

# ÅRSREDOVISNING

2016-01-01--2016-12-31

för

**Stockholm Business Region AB**

**556491-6798**

<b>Årsredovisningen omfattar:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2-4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6-7
Rapport över förändring i eget kapital	8
Kassaflödesanalys	9
Noter	10-19

Stockholm Business Region AB  
556491-6798

## ÅRSREDOVISNING FÖR STOCKHOLM BUSINESS REGION AB

Styrelsen och verkställande direktören för Stockholm Business Region AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2016-01-01--2016-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamhetens art och inriktning

Stockholm Business Region ska, som moderbolag i koncernen, samordna och utveckla regionen gentemot näringslivet. Stockholm Business Region ska marknadsföra Stockholm internationellt, i ett nära samarbete med näringslivet, för att attrahera besökare och investeringar till regionen utifrån varumärket Stockholm – The Capital of Scandinavia.

Målet med Stockholm Business Regions verksamhet är att Stockholm ska vara Europas ledande hållbara tillväxtregion 2020. Med hållbarhet avses såväl ekonomisk, social, demokratisk som ekologisk utveckling.

#### Ägarförhållanden

Bolaget ingår i Stockholms stads aktiebolagsrättsliga koncern, där Stockholms Stadshus AB, org nr 556415-1727, utgör moderbolaget och innehar samtliga aktier. I koncernen Stockholm Business Region AB ingår dotterbolagen Invest Stockholm Business Region AB, org nr 556083-1306, och Visit Stockholm AB, org nr 556027-5736, som ägs till 100 procent.

#### Utveckling av verksamhet, ställning och resultat

(Tkr)	2016 <sup>(4)</sup>	2015 <sup>(4)</sup>	2014 <sup>(4)</sup>	2013 <sup>(4)</sup>	2012 <sup>(4)</sup>
Rörelsens intäkter	239 643	141 892	138 422	135 358	129 580
Rörelseresultat	4 152	-24 822	2 689	188	-840
Resultat e. finansiella poster	4 932	-24 098	3 969	1 599	356
Balansomslutning	198 734	123 332	141 465	140 681	127 046
Soliditet <sup>(1)</sup>	13,6%	17,9%	32,7%	30,0%	32,0%
Avkastning på eget kapital <sup>(2)</sup>	20,1%	-17,6%	2,2%	3,0%	0,7%
Avkastning på totalt kapital <sup>(3)</sup>	0,8%	-17,6%	2,3%	1,2%	0,3%
Medelantal anställda	12	16	15	12	14

<sup>(1)</sup> Justerat eget kapital / Balansomslutning. Med justerat eget kapital avses eget kapital + obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatteskuld.

<sup>(2)</sup> Årets resultat / Genomsnittligt justerat Eget kapital

<sup>(3)</sup> (Resultat efter finansiella intäkter och kostnader + räntekostnader) / Genomsnittlig balansomslutning

<sup>(4)</sup> Från och med 1 januari 2014 tillämpar företaget BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning ("K3"). Jämförelseåret 2013 har omräknats i enlighet med K3. Omräkning av tidigare år har ej skett. Tidigare tillämpade företaget Årsredovisningslagen samt allmänna råd och rekommendationer från Bokföringsnämnden och FAR.

**Stockholm Business Region AB**  
556491-6798

### Verksamheten 2016

Den 14 -18 mars arrangerades Europas ledande fastighets- och investerarmässa, MIPIM, i Cannes. MIPIM är Europas största mässa i sitt slag och samlade i år 2 450 utställarföretag, 4 800 investerare och finansiella institutioner och 23 400 mässdeltagare från 89 länder. Genom Stockholm Business Alliance (SBA) medverkade 22 kommuner i Stockholmsregionen och 25 företag, bland annat AMF Fastigheter, Fabege, Hufvudstaden, JM, Riksbyggen, Skandia Fastigheter, Skanska Sverige, Wallenstam, Vasakronan och Veidekke. Det övergripande kommunikationskonceptet var Meet the unicorn factory vilket förmedlar att företag växer snabbt i Stockholm. Årets tema var en beskrivning av den samlade investeringspotentialen i SBA-kommunerna om 95 miljarder euro till år 2025.

