

Handläggare
Daniel Nilsson
UtredningsenhetenDiarienummer
2017KS/0149

Kommunstyrelsen

Gustavsgården – återrapportering avseende beställning

Förslag till beslut

Återrapporeringen godkänns avseende frågan om vem som beställde ”containerboendet” för äldre på Gustavsgården i enlighet med uppdraget från kommunstyrelsens möte 8 februari 2017.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Bakgrund

Med anledning av initiativ väckt av (S) beslutade kommunstyrelsen den 8 februari 2017 att ge följande uppdrag:

1. Kommundirektören uppdras att senast till kommunstyrelsen i mars ta fram svar på frågan om vem som beställde ”containerboendet” för äldre på Gustavsgården
2. Kommundirektören uppdras att ta fram ett förslag för fullmäktiges ställningstagande om ökat politiskt ansvarstagande och ökad politisk insyn i nämnden vid upphandlingar av ny-, om- och tillbyggnad av verksamhetslokaler.

Ärendebeskrivning

Den 13 februari 2015 beslutade Arbetsmiljöverket att efter den 1 juni 2017 förbjuda Värmdö kommun att utföra omvårdnadsarbete på toaletter och vid sängen på Gustavsgårdens äldreboende då krav om arbetsutrymmen, dörröppningar, upplysning samt undersökning och riskbedömning av arbete med och hos respektive boende inte var uppfyllda. Mot bakgrund av detta beslutade tekniska nämnden, efter hemställan från vård- och omsorgsnämnden, att ge fastighetsenheten i uppdrag att renovera och bygga om ca 40 lägenheter vid Gustavsgården. Projektet genomfördes genom arbetsmetoden strategisk partnering. Under projektets gång pågick ett försäljningsuppdrag från kommunstyrelsen om att utreda hur kommunen, genom att avyttra tillgångar i form av verksamhetslokaler. En av verksamhetslokalerna som utreddes var Gustavsgården. Uppdraget avslutades i november 2016.

Planeringen av ombyggnationen av Gustavsgården påbörjades under 2015. Under våren 2016 fastställdes projektdirektiv och under sommaren 2016 formulerades kravställningar avseende funktion och behov av samhällsbyggnads- och tillväxtsektorn samt sektorn för vård och omsorg. Fokus kring de tillfälliga bostäderna har varit funktionalitet och trygghet utifrån de boendes behov. Under projektet hölls flertalet informationsmöten och workshops.

Diarienummer
2017KS/0149

Bedömning

Åtterrapporeringen beskriver bakgrund till och beställning av renoveringen av lägenheter på Gustavsgården samt genomförande av den tillfälliga evakueringen av boende i berörda lägenheter. Åtterrapporeringen föreslås godkännas.

Ekonomiska konsekvenser

25 miljoner kronor avsattes i 2017 års investeringsbudget för renoveringen av Gustavsgården. Beslutet om att rapportera till kommunstyrelsen om vem som beställde renoveringen har dock inga specifika ekonomiska konsekvenser.

Konsekvenser för miljön

Rapporteringen har sannolikt ingen betydelse för miljön.

Konsekvenser för medborgarna

Rapporteringen av beställningen av renoveringen av Gustavsgården kan led till en bättre insyn i kommunens interna processer.

Konsekvenser för barn

Förslag till beslut har inga konsekvenser för barn.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av kansli- och utredningsavdelningen tillsammans med sektorn för omsorg och välfärd samt samhällsbyggnads- och tillväxtsektorn.

Handlingar i ärendet

Nr	Handling	Bilaggs/Bilaggs ej
1	Protokollsutdrag KS 2017-02-08 § 25	Bilaggs
2	Initiativ (S): Ökad insyn vid delegation	Bilaggs
3	Åtterrapporering	Bilaggs

Camilla Broo
Kommundirektör

Frida Nilsson
Sektorschef administration