

3. Ny styrelse för AB Grundstenen 156961 (559087-0852), under namnändring till Stockholm Sabbatsberg 24 AB, utses med Krister Schultz som ordförande och Sophia Hansson och Stefan Broström som ledamöter.
4. Till lekmannarevisor och suppleant för denne i AB Grundstenen 156961 (559087-0852), under namnändring till Stockholm Sabbatsberg 24 AB, utses Håkan Apelkrona (MP) och Andreas Bjerke (C).
5. Ny bolagsordning för AB Grundstenen 156961 (559087-0852), under namnändring till Stockholm Sabbatsberg 24 AB, godkänns.
6. Försäljningen av samtliga aktier i AB Grundstenen 156961 (559087-0852), under namnändring till Stockholm Sabbatsberg 24 AB, i enlighet med i ärendet presenterade villkor, godkänns.
7. Stockholm Vatten VA AB (556175-1867) får i uppdrag att genomföra försäljningen samt teckna erforderliga avtal.
8. Besluten i ärendet justeras omedelbart.

Koncernstyrelsen beslöt för egen del att

1. Stockholm Vatten VA AB:s (556175-1867) förvärv av samtliga aktier i ett nytt aktiebolag, AB Grundstenen 156961 (559087-0852), under namnändring till Stockholm Sabbatsberg 24 AB, godkänns.
2. Stockholm Vatten VA AB:s (556175-1867) försäljning av fastigheten Sabbatsberg 24 till AB Grundstenen 156961 (559087-0852), under namnändring till Stockholm Sabbatsberg 24 AB, godkänns.
3. Ny styrelse för AB Grundstenen 156961 (559087-0852), under namnändring till Stockholm Sabbatsberg 24 AB, utses med Krister Schultz som ordförande och Sophia Hansson och Stefan Broström som ledamöter.
4. Till lekmannarevisor och suppleant för denne i AB Grundstenen 156961 (559087-0852), under namnändring till Stockholm Sabbatsberg 24 AB, utses Håkan Apelkrona (MP) och Andreas Bjerke (C).
5. Ny bolagsordning för AB Grundstenen 156961 (559087-0852), under namnändring till Stockholm Sabbatsberg 24 AB, godkänns.
6. Försäljningen av samtliga aktier i AB Grundstenen 156961 (559087-0852), under namnändring till Stockholm Sabbatsberg 24 AB, i enlighet med i ärendet presenterade villkor, godkänns.
7. Stockholm Vatten VA AB (556175-1867) får i uppdrag att genomföra försäljningen samt teckna erforderliga avtal.
8. Besluten i ärendet justeras omedelbart.

## **§ 5. Reviderat genomförandebeslut Stockholms Framtida Avloppsrening**

Förelåg koncernledningens och stadsledningskontorets gemensamma tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt att föreslå kommunfullmäktige besluta följande.

1. Genomförandet av projektet Stockholms Framtida Avloppsrening, i enlighet med detta ärende, med en investeringsbudget om 9 172 mnkr i prisnivå 2016-09 och inklusive aktiverade räntekostnader under byggtiden, godkänns.

2. Stockholm Vatten och Avfall AB (556969-3111) uppmanas att ge Stockholm Vatten VA AB i uppdrag att genomföra projektet samt teckna erforderliga avtal.

Koncernstyrelsen beslöt för egen del att

1. Genomförandet av projektet Stockholms Framtida Avloppsrening, i enlighet med detta ärende, med en investeringsbudget om 9 172 mnkr i prisnivå 2016-09 och inklusive aktiverade räntekostnader under byggtiden, godkänns.
2. Stockholm Vatten och Avfall AB (556969-3111) uppmanas att ge Stockholm Vatten VA AB i uppdrag att genomföra projektet samt teckna erforderliga avtal.

## **§ 6. Inriktningsbeslut gällande AB Stockholmshems nyproduktion av nytt huvudkontor och bostäder i Skärholmen**

Förelåg koncernledningens och stadsledningskontorets gemensamma tjänsteutlåtande.

Koncernstyrelsen beslöt att föreslå kommunfullmäktige besluta följande.

1. Inriktningen för nyproduktion av huvudkontor åt AB Stockholmshem samt ca 100 bostäder till en total investering om 405 mnkr inkl. moms godkänns.

Koncernstyrelsen beslöt för egen del att

1. Inriktningen för nyproduktion av huvudkontor åt AB Stockholmshem samt ca 100 bostäder till en total investering om 405 mnkr inkl. moms godkänns.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

*Särskilt uttalande* avgavs av Anna König Jerlmyr m.fl. (M) och Lotta Edholm m.fl. (L) samt suppleantyttrande från Karin Ernlund (C) och Erik Slottnér (KD) enligt följande:

”Vi har inga invändningar i sak mot föreliggande projekt eller mot en hög investeringstakt som sådan. När Stockholm växer i en historiskt stor omfattning är det både nödvändigt och rimligt att möta den växande stadens behov med betydande investeringar i såväl bostäder som skolor och infrastruktur av olika slag. Under Alliansens år i majoritet ökade också investeringstakten betydligt för att svara upp mot framtidens behov. Inte minst togs en planering för omfattande utbyggnad av skollokaler fram. Vi har därför ingenting i sak att anmärka på vad avser det föreliggande ärendet, men ifrågasätter de politiska förutsättningarna för att säkerställa en ansvarsfull och långsiktigt hållbar finansiering av kommunkoncernens investeringar.

Alliansen förde mellan 2006–2014 en politik för kommunkoncernen som förenade en hög investeringstakt med en aktiv fastighetsförvaltning som inkluderade såväl ombildningar av hyresrätter som beståndsförsäljningar. Därmed lades en solid grund för att genom intäkter från realisationsvinster minska kommunkoncernens behov av extern upplåning. När vi lämnade över 2014 var därför kommunkoncernens samlade låneskuld långt lägre än den hade varit om investeringarna hade finansierats endast genom extern upplåning.

Den socialdemokratiskt ledda majoriteten för av ideologiska skäl en helt annan politik, till skada för kommunkoncernens långsiktiga finansiella ställning och med allvarliga följder även för driftbudgeten på längre sikt. Genom att majoriteten dogmatiskt förvägrar hyresgäster i stadens bostadsbolag att friköpa sina lägenheter och genom att