Den 14 april genomfördes det fjärde internationella Polar Talks i London i samarbete med Polarpriset. Denna gång med temat – The Power of Music. Inför inbjudna journalister höll Professor Robert Winston ett tal om förhållandet musik och hjärna, följt av att Christer Björkman intervjuades av BBC-profilen Russ Kane.

Hösten 2015 gav kommunfullmäktige uppdraget att arrangera Eurovision Song Contest (ESC) 2016 till kommunstyrelsen som övergripande ansvarig och inrättade en styrgrupp, under ledning av stadsledningskontoret. Stockholm Business Region gavs tillsammans med trafiknämnden, kulturnämnden, Stockholm Globe Arena Fastigheter AB uppdraget att genomföra beslutet.

ESC genomfördes den 10–14 maj 2016 med Stockholm som värdstad. Nio föreställningar arrangerades i Stockholm Globe Arena samt Eurovision The Party på Tele2 Arena. För såväl stockholmare som besökare fanns även aktiviteter i Kungsträdgården, längs Skeppsbron och på en handfull andra platser. Genomförandet blev sammantaget mycket lyckat. Evenemanget sågs av drygt 200 miljoner tv-tittare, lockade en stor andel internationella besökare och genererade intäkter på 263 miljoner kronor.

Den 31 maj genomfördes Finansborgarrådets första Stockholmslunch. På lunchen deltog över 100 personer från olika delar av näringslivet i Stockholm. Temat för lunchen var Stockholms hållbara tillväxt – framtida utmaningar och huvudtalare var Johan L. Kuylenstierna, vd för Stockholm Environment Institute. Därutöver har Finansborgarrådet bjudit in till två näringslivsluncher för att diskutera utmaningar och möjligheter inom ett antal olika branscher. Årets luncher hittills har berört Start Up bolag samt miljöteknikbolag.

Den 20 september arrangerades en näringslivslunch där Karin Wanngård bjöd in företag som arbetar inom ramen för socialt entreprenörskap och socialt företagande. Jesper Kjellerås, från Impact Hub inledde mötet med en internationell utblick och nationell summering över socialt entreprenörskap och företagande i världen och Stockholm. Efter det fördes en diskussion bland de inbjudna med inspel till Finansborgarrådet på vad staden kan göra för att förbättra ekosystemet och förutsättningarna för dessa företag.

Den 25 oktober genomfördes Stockholm International Business Meeting i Gyllene Salen i samarbete med tyska, italienska, amerikanska, brittiska, franska, schweiziska, holländska, norska – handelskamrarna i Stockholm. Mötet samlade 137 deltagare från 60 utländska/internationella bolag samt flera ambassader. Finansborgarrådet Karin Wanngård hälsade välkommen och huvudtalare var den amerikanska ambassadören i Sverige, Azita Rajj som talade om "talent attraction".

Den 24-25 november genomfördes SBAs årliga möte på Clarion Sign med 150 deltagare från 47 olika kommuner. Vid mötet fattade Kommunstyrelseordförandena beslut om 2017 års verksamhetsplan och inval av Linköpings kommun som ny medlem 2017.

Den 6 december delades Stockholms Innovationsstipendium 2016 ut i Prinsens Galleri. Finansborgarrådet Karin Wanngård hälsade välkommen och delade ut de olika stipendierna. Huvudtalare var Mahesh Kumar som en av representanterna för de entreprenörplattformar som finns i Stockholm. Årets Accelerationsstipendium gick i år till BuildSafe, ett digitalt arbetsmiljöverktyg för byggbolag och byggherrar. Nyheten att Agne Johanssons fond gör Accelerationsstipendiet årligt, på 225 000 kr, presenterades under ceremonin.

**Stockholm Business Region AB**  
556491-6798

**Förslag till vinstdisposition (kronor)**

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	19 861 473
Årets resultat	4 932 608
	<u>24 794 081</u>

Styrelsen föreslår att  
i ny räkning balanseras

24 794 081
<u>24 794 081</u>

Beträffande företagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat-och balansräkningar, rapporter över förändringar i eget kapital, kassaflödesanalyser samt noter. Alla belopp uttrycks i tusentals svenska kronor där ej annat anges.

