

Utlåtande 2017:76 RI+II (Dnr 122-291/2017)

Upprustning av Stockholms stadsbibliotek, fastigheten Spelbomskan 16, ombyggnad, renovering och utveckling

Reviderat inriktningsbeslut

Lägesrapport

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Reviderad inriktning för ombyggnad, renovering och utveckling av Stockholms stadsbibliotek, fastigheten Spelbomskan 16, godkänns.
2. Fastighetsnämnden medges rätt att utreda projektet till en bedömd planeringsutgift om ytterligare 25 miljoner kronor. Utgifterna ska rymmas inom nämndens investeringsbudget.
3. Kulturnämnden medges rätt att utreda projektet till en bedömd planeringsutgift om ytterligare 3,2 miljoner kronor. Utgifterna ska rymmas inom nämndens investeringsbudget.
4. Fastighetsnämnden och kulturnämnden ska i övrigt beakta vad som framgår av detta utlåtande.

Föredragande borgarråden Karin Wanngård och Roger Mogert
anför följande.

Ärendet

I februari 2016 fattade kommunfullmäktige inriktningsbeslut om ombyggnad, renovering och utveckling av stadsbiblioteket. Fastighetsnämnden gavs rätt att utreda projektet till en bedömd planeringsutgift om 15 mnkr inom nämndens

investeringsbudget. Kulturnämnden gavs rätt att utreda projektet till en bedömd planeringsutgift om 3,5 mnkr inom nämndens investeringsbudget.

Ett reviderat inriktningsbeslut föreslås nu för att ge möjlighet till fortsatt planering av två alternativ, ombyggnad, renovering och utveckling samt endast renovering, och säkerställa investeringsbudget.

Då tiden för planering förlängts krävs en omfördelning av medel inom investeringsutgiften för en utökad planeringsutgift om 25 mnkr 2017 och 2018. Totalt investeringsbelopp förändras inte.

Genomförandebeslut planeras till hösten 2018. Byggprojektet planeras vara klart i slutet av 2021, därefter tillkommer tid för inflyttning av hyresgästen.

Beredning

Ärendet har initierats av fastighetsnämnden och kulturnämnden samt remitterats till stadsledningskontoret.

Stadsledningskontoret föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige godkänner reviderad inriktning för ombyggnad, renovering och utveckling av Stockholms stadsbibliotek, fastigheten Spelbomskan 16.

Våra synpunkter

Stadsbiblioteket på Sveavägen, stadens största bibliotek och räknat som ett av den moderna arkitekturens stora verk, har länge haft omfattande renoveringsbehov. Mot bakgrund av projektets komplexitet efterfrågades redan vid inriktningsbeslutet en lägesrapport. Utifrån denna rapport behöver inriktningsbeslutet nu revideras för att biblioteket med stor varsamhet för de kulturhistoriska värdena ska kunna genomgå renovering och modernisering.

Bilaga

Reservationer m.m.

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådets förslag.

Reservation anfördes av borgarråden Joakim Larsson och Cecilia Brinck (båda M) och borgarrådet Lotta Edholm (L) enligt följande.

Vi föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Föredragande borgarråds förslag till beslut bifalls delvis.
2. Därutöver anför följande.

Stockholms Stadsbibliotek samt de intilliggande byggnaderna är i stort behov av renovering och uppfräschning, och beslutet om upprustningen välkomnas. Vi vill dock understryka vikten av att det internationella biblioteket i Stadsbiblioteket ska fortsätta hålla hög klass, samt att särskild hänsyn ska tas till att bevara de berörda byggnadernas kulturhistoriska värde.

De så kallade basarerna, lokalerna nere vid gatuplan, är viktiga för att skapa trygghet, liv och rörelse i stadsmiljön. I dag har verksamheterna i basarerna mycket generösa öppettider. Att helt stänga dessa fönster ut mot gatan under sen kvällstid och nattetid är fel väg att gå. I stället bör staden verka för att låta andra aktörer bedriva aktiviteter på kvällar och nattetid i åtminstone delar av dessa lokaler, samtidigt som en ny entré till biblioteket från gatuplan är nödvändig.

Slutligen vill vi också understryka att det finns stora ekonomiska osäkerheter i projektet som behöver följas noga, vilket även stadsledningskontoret varnat för. Vid tidigare planer på en utbyggnad av Stadsbiblioteket ökade kostnaderna under projektets gång kraftigt, från 700 miljoner kronor till 1,5 miljarder kronor, innan det avbröts. Parallellt med detta har kostnaderna för projektet avseende Liljevalchs konsthall ökat med över 50 procent mellan inriktnings- och genomförandebeslutet, och nu krävs ytterligare resurser i ett reviderat genomförandebeslut. Risken med ökade investeringskostnader är att andra angelägna kultursatsningar får stryka på foten, därför är det av yttersta vikt att ha en strikt och månatlig kostnadsuppföljning för alla stadens projekt.

