<b>966 572</b>	<b>-1 433 011</b>	<b>-15 475 901</b>

Resultatanalys											
Resultatpåverkan nämnd/**	2 016	2 017	2 018	2 019	2 020	2 021	2 022	2 023	2 024	2 025	Total
Löpande intäkter	-	2 139 663	2 129 188	2 118 817	2 108 552	2 098 395	2 088 349	2 078 415	2 068 596	2 058 894	18 888 866
Drifts- och löpande underhållskostnader	-	- 260 000	- 265 200	- 270 504	- 275 914	- 281 432	- 287 061	- 292 802	- 298 658	- 304 631	-2 536 203
Internränta	-	- 229 663	- 213 988	- 198 313	- 182 638	- 166 963	- 151 288	- 135 613	- 119 938	- 104 263	-1 502 663
Avskrivningar	-	- 1 650 000	- 1 650 000	- 1 650 000	- 1 650 000	- 1 650 000	- 1 650 000	- 1 650 000	- 1 650 000	- 1 650 000	-14 850 000
Reavinsten/förluster											0
<b>Summa resultatpåverkan FSN</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

\*Negativa kassaflöden, dvs utflöden av pengar, anges med negativa tecken (minustecken) före beloppen

\*\*Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positivt tecken

\*\*\*Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som inträffar efter kalkylperiodens slut (från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)

### Projektspecifika nyckeltal

Projektavkastning på 10 år (%) -13%  
 Totalt projektavkastning (%) Tryck för att beräkna  
 Pay-off år/Första år med positivt resultat Självkostnadshyra