Stockholm Business Region AB  
556491-6798

## RESULTATRÄKNING

(Tkr)

	Not	2016-01-01 2016-12-31	2015-01-01 2015-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Övriga rörelseintäkter	4,5	239 643	141 892
		<b>239 643</b>	<b>141 892</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	6,7	-218 651	-147 212
Personalkostnader	8	-16 184	-19 193
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-653	-307
Övriga rörelsekostnader	9	-3	-2
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 152</b>	<b>-24 822</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	10	796	741
Räntekostnader och liknande kostnader	11	-16	-17
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 932</b>	<b>-24 098</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 932</b>	<b>-24 098</b>
Skatt på årets resultat	12	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>4 932</b>	<b>-24 098</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
(Tkr)			
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	13	1 704	719
		<u>1 704</u>	<u>719</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	14	755	755
		<u>755</u>	<u>755</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 459</b>	<b>1 474</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		133 250	58 332
Fordringar hos koncernföretag		36 592	32 470
Aktuella skattefordringar	15	1 036	256
Övriga fordringar		2	230
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	1 708	1 822
		<u>172 588</u>	<u>93 110</u>
<b>Kassa och bank</b>		<b>23 687</b>	<b>28 748</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>196 275</b>	<b>121 858</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>198 734</b>	<b>123 332</b>

Stockholm Business Region AB  
556491-6798

## BALANSRÄKNING

	Not	2016-12-31	2015-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (21 000 aktier)		2 100	2 100
Reservfond		136	136
		<b>2 236</b>	<b>2 236</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		19 862	43 960
Årets resultat		4 932	-24 098
	17	<b>24 794</b>	<b>19 862</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>27 030</b>	<b>22 098</b>
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	18	2 592	2 347
		<b>2 592</b>	<b>2 347</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		437	2 681
Skulder till koncernföretag		32 623	37 170
Övriga kortfristiga skulder		20 560	6 959
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	115 492	52 077
		<b>169 112</b>	<b>98 887</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>198 734</b>	<b>123 332</b>
<b>POSTER INOM LINJEN</b>			
	20		
<b>Ställda säkerheter</b>		<b>Inga</b>	<b>Inga</b>
<b>Ansvarsförbindelser</b>		<b>Inga</b>	<b>Inga</b>

Stockholm Business Region AB  
556491-6798

## RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL

(Tkr)

	<i>Bundet eget kapital</i>			<i>Fritt eget kapital</i>			<b>Summa eget kapital</b>		
	Not	Aktie- kapital	Uppskriv- nings- fond	Reserv- fond	Överkurs- fond	Fond för verkligt värde		Balanserad vinst eller förlust	Årets resultat
<b>Ingående balans per 1 januari 2016</b>		<b>2 100</b>	<b>0</b>	<b>136</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>43 960</b>	<b>0</b>	<b>46 196</b>
Disposition av föregående års resultat							-24 098		-24 098
Årets resultat								4 932	4 932
<b>Utgående balans per 31 december 2016</b>		<b>2 100</b>	<b>0</b>	<b>136</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19 862</b>	<b>4 932</b>	<b>27 030</b>

Aktiekapital 21 000 aktier á kvotvärde 100 kronor.



Stockholm Business Region AB  
556491-6798

## KASSAFLÖDESANALYS

(Tkr)

	Not	2016-01-01 2016-12-31	2015-01-01 2015-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		4 152	-24 822
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet:			
Avskrivningar		653	307
Avsättningar		245	-459
Erhållen ränta		796	741
Erlagd ränta		-16	-17
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>5 830</b>	<b>-24 250</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Minskning(+)/ökning(-) av kortfristiga fordringar		-78 699	-3 451
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		69 445	6 424
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-3 424</b>	<b>-21 277</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-1 637	-148
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-1 637</b>	<b>-148</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-5 061</b>	<b>-21 425</b>
Likvida medel vid årets början		28 748	50 173
Likvida medel vid årets slut	21	23 687	28 748

**Stockholm Business Region AB**  
556491-6798

## Not 1 Allmän information

Stockholm Business Region AB med organisationsnummer 556491-6798 är ett aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Stockholm. Adressen till huvudkontoret är Box 16282, 103 25 Stockholm.

