

UTDRAG

§ 17

Dnr 2015KSM0719.214

**Beslut om antagande av detaljplan för Kumla
3:213 m.fl. bostäder vid Töresjövägen****Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till
kommunstyrelsen för förslag till kommunfullmäktige**

- Detaljplanen för Kumla 3:213 m.fl. bostäder vid Töresjövägen antas.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen syftar till att ge fastigheterna Kumla 3:213 och 3:214 byggrätt för att möjliggöra flerbostadshus i två till tre våningar. Detaljplanen omfattar ett område som är 4 300 m² stort och som ligger i Lindalen precis vid kommungränsen till Stockholm.

Den nya bebyggelsen ska anpassas till omgivningarna genom att reglera en skala på husen med som mest tre våningar och genom att husvolymerna saxas och bryts upp. Byggnader ska anpassas till topologin genom att trappas och byggas i suterräng för att undvika allt för stor påverkan på naturmarken. Den kuperade terrängen ska behållas vilket styrs genom planbestämmelser.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Töresjövägen.pdf

Dp_Töresjövägen_Granskningsutlåtande.pdf

DP_Töresjövägen_PK_antagande_FOKUS-Plankarta_A3_1_1000.pdf

Dp_Töresjövägen_planbeskr_antagande.pdf

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande



Datum 2017-02-20
Tid 08:30–09:50
Plats Bollmora

Beslutande Se närvarolista

Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats och tid Stadsbyggnadsförvaltningen 2017-02-24

Paragrafer 15 - 26

Sekreterare



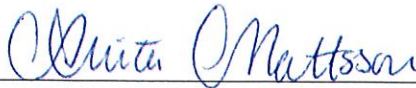
Jennifer Peel

Ordförande



Fredrik Saweståhl

Justerande



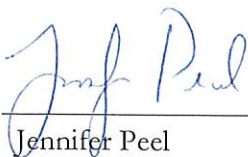
Anita Mattsson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet
Sammanträdesdatum 2017-02-20
Datum då anslaget sätts upp 2017-02-25
Datum då anslaget tas ned 2017-03-24
Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningens arkiv

Underskrift



Jennifer Peel

am B JP

Utdragsbestyrkande

Närvarolista

Beslutande

Fredrik Saveståhl (M)
Mats Lindblom (L)
Marie Åkesdotter (MP)
Anki Svensson (M)
Ulrica Riis-Pedersen (C)
Leif Kennerberg (KD)
Anita Mattsson (S)
Kristjan Vaigur (S)
Lennart Jönsson (S)

Ersättare

Dick Bengtson (M)
Peter Odelvall (M)
Anna Steele (L)
Helen Dwyer (C)
Anna Lund (KD)
Anders Linder (S)
Peter Bylund (MP)

Övriga

Helena Swahn, Enhetschef för mät- och kartenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen
Ida Olén, Enhetschef för detaljplaneringsenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen
Jennifer Peel, Projektsamordnare, utskottssekreterare, Stadsbyggnadsförvaltningen
Jenny Linné, Avdelningschef för mark- och exploatering, Stadsbyggnadsförvaltningen
Sara Kopparberg, Stadsbyggnadschef, Stadsbyggnadsförvaltningen
Martin Wallin, Enhetschef för byggledning och projekteringsenheten,
Stadsbyggnadsförvaltningen
Johanna Ronnheden, Landskapsarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen
Maria Björnsdotter, Landskapsarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen
Amalia Tjärnstig, Enhetschef för mark- och exploateringsenheten,
Stadsbyggnadsförvaltningen
Sofia Eneborg, Trafikplanerare, Stadsbyggnadsförvaltningen

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Emma Sheperdson, Projektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen
Eugéne Teterin, Projektcontroller, Stadsbyggnadsförvaltningen
Hampus Rubaszkin, Politisk sekreterare, Miljöpartiet
Marita Bertilsson, Politisk sekreterare, Socialdemokraterna

Frånvarande

Karin Ljung (S)

Inger Gemicioglu (V)

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande