

Kommunstyrelsen

---

Ks § 20

Ks2017/011

611

## Finansiering av projekteringsfas för Hjortsbergsskolan

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar

att bevilja investeringsanslag med 16 704 tkr till projektering och nybyggnation av Hjortsbergsskolan F-6 med utökad idrottshall.

att en politisk styrgrupp ska utses av kommunstyrelsens arbetsutskott.

att finansiering sker genom kommunens rörelsekapital.

### Jäv

Magnus Gunnarsson (M) deltar inte i ärendet på grund av jäv.

### Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen skriver att lokaler på Hjortsbergsskolan inte uppfyller Boverkets riktlinjer för god inomhusmiljö och att en ny tvåparallellig F-6 skola behöver byggas för att ersätta dessa lokaler. Barn- och utbildningsförvaltningen erbjuder under byggtiden alternativa lokaler i moduler. Hyreskontraktet för dessa moduler löper ut 2019-05-31.

I samband med byggnationen av ny skola har även önskemål om en ny idrottshall lagts fram för att kultur- och fritidsförvaltningens verksamhet, i form av föreningar, ska kunna samnyttja lokalerna genom uthyrning kvällstid. Barn

Barn- och utbildningsförvaltningen har påbörjat en förstudie och tekniska förvaltningen vill inleda program- och projekteringsfasen parallellt. Fastighetsavdelningen har därför utfört en budgetkalkyl samt tillhörande tidplan.

Kostnadsfördelningen av budgeten är 95 mkr för barn- och utbildningsförvaltningen och 20 mkr för kultur- och fritidsförvaltningen. Den totala budgeten är 115 mkr. Dessutom tillkommer en kostnad för inventarier 5 mkr, vilka läggs under barn- och utbildningsförvaltningen.

Inför beredningen av ärendet i kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår barn- och utbildningsförvaltningen, kultur- och fritidsförvaltningen samt tekniska förvaltningen att ärendet lämnas till kommunstyrelsen för beslut kring fortsatt arbete samt budgetering.

Kommunledningsförvaltningen skriver att eftersom byggnationen bör vara färdig när avtalet för modulerna löper ut är ärendet brådskande.

## Kommunstyrelsen

---

Arbetsutskottet beslutar den 24 januari 2017 att frågan om finansiering av projekteringsfasen tas upp på sammanträdet i februari.

Därefter skriver tekniska förvaltningen att med anledning av behovet att färdigställa en ny F-6 skola med utökad idrottshall till juni 2019 då hyreskontraktet för de tillfälliga modulerna avslutas, måste projekteringen påbörjas omgående av nya lokaler för att kunna klara tiderna för färdigställande. Projekteringen planeras att påbörjas omgående och färdigställas i början av augusti 2017.

Annonsering och upphandling av entreprenaden bör ske i augusti och september 2017. Byggstart beräknas till början av november 2017. Rivning av befintliga byggnader och förberedande markarbeten bör utföras i augusti - oktober 2017. Ljungby kommuns budgetprocess och beslut bör tillse att medel finns för projektet 2018 och 2019, skriver tekniska förvaltningen.

För att klara tiderna för färdigställande av projektet äskar tekniska förvaltningen och barn- och utbildningsförvaltningen tilläggsmedel för 2017 för att utföra projekteringsfasen av nya lokaler, samt medel för att påbörja utförandefasen under hösten/vintern 2017. Summan för projekteringsfasen utgör 2 704 000 kronor inklusive myndighetskostnader 2017. Summan för rivning/markförberedande arbeten utgör 1 000 000 kronor och del av entreprenadfasen under november och december 2017 utgör 13 000 000 kronor.

Tekniska förvaltningen och barn- och utbildningsförvaltningen lämnar förslag till kommunstyrelsen att besluta om medel för 2017 enligt ovan och ge i uppdrag till tekniska förvaltningen att påbörja projekteringsfasen av nya lokaler för Hjortsbergsskolan F-6 med utökad idrottshall.

Tekniska förvaltningen och barn- och utbildningsförvaltningen föreslår även kommunstyrelsen att besluta om medel enligt ovan för rivning/markförberedande arbeten i augusti - oktober 2017 och del av utförandefasen (entreprenadarbetena) i november och december 2017.

Projektering och byggstart av Hjortsbergsskolan behöver göras redan under 2017. Årets investeringsbudget ligger på 184 155 tkr och överförda tilläggsanslag från 2016 på 78 288 tkr, totalt 262 443 tkr. Det finns i dessa medel inget budgeterat för Hjortsbergsskolan och beloppet är för stort för att det ska kunna göras någon ombudgetering inom befintlig budget. Förslaget är därför att tilläggsbudgetera ytterligare 16 704 tkr för 2017 till nybyggnation av Hjortsbergsskolan.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige beviljar investeringsanslag med 16 704 tkr till projektering och nybyggnation av

---

Justerandes sign



## Kommunstyrelsen

---

Hjortsbergsskolan F-6 med utökad idrottshall. Finansiering sker genom kommunens rörelsekapital.

### **Beslutsunderlag**

Barn- och utbildningsförvaltningen, kultur- och fritidsförvaltningen samt tekniska förvaltningens gemensamma tjänsteskrivelse 2017-01-17.

Kommunledningsförvaltningens yttrande 2017-01-18.

Arbetsutskottets beslut 2016-01-24.

Barn- och utbildningsnämndens protokollsutdrag 2017-01-25.

Kultur- och fritidsnämndens protokollsutdrag 2017-02-15.

Tekniska förvaltningens och barn- och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-02-27.

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-02-27.

Arbetsutskottets förslag till beslut 2017-02-28.