Moderföretag i den största koncernen som Stockholm Business Region AB är dotterföretag till är Stockholms Stadshus AB, org.nr. 556415-1727, med säte i Stockholm. I koncernen Stockholm Business Region AB ingår dotterbolagen Invest Stockholm Business Region AB, org.nr. 556083-1306, och Visit Stockholm AB, org nr 556027-5736, båda med säte i Stockholm.

Ingen koncernredovisning har upprättats med stöd av Årsredovisningslagen 7 kap. 2 § punkt 1.

## Not 2 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* ("K3").

### Intäkter

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdeskatt, rabatter, returer och liknande avdrag.

Stockholm Business Region ABs intäkter består i huvudsak av tjänster och samarbetsavtal avseende marknadsföring av Stockholm som etablerings- och besöksort.

### Försäljning av tjänster

Intäkter från försäljning av tjänster på löpande räkning redovisas som intäkt i den period arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

### Utdelning och ränteintäkter

Utdelningsintäkter redovisas när ägarens rätt att erhålla betalning har fastställts.

Ränteintäkter redovisas fördelat över löptiden med tillämpning av effektivräntemetoden. Effektivräntan är den ränta som gör att nuvärdet av alla framtida in- och utbetalningar under räntebindningstiden blir lika med det redovisade värdet av fordran.

### Leasingavtal

Ett finansiellt leasingavtal är ett avtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som förknippas med ägandet av en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Övriga leasingavtal klassificeras som operationella leasingavtal. Samtliga leasingavtal redovisas enligt reglerna för operationell leasing.

### Leasetagare

Leasingavgifter vid operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden, såvida inte ett annat systematiskt sätt bättre återspeglar användarens ekonomiska nytta över tiden.

### Utländsk valuta

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor (SEK).

#### Omräkning av poster i utländsk valuta

Vid varje balansdag räknas monetära poster i utländsk valuta om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster, som värderas till historiskt anskaffningsvärde i en utländsk valuta, räknas inte om. Valutakursdifferenser redovisas i rörelseresultatet eller som finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen, i den period de uppstår, med undantag för transaktioner som utgör säkring och som uppfyller villkoren för säkringsredovisning av kassaflöden eller av nettoinvesteringar.

### Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Stockholm Business Region AB har endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Det finns inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

**Stockholm Business Region AB**  
556491-6798

*Avgiftsbestämda planer*

För avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Företagets resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premier erläggs.

Vid förmånsbestämda pensionsplaner står företaget i allt väsentligt riskerna för att ersättningarna kommer att kosta mer än förväntat och att avkastningen på relaterade tillgångar kommer att avvika från förväntningarna. Företaget redovisar förmånsbestämda pensionsplaner i enlighet med K3:s förenklingsregler. De förmånsbestämda planer som finns innebär att pensionspremier betalas till St Erik Livförsäkring. Dessa redovisas som avgiftsbestämda pensionsplaner.

**Inkomstskatter**

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

*Aktuell skatt*

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

*Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjuten skatt redovisas enligt den skattemässiga balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas för i princip alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Obeskattade reserver redovisas inklusive uppskjuten skatteskuld.

Det redovisade värdet på uppskjutna skattefordringar omprövas varje balansdag och reduceras till den del det inte längre är sannolikt att tillräckliga skattepliktiga resultat kommer att finnas tillgängliga för att utnyttjas, helt eller delvis, mot den uppskjutna skattefordran.

Värderingen av uppskjuten skatt baseras på hur företaget, per balansdagen, förväntar sig att återvinna det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller reglera det redovisade värdet för motsvarande skuld. Uppskjuten skatt beräknas baserat på de skattesatser och skatteregler som har beslutats före balansdagen.

*Aktuell och uppskjuten skatt för perioden*

Aktuell och uppskjuten skatt redovisas som en kostnad eller intäkt i resultaträkningen, utom när skatten är hänförlig till transaktioner som redovisats direkt mot eget kapital. I sådana fall ska även skatten redovisas direkt mot eget kapital.

**Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset och utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer.

Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk. Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:

Inventarier, verktyg och installationer

3-5 år

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåttriktat.

#### *Borttagande från balansräkningen*

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

#### **Nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar och immateriella tillgångar**

Vid varje balansdag analyserar företaget de redovisade värdena för materiella anläggningstillgångar och immateriella tillgångar för att fastställa om det finns någon indikation på att dessa tillgångar har minskat i värde. Om så är fallet, beräknas tillgångens återvinningsvärde för att kunna fastställa värdet av en eventuell nedskrivning. Där det inte är möjligt att beräkna återvinningsvärdet för en enskild tillgång, beräknas återvinningsvärdet för den kassagenererande enhet till vilken tillgången hör.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet. Verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader är det pris som företaget beräknar kunna erhålla vid en försäljning mellan kunniga, av varandra oberoende parter, och som har ett intresse av att transaktionen genomförs, med avdrag för sådana kostnader som är direkt hänförliga till försäljningen. Vid beräkning av nyttjandevärde diskonteras uppskattat framtida kassaflöde till nuvärde med en diskonteringsränta före skatt som återspeglar aktuell marknadsbedömning av pengars tidsvärde och de risker som förknippas med tillgången. För att beräkna de framtida kassaflödena har företaget använt budget och prognoser för de kommande fem åren.

Om återvinningsvärdet för en tillgång (eller kassagenererande enhet) fastställs till ett lägre värde än det redovisade värdet, skrivs det redovisade värdet på tillgången (eller den kassagenererande enheten) ned till återvinningsvärdet. En nedskrivning har omedelbart kostnadsföras i resultaträkningen.

Vid varje balansdag gör företaget en bedömning om den tidigare nedskrivningen inte längre är motiverad. Om så är fallet återförs nedskrivningen delvis eller helt. Då en nedskrivning återförs, ökar tillgångens (den kassagenererande enhetens) redovisade värde. Det redovisade värdet efter återföring av nedskrivning får inte överskrida det redovisade värde som skulle fastställts om ingen nedskrivning gjorts av tillgången (den kassagenererande enheten) under tidigare år. En återföring av en nedskrivning redovisas direkt i resultaträkningen.

#### **Andelar i koncernföretag**

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### **Likvida medel**

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer. För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkten för förvärvet.

#### **Avsättningar**

Avsättningar redovisas när företaget har en befintlig förpliktelse (legal eller informell) som en följd av en inträffad händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

En avsättning omprövas varje balansdag och justeras så att den återspeglar den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen på balansdagen, med hänsyn tagen till risker och osäkerheter förknippade med förpliktelsen. När en avsättning beräknas genom att uppskatta de utbetalningar som förväntas krävas för att reglera förpliktelsen, motsvarar det redovisade värdet nuvärdet av dessa utbetalningar.

Där en del av eller hela det belopp som krävs för att reglera en avsättning förväntas bli ersatt av en tredje part, ska gottgörelsen särredovisas som en tillgång i balansräkningen när det är så gott som säkert att den kommer att erhållas om företaget reglerar förpliktelsen och beloppet kan beräknas tillförlitligt.

#### **Ansvarsförbindelser**

En ansvarsförbindelse är en möjlig förpliktelse till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller en befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet. Ansvarsförbindelser redovisas inom linjen i balansräkningen.

#### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen visar företagets förändringar av företagets likvida medel under räkenskapsåret. Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

#### **Not 3 Väsentliga händelser**

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Stockholm Business Region AB  
556491-6798

#### Not 4 Uppgift om inköp och försäljning inom samma koncern

Den största koncernen som bolaget tillhör  
Stockholms Stadshus AB, 556415-1727

	2016	2015
Inköp	39,7%	57,2%
Försäljning	8,2%	15,2%

#### Not 5 Övriga rörelseintäkter

Övriga rörelseintäkter uppgår till 239 643 Tkr (f.g. år 141 892 Tkr) och inkluderar inga offentliga bidrag.

#### Not 6 Uppllysning om ersättning till revisorn

	2016	2015
Ernst & Young AB revisionsuppdrag	46	55
revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	0	6
<b>Summa</b>	<b>46</b>	<b>61</b>

Med revisionsuppdrag avses revisorns ersättning för den lagstadgade revisionen. Arbetet innefattar granskningen av årsredovisningen och bokföringen, styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt arvode för revisionsrådgivning som lämnats i samband med revisionsuppdraget.

