

UTDRAG

§ 1

Dnr 2017 KSM 0060.256

**Marköverlåtelseavtal gällande del av Näsby
4:1469 och Basilikan 1****Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till
kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige**




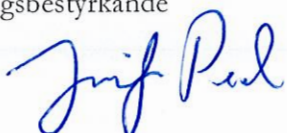
1. Marköverlåtelseavtal mellan Tyresö kommun och Blåbärsriset 28 Ekonomisk Förening godkänns.
2. Kommunstyrelsens ordförande och chefen för stadsbyggnadsförvaltningen får i uppgift att underteckna avtalet och eventuella erforderliga handlingar för avtalets genomförande.

Beskrivning av ärendet

Förslag till detaljplan för Bostäder vid Basilikagränd har upprättats för att möjliggöra cirka 20 nya radhus. Det markanvisningsavtal som tidigare tecknats behöver justeras något i samband med detaljplanens antagande och ett förslag till marköverlåtelseavtal har därför tagits fram. Ett kvalitetsprogram har också arbetats fram och biläggs avtalet. Exploatören ersätter kommunen med cirka 14 miljoner kronor för den överlåtna marken. Kommunen förvärvar mark av Tyresö Bostäder AB för cirka 250 000 kronor. Förslaget ska beredas i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet och kommunstyrelsen och beslut om att godkänna marköverlåtelseavtalet tas därefter i kommunfullmäktige.

Bilagor

Tjänsteskrivelse marköverlåtelseavtal.pdf
Marköverlåtelseavtal underskrivet 170121.pdf
Bilaga 1 Detaljplan.pdf
Bilaga 2 Registreringsbevis.pdf
Bilaga 3 Del av Näsby 4_1469.pdf
Bilaga 4 Del av Basilikan 1.pdf
Bilaga 5 Kvalitetsprogram.pdf
Bilaga 6 Dagvattenutredning.pdf
Bilaga 7 Energiriktlinjer.pdf

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande 
---	---	---	--

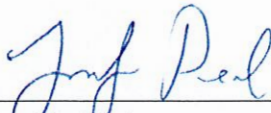
Datum 2017-01-25
 Tid 08:30–10:20
 Plats Bollmora

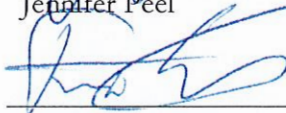
Beslutande Se närvarolista


Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats och tid Stadsbyggnadsförvaltningen 2017-01-30

Paragrafer 1 - 14

Sekreterare 
Jennifer Peel

Ordförande 
Fredrik Saweståhl


Justerande 
Anita Mattsson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet
 Sammanträdesdatum 2017-01-25
 Datum då anslaget sätts upp 2017-01-31
 Datum då anslaget tas ned 2017-02-23
 Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningens arkiv

Underskrift 
Jennifer Peel

	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

Närvarolista

Beslutande




Fredrik Saweståhl (M)
Mats Lindblom (L)
Marie Åkesdotter (MP)
Anki Svensson (M)
Ulrica Riis-Pedersen (C)
Leif Kennerberg (KD)
Anita Mattsson (S)
Kristjan Vaigur (S)
Lennart Jönsson (S)

Ersättare

Dick Bengtson (M) från 8:50 §2
Peter Odelvall (M)
Anna Steele (L)
Helen Dwyer (C)
Anna Lund (KD)
Anders Linder (S) till och med 9:45 §11
Peter Bylund (MP)

Övriga

Amalia Tjärnstig, Enhetschef för mark- och exploateringsenheten,
Stadsbyggnadsförvaltningen
Carolin Andersson, Planarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen
Christina Bolinder, Planarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen
Hanna Fürstenberg-Danielson, Planarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen
Helena Swahn, Enhetschef för mät- och kartenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen
Ida Olén, Enhetschef för detaljplaneringsenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen
Jennifer Peel, Projektsamordnare, utskottssekreterare, Stadsbyggnadsförvaltningen
Jenny Linné, Avdelningschef för mark- och exploatering, Stadsbyggnadsförvaltningen
Jannice Rochstroh, Politisk sekreterare, Socialdemokraterna
Marita Bertilsson, Politisk sekreterare, Socialdemokraterna

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	---	--------------------

Sara Kopparberg, Stadsbyggnadschef, Stadsbyggnadsförvaltningen
Åsa de Mander, Politisk sekreterare, Liberalerna
Mikael Svensson, Praktikant, Stadsbyggnadsförvaltningen
Karl Schriver-Abeln, Kommunikatör, Stadsbyggnadsförvaltningen
Anders Johansson, Praktikant, Stadsbyggnadsförvaltningen
Johanna Ronnheden, Landskapsarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen

Frånvarande

Karin Ljung (S)

Inger Gemicioglu (V)

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande