



Exploateringskontoret
Stadsbyggnadskontoret

Tjänsteutlåtande

Dnr E2016-04203
Dnr 2016-20847

2017-02-27

Handläggare
Exploateringskontoret
Christina Winberg
Avdelningen för Stora projekt
Telefon: 08-508 26 266

Till
Exploateringsnämnden
2017-04-06
Stadsbyggnadsnämnden
2017-04-06

Stadsbyggnadskontoret
Sophia Norrman Winter
Planavdelningen
Telefon: 08-508 27 264

Att utreda Södra Skanstull som ett idrottskluster. Motion (2016:119) från Mikael Valier (KD). Svar på remiss

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden åberopar kontorens gemensamma tjänsteutlåtande som svar på skrivelse från Mikael Valier (KD) angående motion om att utreda ett idrottskluster i Södra Skanstull.

Håkan Falk
Förvaltningschef
Exploateringskontoret

Anette Scheibe Lorentzi
Förvaltningschef
Stadsbyggnadskontoret

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har remitterat motion 2016:119 om att utreda ett idrottskluster i Södra Skanstull från Mikael Valier (KD). Motionären yrkar på att ge idrottsförvaltningen i uppdrag att tillsammans med stadsbyggnadskontoret och fastighetskontoret göra en plan för hur Södra Skanstull kan göras till ett idrottskluster som omfattar fler inomhushallar.

I tjänsteutlåtandet redogör kontoren för Söderstadsvisionen, det framtagna programmet för Södra Skanstull och möjligheterna för tillkommande idrottsytor.

Kontoren ställer sig positiva till motionärens yrkande om planering för ett idrottskluster i Södra Skanstull. Det fortsatta arbetet bör ske i samarbete med andra förvaltningar som idrottsförvaltningen, fastighetskontoret, exploateringskontoret och utbildningsförvaltningen.

Utlåtande

Remissen

Exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden har fått ”Motion om ett idrottskluster i Södra Skanstull” från Mikael Valier (KD) på remiss från kommunstyrelsen (dnr 106-1733/2016).

Motionären skriver att programförslaget för Södra Skanstull innebär en uppskattad lösning på hur marken mellan och under broarna i Skanstull kan utnyttjas, men att programförslaget inte ger något ytterligare till idrottsverksamheten än vad som redan finns på platsen. Vidare anförs att staden och i synnerhet Södermalm lider brist på inomhushallar, vilket har påtalats av föreningslivet i många år. I Södra Skanstull bjuds ett utmärkt tillfälle att råda bot på denna brist i ett område med goda kommunikationer. I området finns möjlighet att bygga flera hallar på varandra under broarna.

Motionären yrkar på att ge idrottsförvaltningen i uppdrag att tillsammans med stadsbyggnadskontoret och fastighetskontoret göra en plan för hur Södra Skanstull kan göras till ett idrottskluster som omfattar fler inomhushallar.

Remisstiden sträcker sig fram till 28 april 2017.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts gemensamt av exploateringskontoret och stadsbyggnadskontoret.

Exploateringskontorets och stadsbyggnadskontorets synpunkter

Under åren 2009 – 2016 har planprogrammet för Södra Skanstull arbetats fram och programmet var på samråd hösten 2016. Till grund för programmet ligger Vision Söderstaden 2030 och Söderstadens stadsbyggnadsstrategi, båda antagna av KF. I dessa styrdokument framgår att förstärkningen av Södra Skanstull som en idrottsnod är en del av förverkligandet av Söderstaden. Södra Skanstulls programmering som en tät, tillgänglig och

sammankopplad stadsdel är viktig för centrala stadens utvidgning och för hela Söderstaden.

I Södra Skanstull finns idag badminton, tennis, simhall med inne- och utebad och båtklubbar. Därutöver finns idrottsvall inom Folksamns kvarter öster om Skansbron. Verksamhetsutövarna är både enskilda föreningar, privata företag och stadens aktörer. Den gemensamma faktorn är att verksamheterna har många idrottsutövare i alla olika åldrar och välfungerande verksamheter en stor del av dygnet. Där Globenområdet fyller funktionen som ett centrum för evenemang, kan Södra Skanstull fylla funktionen som centrum för föreningsliv, skolor och motionärer.

Under programarbetet har fokus legat på att få fysisk plats med anläggningar, angöring och volymer. I liggande programförslag finns möjliga ytor för att rymma nuvarande verksamheter (tennis, badminton, bad) samt därutöver i ett maximerat förslag möjlighet till 1-2 inomhushallar samt mindre ytor för andra idrotter. Detta ser kontoren som grund för möjligheten att bilda det idrottskluster som omtalas i Vision Söderstaden.

Under samrådet har synpunkter från idrottsförvaltningen och fastighetskontoret inkommit som pekar på behovet av att utreda finansiering och drift av de föreslagna idrottsytorna, men också att samverkan mellan olika aktörer behöver lösas om lokaler ska samutnyttjas. Utbildningsförvaltningen påpekar i samrådet att idrottsytorna inom Södra Skanstull inte bara används av föreningslivet utan också fyller ett behov för skolor som saknar egna idrottshallar.

Det fortsatta arbetet bör därmed ske i samarbete med andra förvaltningar såsom idrottsförvaltningen, fastighetskontoret, exploateringskontoret och utbildningsförvaltningen. En grundläggande utgångspunkt är att finansiering och ansvar för anläggningarna säkerställs.

Mot bakgrund av ovanstående ställer sig kontoren positiva till motionärens yrkande om planering för ett idrottskluster i Södra Skanstull.

Exploateringskontorets och stadsbyggnadskontorets förslag

Kontoren föreslår att exploateringsnämnden och stadsbyggnadsnämnden godkänner och överlämnar detta tjänsteutlåtande som svar på remissen.

SLUT