#### Not 7 Leasingavtal

##### Operationella leasingavtal - leasetagare

Företaget är leasetagare genom operationella leasingavtal avseende en bil samt lokalhyra. Summan av årets kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasingavtal uppgår till 7 019 Tkr (f.g. år 6 844 Tkr). Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal förfaller enligt följande:

Förfallotidpunkt:	2016	2015
Inom ett år	6 944	6 841
Senare än ett år men inom fem år	27 476	11 972
Senare än fem år	0	0
<b>Summa</b>	<b>34 420</b>	<b>18 813</b>

#### Not 8 Antal anställda, löner, andra ersättningar och sociala kostnader

Medeltalet anställda	2016		2015	
	Antal anställda	Varav antal män	Antal anställda	Varav antal män
	12	5	16	4
<b>Totalt</b>	<b>12</b>	<b>5</b>	<b>16</b>	<b>4</b>
			<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>

##### Fördelning ledande befattningshavare per balansdagen

###### Kvinnor:

styrelseledamöter

7 7

andra personer i företagets ledning inkl VD

3 3

###### Män:

styrelseledamöter

2 2

andra personer i företagets ledning inkl VD

3 3

##### **Totalt**

**15 15**

Stockholm Business Region AB  
556491-6798

Löner, andra ersättningar m m	2016		2015	
	Löner och andra ersättningar	Soc kostn (varav pensionskostnader)	Löner och andra ersättningar	Soc kostn (varav pensionskostnader)
	10 430	5 425 (2 346)	9 784	9 420 (6 323)
<b>Totalt</b>	<b>10 430</b>	<b>5 425 (2 346)</b>	<b>9 784</b>	<b>9 420 (6 323)</b>

Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter och anställda	2016		2015	
	Styrelse och VD (varav tantiem och dylikt)	Övriga anställda	Styrelse och VD (varav tantiem och dylikt)	Övriga anställda
	1 981	10 200	2 006	7 778
<b>Totalt</b>	<b>1 981</b>	<b>10 200</b>	<b>2 006</b>	<b>7 778</b>

#### Pensioner

Företagets kostnad för avgiftsbestämda pensionsplaner uppgår till 2 346 Tkr (f.g. år 6 323 Tkr).

Av företagets pensionskostnader avser 875 Tkr (f.å. 5 134 Tkr) VD. Företagets utestående pensionsförpliktelse till VD och f.d. VD uppgår till 2 592 Tkr (f.å. 2 347 Tkr).

#### Avtal om avgångsvederlag

Mellan företaget och verkställande direktören gäller en ömsesidig uppsägningstid om 6 månader. Vid uppsägning från företagets sida erhålls ett avgångsvederlag som uppgår till 24 månadslöner. Avgångsvederlaget avräknas ej mot andra inkomster. Vid uppsägning från verkställande direktörens sida utgår inget avgångsvederlag.

#### Not 9 Övriga rörelsekostnader

	2016	2015
Kursdifferenser	-3	-2
<b>Summa</b>	<b>-3</b>	<b>-2</b>

#### Not 10 Övriga ränteintäkter och liknande intäkter

	2016	2015
Ränteintäkter	6	13
Ränteintäkter, koncernföretag	790	728
<b>Summa</b>	<b>796</b>	<b>741</b>

#### Not 11 Räntekostnader och liknande kostnader

	2016	2015
Räntekostnader	-16	-17
<b>Summa</b>	<b>-16</b>	<b>-17</b>

Stockholm Business Region AB  
556491-6798

Not 12 Skatt på årets resultat

	2016	2015
Skatt på årets resultat	0	0
<b>Avstämning årets skattekostnad</b>		
	2016	2015
Redovisat resultat före skatt	4 932	-24 098
Skatt beräknad med skattesats 22 %	1 085	-5 302
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader avseende representation	23	24
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter avseende Skatteverket	-1	-3
Skatteeffekt av övriga ej avdragsgilla kostnader	1	5
<b>Summa</b>	<b>1 108</b>	<b>-5 276</b>
Justeringar som redovisats innevarande år avseende tidigare års aktuella skatt, utnyttjande av underskottsavdrag	-1 108	0
Ökning av underskottsavdrag	0	5 276
<b>Årets redovisade skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Not 13 Inventarier, verktyg och installationer

