

§ 14**Överenskommelse om exploatering med försäljning
respektive tomträtt, för bostäder inom fastigheten
Persikan 5 m.m. på Södermalm (Utl. 2017:38)**Tilläggsmarkanvisning samt genomförandebeslut
Dnr 123-2113/2016**Beslut**

1. Överenskommelse om exploatering med försäljning och tomträtt, för bostäder inom fastigheten Persikan 5 m.m. omfattande investeringsutgifter om 550 miljoner kronor godkänns.
2. Försäljning av mark inom fastigheten Persikan 5 m.m. till en försäljningsinkomst om cirka 1 500 miljoner kronor godkänns.
3. Exploateringsnämnden medges rätt att teckna erforderliga avtal.
4. Utgifter under år 2017 finansieras inom exploateringsnämndens budget. Utgifter kommande år beaktas i samband med upprättande av kommunfullmäktiges budget 2018.

Ärendet

Kommunstyrelsens utlåtande nr 2017:38 sambehandlas i gemensam överläggning med utlåtande 2017:45. Utlåtandet gäller överenskommelse om exploatering med försäljning respektive tomträtt, för bostäder inom fastigheten Persikan 5 m.m. på Södermalm.

I debatten yttrar sig Martin Hansson, borgarrådet Larsson, Peter Backlund, borgarrådet Burell, Sebastian Wiklund, Christina Linderholm och borgarrådet Mogert.

Förslag till beslut

Martin Hansson (MP) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens förslag. Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

§ 15**Försäljning av mark i Botkyrka till Botkyrka kommun
(Utl. 2017:39)**

Hemställan från exploateringsnämnden

Villkorat av kommunfullmäktiges beslut senast den 1 juli 2017

Dnr 123-2114/2016

Beslut

1. Köpeavtal enligt bilaga 3 och 4 till utlåtandet avseende försäljning av mark i Botkyrka kommun för en sammanlagd försäljningslikvid om 1 585,3 mnkr godkänns.
2. Exploateringsnämnden medges rätt att teckna erforderliga avtal.

Ärendet

Kommunstyrelsens utlåtande nr 2017:39 behandlas. Utlåtandet gäller försäljning av mark i Botkyrka till Botkyrka kommun.

I ärendet yttrar sig Jan Valeskog.

Förslag till beslut

Jan Valeskog (S) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Beslutsordning

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är kommunstyrelsens förslag. Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.