

Tidigare utgifter/inkomster	
tkr	Nedlagt före 2016
Utgifter*	
Anläggningsyta	0
Konstgräs	0
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>	<i>0,0</i>
Övriga utgifter/kostnader	
<i>Delsumma övriga utgifter/kostnader</i>	<i>0,0</i>
Summa negativa kassaflöden*	0,0
Inkomster**	
Investeringsinkomst	
Övriga investeringsinkomster	
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>	<i>0,0</i>
Försäljningsinkomst	
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>	<i>0,0</i>
Löpande inkomst/intäkt	
Övrig inkomst/intäkt	
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>	<i>0,0</i>
Summa positiva kassaflöden*	0,0
Driftnetto	
Förörod hyresintäkt sedan projektstart	
Insparat drift/underhållskostnad sedan projektstart	
Summa förändrat driftnetto	0
Nettokassaflöde	0,0

Projektinformation	
Projektstart:	Januari 2017
Projektavslut:	20
Komponent med längst avskrivningstid:	

Kalkylen upprättad av:
Kalkylen granskad av (ekonomichef, controller eller motsvarande):

Investeringskalkyl											
tkr	2 016	2 017	2 018	2 019	2 020	2 021	2 022	2 023	2 024	2 025	Total
Utgifter*											
Anläggningsyta	0	-17 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	-17 000 000
Konstgräs	0	-8 000 000	0	0	0	0	0	0	0	0	-8 000 000
<i>Delsumma investeringsutgifter</i>	<i>0</i>	<i>-25 000 000</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>-25 000 000</i>
Förändrade löpande drifts- och underhållskostnader	0	-260 000	-265 200	-270 504	-275 914	-281 432	-287 061	-292 802	-298 658	-304 631	-2 536 203
Förändring framtida reinvesteringar (fonderat)	0	-297 619	-303 571	-309 643	-315 836	-322 152	-328 595	-335 167	-341 871	-348 708	-2 903 163
<i>Delsumma övriga utgifter/ kostnader</i>	<i>0</i>	<i>-557 619</i>	<i>-568 771</i>	<i>-580 147</i>	<i>-591 750</i>	<i>-603 585</i>	<i>-615 656</i>	<i>-627 970</i>	<i>-640 529</i>	<i>-653 340</i>	<i>-5 439 367</i>
Summa negativa kassaflöden*	0	-25 557 619	-568 771	-580 147	-591 750	-603 585	-615 656	-627 970	-640 529	-653 340	-30 439 367
Inkomster**											
<i>Delsumma investeringsinkomster</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Delsumma försäljningsinkomster</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Intäkt interna	0	2 139 663	2 129 188	2 118 817	2 108 552	2 098 395	2 088 349	2 078 415	2 068 596	2 058 894	18 888 866
Intäkter externa	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Delsumma övriga inkomster/intäkter</i>	<i>0</i>	<i>2 139 663</i>	<i>2 129 188</i>	<i>2 118 817</i>	<i>2 108 552</i>	<i>2 098 395</i>	<i>2 088 349</i>	<i>2 078 415</i>	<i>2 068 596</i>	<i>2 058 894</i>	<i>18 888 866</i>
Summa positiva kassaflöden*	0	2 139 663	2 129 188	2 118 817	2 108 552	2 098 395	2 088 349	2 078 415	2 068 596	2 058 894	18 888 866
Nettokassaflöde exklusive restvärden	0	-23 417 957	1 560 416	1 538 670	1 516 802	1 494 810	1 472 692	1 450 445	1 428 067	1 405 554	-11 550 501
Restvärden***											
Intäkter interna										18 584 922	18 584 922
Intäkter externa										0	0
Intäkter övrigt										0	0
Kostnader										-22 213 546	-22 213 546
Summa restvärden	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-3 628 624	-3 628 624
Nettokassaflöde - inkl. restvärden	0	-23 417 957	1 560 416	1 538 670	1 516 802	1 494 810	1 472 692	1 450 445	1 428 067	-2 223 070	-15 179 125
Diskonteringsfaktor	1,00	0,95	0,91	0,86	0,82	0,78	0,75	0,71	0,68	0,64	
Nettonuvärde, diskontering 5%	-15 475 901	-22 302 816	1 415 343	1 329 161	1 247 877	1 171 223	1 098 945	1 030 804	966 572	-1 433 011	-15 475 901

Resultatanalys											
Resultatpåverkan nämnd/**	2 016	2 017	2 018	2 019	2 020	2 021	2 022	2 023	2 024	2 025	Total
Löpande intäkter	-	2 139 663	2 129 188	2 118 817	2 108 552	2 098 395	2 088 349	2 078 415	2 068 596	2 058 894	18 888 866
Drifts- och löpande underhållskostnader	-	- 260 000	- 265 200	- 270 504	- 275 914	- 281 432	- 287 061	- 292 802	- 298 658	- 304 631	-2 536 203
Internränta	-	- 229 663	- 213 988	- 198 313	- 182 638	- 166 963	- 151 288	- 135 613	- 119 938	- 104 263	-1 502 663
Avskrivningar	-	- 1 650 000	- 1 650 000	- 1 650 000	- 1 650 000	- 1 650 000	- 1 650 000	- 1 650 000	- 1 650 000	- 1 650 000	-14 850 000
Reavinsten/förluster											0
Summa resultatpåverkan FSN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

*Negativa kassaflöden, dvs utflöden av pengar, anges med negativa tecken (minustecken) före beloppen

**Positiva kassaflöden, dvs inflöden av pengar, anges med positivt tecken

***Restvärden, dvs ekonomiska konsekvenser som inträffar efter kalkylperiodens slut (från år 11 och framåt, blir kassaflöde år 10)

Projektspecifika nyckeltal

Projektavkastning på 10 år (%) -13%
Totalt projektavkastning (%) Tryck för att beräkna
Pay-off år/Första år med positivt resultat Självkostnadshyra