	2016-12-31	2015-12-31
Ingående anskaffningsvärde	12 287	12 139
Inköp	1 637	148
Försäljningar/utrangeringar	-11 021	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 903</b>	<b>12 287</b>
Ingående avskrivningar enligt plan	-6 341	-6 034
Försäljningar/utrangeringar	5 795	0
Årets avskrivningar enligt plan	-653	-307
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</b>	<b>-1 199</b>	<b>-6 341</b>
Ingående nedskrivningar	-5 227	-5 227
Försäljningar/utrangeringar	5 227	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-5 227</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>1 704</b>	<b>719</b>

Not 14 Andelar i koncernföretag

	2016-12-31	2015-12-31
Ingående anskaffningsvärde	6 105	6 105
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 105</b>	<b>6 105</b>
Ingående nedskrivningar	-5 350	-5 350
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-5 350</b>	<b>-5 350</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>755</b>	<b>755</b>



Stockholm Business Region AB  
556491-6798

## Företagets innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Kapitalandel	Antal andelar	Redovisat värde	
			2016-12-31	2015-12-31
Visit Stockholm AB	100%	109 500	655	655
Invest Stockholm Business Region AB	100%	100 000	100	100
<b>Summa</b>			<b>755</b>	<b>755</b>

Företagets namn	Org.nr	Säte
Visit Stockholm AB	556027-5736	Stockholm
Invest Stockholm Business Region AB	556083-1306	Stockholm

## Not 15 Uppskjuten skattefordran och uppskjuten skatteskuld

	2016-12-31	2015-12-31
<b>Uppskjuten skattefordran</b>		
Outnyttjade underskottsavdrag	0	0
<b>Summa uppskjuten skattefordran</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Uppskjutna skattefordringar värderas till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Företaget har outnyttjade underskottsavdrag uppgående till 71 590 Tkr (f.å. 76 628 Tkr) varav 71 590 Tkr (f.å. 76 628 Tkr) avser ej redovisade underskottsavdrag. Dessa avser tidigare års förluster och företaget bedömer det osäkert om dessa underskottsavdrag kommer att kunna utnyttjas på grund av osäkerhet om när i framtiden tillräckliga skattepliktiga överskott kommer att genereras.

## Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2016-12-31	2015-12-31
Förutbetalda hyror kvartal 1 2017	1 708	1 685
Övriga poster	0	137
<b>Summa</b>	<b>1 708</b>	<b>1 822</b>

## Not 17 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till resultatdisposition	2016	2015
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel		
Balanserat resultat	19 862	43 960
Årets resultat	4 932	-24 098
<b>Summa</b>	<b>24 794</b>	<b>19 862</b>
<b>disponeras så att</b>		
i ny räkning överföres	24 794	19 862
<b>Summa</b>	<b>24 794</b>	<b>19 862</b>

## Not 18 Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser

Avsättning pension avseende VD	2 592	2 347
<b>Summa</b>	<b>2 592</b>	<b>2 347</b>

Stockholm Business Region AB  
556491-6798

**Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2016-12-31	2015-12-31
Upplupna semesterlöner	523	423
Upplupna sociala avgifter	164	133
Förutbetalda intäkter från Stockholms Stad	106 600	36 666
Övriga poster	8 205	14 855
<b>Summa</b>	<b>115 492</b>	<b>52 077</b>

**Not 20 Poster inom linjen**

	2016-12-31	2015-12-31
<b>Ställda säkerheter</b>		
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ansvarsförbindelser</b>		
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 21 Likvida medel i kassaflödet**

	2016-12-31	2015-12-31
Disponibla tillgodohavanden hos Nordea Bank	23 687	28 748
<b>Summa</b>	<b>23 687</b>	<b>28 748</b>

**Not 22 Händelser efter balansdagen**

Den 1 mars 2017 meddelade Arbetsdomstolen slutlig dom gällande en tvist om lönefordran som förelegat mellan SBR och en före detta arbetstagare. Arbetsdomstolen fastställde tingsrättens domslut till klagandens fördel.

Stockholm Business Region AB  
556491-6798

Stockholm den \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 2017

Karin Wanngård  
Styrelsens ordförande

Anna König Jerlmyr

Stefan Hansson

Lena Josefsson

Petra Schagerholm Fahlander

Lena Murray

Monika Jenks

Anders Hellström

Birgitta Rydell

Olle Zetterberg  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har avgivits den \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 2017

Magnus Fagerstedt  
Auktoriserad revisor