

**Handläggare**  
Sara Pernold  
Telefon: 08-508 03 305

**Till**  
Spånga-Tensta stadsdelsnämnd

## Deltagande i centralupphandling av vård- och omsorgsboendet Elinsborg 2018

### Förvaltningens förslag till beslut

1. Spånga-Tensta stadsdelsnämnd beslutar att rekommendera äldrenämnden att upphandla driften för Elinsborg vård- och omsorgsboende.
2. Spånga-Tensta stadsdelsnämnd beslutar att justera ärendet omedelbart.

Per Kjellander  
Stadsdelsdirektör

Margareta Ericson  
Avdelningschef

### Sammanfattning

Kavat vård AB sköter entreprenaden för Elinsborg vård- och omsorgsboende med 40 platser varav 10 är korttidsboendeplatser. Avtalet löper ut i oktober 2018 utan möjlighet till förlängning. Nya centrala entreprenadupphandlingar ska enligt beslut i KF skötas av äldrenämnden. För de avtal som löper ut är ärendegången att stadsdelsnämnden rekommenderar äldrenämnden om ett eventuellt deltagande i central upphandling.

Behovet av lägenheter i vård- och omsorgsboende samt platser på korttidsboende bedöms i nuvarande omfattning motsvara behovet i stadsdelsområdet. Socialstyrelsens brukarundersökning för entreprenadverksamheten visar generellt sett höga resultat jämfört med det totala resultatet för staden. En övergång till drift i egen regi medför ökade kostnader då förvaltningens organisation inte är dimensionerad för uppdraget. Förvaltningen bedömer att en privat aktör med en etablerad organisation för hälso- och sjukvård har större förutsättningar att bedriva verksamheten vidare. Förvaltningen föreslår att Elinsborg vård- och omsorgsboende inklusive korttidsboendet Linnéan upphandlas via central entreprenadupphandling av äldrenämnden.

## **Bakgrund**

Valfrihet inom vård- och omsorgsboenden infördes i Stockholms stad den 1 juli 2008. Av beslutet framgår att vård- och omsorgsboenden som drivs i enskild regi ska upphandlas genom årliga, centralt administrerade entreprenadupphandlingar.

Kavat vård AB driver vård- och omsorgsboendet Elinsborg inklusive Linnean. Avtalet löper ut i oktober 2018 utan möjlighet till förlängning.

## **Ärendet**

Kommunfullmäktige beslutade den 17 oktober 2016 att flytta ansvaret för centrala upphandlingar av vård- och omsorgsboenden och hemtjänst till äldrenämnden. I och med detta ingår planering av entreprenadupphandlingar i den stadsövergripande boendeplanen.

Kavat vård AB sköter entreprenaden för Elinsborg vård- och omsorgsboende med 40 platser varav 10 är korttidsboendeplatser. Avtalet löper ut i oktober 2018 utan möjlighet till förlängning. För deltagande i central entreprenadupphandling 2018 behöver stadsdelsnämnden ta beslut om den fortsatta driftsformen i marsnämnden 2017.

## **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts av avdelningen Analys och kvalitet i samarbete med avdelningen Äldre och funktionsnedsättning inom Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning. Ärendet har behandlats på pensionärsrådet den 8 mars 2017. Ärendet har föredragits enligt MBL § 19 och förhandlats enligt MBL §11 10 mars 2017 (protokoll biläggs).

## **Förvaltningens synpunkter och förslag**

I äldreboendeplaneringen för Västerort 2018 (dnr 2.2.1-121/2017) framgår en långsiktig planering för behovet av platser på vård- och omsorgsboende i regionen. Behovet av lägenheter i vård- och omsorgsboende samt platser på korttidsboende bedöms i nuvarande omfattning motsvara behovet i stadsdelsområdet. Inom stadsområdet finns totalt fyra vård- och omsorgsboenden varav två i privat regi och två som drivs på entreprenad. Av fördelningen mellan driftsformer totalt i regionen Västerort framgår att den rekommenderade fördelningen om 60 egen regi/entreprenad och 40 procent i enskild regi efterlevs.

Verksamhets- och avtalsuppföljningar har över tid visat en god följsamhet till avtalen samt en verksamhetsutveckling som har gett

goda resultat i bland annat brukarundersökningar och egenkontroller. I Socialstyrelsens brukarundersökning för år 2016 uppvisar stadsdelsområdets entreprenadverksamhet inom vård- och omsorgsboenden generellt sett höga resultat jämfört med det totala resultatet för staden.

Elinsborg vård- och omsorgsboenden har under denna avtalsperiod drivits på entreprenad av Kavat vård AB sedan år 2009. Entreprenören ansvarar för den dagliga driften och därmed alla frågor rörande denna såsom arbetsledning, ekonomi, HR och verksamhetsutveckling. Vid en övergång till drift i egen regi skulle dessa frågor initialt ta mycket av förvaltningens resurser i anspråk, vilket medför ökade kostnader då förvaltningens organisation inte är dimensionerad för uppdraget. Rekryteringsläget för anställning av sjuksköterskor är en stor utmaning i länet vilket är en betydande faktor. På sikt när förvaltningen gjort nödvändiga rekryteringar och upprättat en egen hälso- och sjukvårdsorganisation kan eventuella fördelar med att driva verksamheten i egen regi synas.

I verksamheten som bedrivs dygnet runt ingår insatser enligt Hälso- och sjukvårdslagen (HSL) till och med sjuksköterskenivå samt insatser av fysioterapeut och arbetsterapeut. Sjuksköterska finns på plats i verksamheten under dagtid veckans alla dagar, för insatser under kvällar och nätter, anlitar nuvarande entreprenör PR vård.

För att driva verksamheten i den omfattning den har idag behövs, angivet i årsanställningar; cirka 3 sjuksköterska, 0,75 sjukgymnast, 0,75 arbetsterapeut, 24 omvårdnadspersonal (dag, kväll, natt) samt 2 administrativ personal (verksamhetschef och biträdande verksamhetschef).

Förvaltningen bedriver ingen övrig hälso- och sjukvård i egen regi i stadsdelsområdet efter nedläggning av ett servicehus och inga synergieffekter för verksamhetens hälso- och sjukvård finns därmed att hämta. En privat aktör med egen organisation för hälso- och sjukvård, sjuksköterskor, arbetsterapeuter och sjukgymnaster bedöms ha större förutsättningar att sköta driften av ett vård- och omsorgsboende.

Nya centrala entreprenadupphandlingar ska enligt beslut i KF skötas av äldrenämnden. För de avtal som löper ut är ärendegången att stadsdelsnämnden rekommenderar äldrenämnden om ett eventuellt deltagande i central upphandling. Utifrån ovan bakgrund föreslår förvaltningen att stadsdelsnämnden rekommenderar äldrenämnden

att Elinsborg vård- och omsorgsboende ingår i kommande centralupphandling av vård- och omsorgsboende.

**Bilaga:**

1. Förhandlingsprotokoll MBL § 11 från 2017-03-11.  
Finns tillgängligt på förvaltningen.