

Tyresö kommun  
Kommunstyrelseförvaltningen  
Anders Linder  
Ekonom  
08-5782 93 42  
Anders.linder@tyreso.se

## TJÄNSTESKRIVELSE

2017-02-09

1 (2)

Diarienummer  
2016/KS 0387 003

Kommunledningsutskottet

## Revidering av ägardirektiv för Tyresö Bostäder AB

### Förslag till beslut

Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige

- Ägardirektiven för Tyresö bostäder revideras enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Kommunstyrelseförvaltningen



Bo Renman  
Kommundirektör



Anders Linder  
Ekonom

### Beskrivning av ärendet

Det finns en gemensam finanspolicy för kommunen och dess helägda bolag beslutad av kommunfullmäktige den 17 juni 2014. Denna anger regler kring finansiering och kapitalförvaltning. I ägardirektiven för Tyresö Bostäder AB finns också ett avsnitt som omfattar finansiering och kapitalförvaltning.

För att renodla de två styrdokument, föreslår kommunstyrelseförvaltningen att ägardirektiven för Tyresö bostäder AB vad gäller finansiering och kapitalförvaltning, anger att bolaget ska följa finanspolicyn för kommunen och dess helägda bolag. Att som hittills ange särskilda regler för finansiering och kapitalförvaltning i ägardirektiven, riskerar att direktiven står i konflikt med reglerna i finanspolicyn och att båda styrdokument behövs uppdateras vid behov av revidering inom området.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår även ett tillägg i ägardirektivet vad gäller finansiering och kapitalförvaltning, att lån endast får upptas mot kommunal borgen, och inte genom inteckning i bolaget. Detta för att det gynnar kommunkoncernen som helhet.

### **Förslag till ändring av ägardirektiv för Tyresö bostäder AB**

Innehållet under avsnitt 3 ”Finansiering och kapitalförvaltning” stryks i sin helhet och ersätts med texten: Bolaget ska följa den av kommunfullmäktige beslutad ”finanspolicy för Tyresö kommun och dess helägda företag”.

Dessutom föreslås tillägget: ”Lån får endast tas upp mot kommunal borgen. Lån får inte tas upp genom inteckning i bolaget”.

