

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

- Planområdesgräns
- - - - - Egenskapsgräns

Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

- B Bostäder, radhus

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

Högsta nockhöjd i meter över angivet nollplan (RH2000) (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

Plushöjd (RH2000) (PBL 4 kap 10 §)

Korsmark - marken får inte förses med annan byggnad än kompletterbyggnad i 1 våning (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

Prickmark - marken får inte förses med byggnad (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

Byggnader ska uppföras med delvis vegetationsklädda tak (PBL 4 kap 16 § punkt 1)
Gemensam utplats och lektyta ska finnas (PBL 4 kap 10 § och 13 §)

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 5 år från det att planen vinner laga kraft (PBL 4 kap 21 §)

DETALJPLAN

Granskningshandling

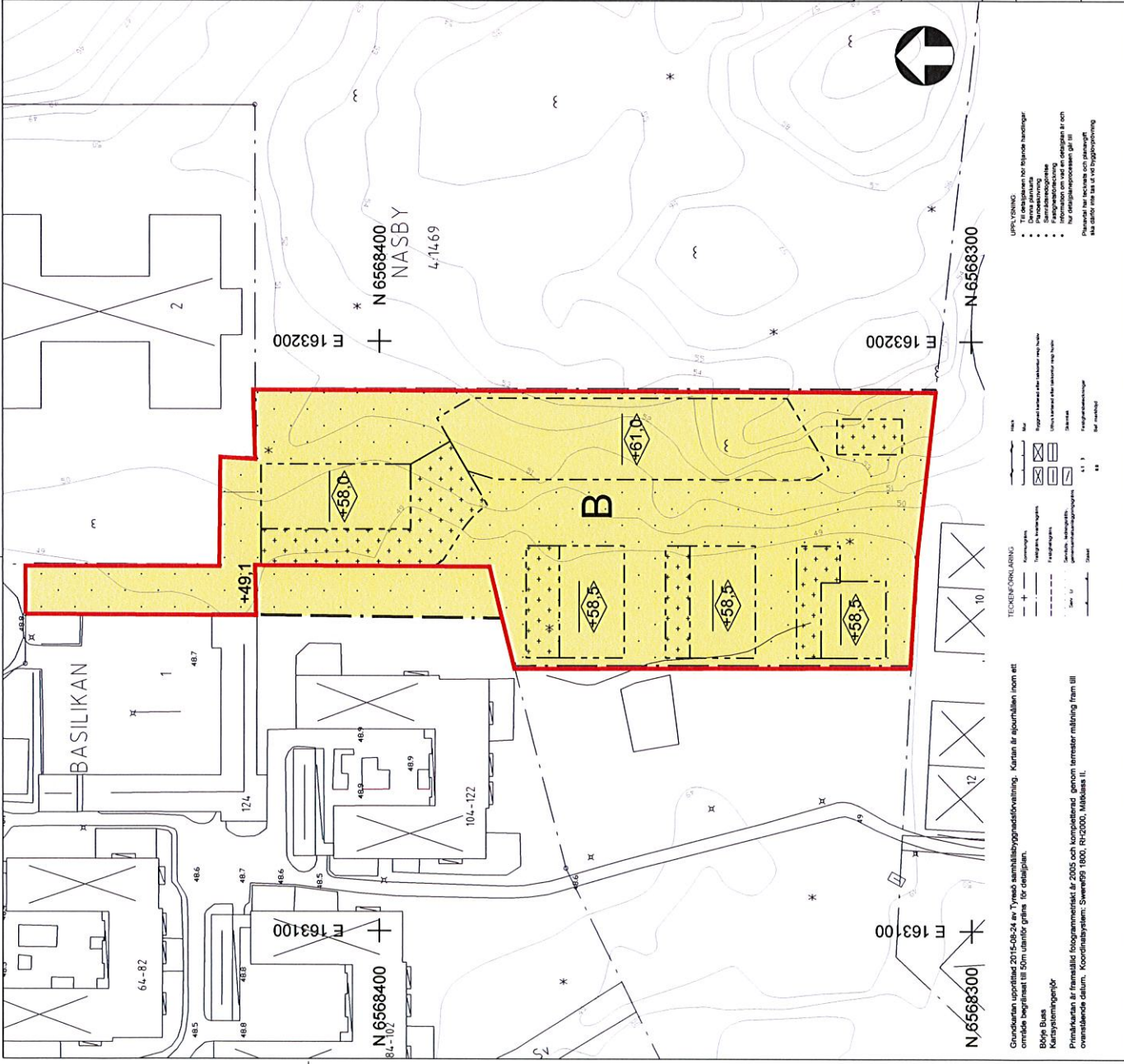
Bostäder vid Basilikagränd

Kryddvägen etapp 3. Del av Näsby 4:1469 och Basilikan 1
Inom Tyresö kommun, Stockholms län

Uppdatrad 2016-02-10 enligt PBL (2010:900) dess lydelse före 1 jan 2015

Heléne Hallberg
planarkitekt

Carolin Andersson
planarkitekt



- UPPLYSNING
- Till detaljplan för befintliga bostäder
 - Denna planering
 - Samrådsperioden
 - Samrådshandlingen
 - Information om vad som omfattas av den
 - När detaljplaneringen går till
- Planerat när tecknare och planerare
ska ställa sig bakom en detaljplanering

- TECKNINGEN ANSING
- Gränslinjer
 - Byggnader
 - Färdvägar
 - Gator
 - Gränslinjer för planområdet
 - Gränslinjer för kvarteret
 - Gränslinjer för fastigheten
 - Gränslinjer för kommunen
 - Gränslinjer för staden
 - Gränslinjer för länet
 - Gränslinjer för riket

Granskningshandling 2015-02-24, Tyresö kommunbyggnadsförvaltning. Kartan är upprättad inom ett område begränsat till 50m utanför gräns för detaljplan.

Börje Eklund
Kartläggning

Primarkartan är framställd fotogrammetriskt år 2005 och kompletterad genom terrastermåling från till översta datum. Koordinatsystem: SWE1990, RH2000, Mållåttas II.