Kommunstyrelsen delar borgarrådsberedningens uppfattning och föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

1. Reviderad inriktning för ombyggnad, renovering och utveckling av Stockholms stadsbibliotek, fastigheten Spelbomskan 16, godkänns.
2. Fastighetsnämnden medges rätt att utreda projektet till en bedömd planeringsutgift om ytterligare 25 miljoner kronor. Utgifterna ska rymmas inom nämndens investeringsbudget.
3. Kulturnämnden medges rätt att utreda projektet till en bedömd planeringsutgift om ytterligare 3,2 miljoner kronor. Utgifterna ska rymmas inom nämndens investeringsbudget.
4. Fastighetsnämnden och kulturnämnden ska i övrigt beakta vad som framgår av detta utlåtande.

Stockholm den 22 mars 2017

På kommunstyrelsens vägnar:
K A R I N W A N N G Å R D

Ulrika Gunnarsson

Reservation anfördes av Anna König Jerlmyr, Joakim Larsson, Cecilia Brinck, Johanna Sjö och Markus Nordström (alla M) och Lotta Edholm (L) med hänvisning till Moderaternas och Liberalernas gemensamma reservation i borgarrådsberedningen.

Ersättaryttrande gjordes av Karin Ernlund (C) och Erik Slottner (KD) med hänvisning till Moderaternas och Liberalernas gemensamma reservation i borgarrådsberedningen.

Remissammanställning

Ärendet

I kommunfullmäktiges beslut 2016 fastställdes att kulturnämnden och fastighetsnämnden fick fortsätta att utreda projektet och investeringsutgiften bedömdes till 516 miljoner kronor. Därefter togs en utvecklad programhandling fram vilken kalkylerades till 589 miljoner kronor, vilket var en stor diskrepans jämfört med den beslutade inriktningen för projektet. Ökade utgifter hänfördes till bland annat att vissa komplicerade funktioner hade utökats, framför allt samlingssalen och den yta som skulle tillskapas genom nedgrävning.

Till följd av detta startade ett arbete med att hitta besparingsförslag, som bland annat en förenkling av samlingssalen, minskning av fast inredning och en minskning av den nedgrävda ytan.

Ytterligare utredningar och besparingar behöver dock göras och utifrån den lägesrapport som nu läggs fram förordar därför fastighetsnämnden och kulturnämnden att arbetet fortsatt studerar två alternativ, ett renoveringsalternativ och ett ombyggnads-, renoverings- och utvecklingsalternativ.

Arbetet med framtagande av reviderade programhandlingar och kostnadsbedömningar för utvecklingsalternativet har medfört merarbete, varför utredningsutgiften nu behöver utökas. För alternativet renovering finns ingen programhandling framtagen och kostnadsberäkning är översiktligt bedömd.

Sammantaget finns beslut om utredningsmedel om 24 miljoner kronor i två separata beslut om 9 miljoner kronor respektive 15 miljoner kronor. Vid tiden för beslutet i fastighetsnämnden var prognosen enligt nuvarande inriktningsbeslut cirka 28 miljoner kronor varav cirka 6,5 miljoner kronor kan hänföras till utvecklingen av Spelbomskan 3 och 13 (lamellhusen). Dessa utredningsmedel har skrivits av i fastighetsnämndens bokslut 2016 som förgävesprojektering i och med att dessa byggnader inte ingår i stadsbiblioteksprojektet. Justerad prognos är då 21,5 miljoner kronor.

Ytterligare medel erfordras nu för att ta fram två jämförbara systemhandlingar och presentera ett väl genomarbetat och ekonomiskt hållbart förslag till genomförandebeslut. För att fortsatt analysera två alternativ behöver medel omfördelas från genomförandeskedet till planeringskedet. Beräknad ökad planeringskostnad fram till genomförande uppgår till ytterligare 25 miljoner kronor. Fastighetsnämnden bedömer att det kommer innebära svårigheter att inrymma projektet inom löpande investeringsram efter år 2017.

Genom fördjupat programarbete och omfördelning av tidplanen bedömer fastighetsnämnden att beslutad total investeringsutgift säkerställs och kan hållas. Målsättningen är därmed att efter genomförda parallella utredningar hemställa ett ekonomiskt hållbart alternativ till kommunfullmäktige som håller sig inom det beslutade inriktningsbeslutet.

Det ursprungliga inriktningsbeslutet omfattade 3,5 miljoner kronor för kulturnämndens utredningar. I det reviderade inriktningsbeslutet föreslås dessa utökas till 6,7 miljoner kronor, det vill säga ytterligare 3,2 miljoner kronor.

Ett antal risker har hittills identifierats. Stadsbiblioteket är arkitektoniskt värdefullt vilket ställer höga krav på bevarande samt materialval, detaljering och utförande vid ombyggnad och renovering. Om byggnadsminnesförklaring genomförs av Länsstyrelsen ändras förutsättningarna med högre krav på bevarande. De största riskerna för ökade kostnader är en eventuell byggnadsminnesförklaring, programändringar, bygglovsrelaterade förskjutningar i tid och evakuering av befintliga hyresgäster.

Fastighetsnämnden

Fastighetsnämnden beslutade vid sitt sammanträde den 13 februari 2017 enligt fastighetskontorets och kulturförvaltningens gemensamma tjänsteutlåtande:

1. Fastighetsnämnden godkänner lägesrapport och det gemensamma tjänsteutlåtandets förslag till reviderad inriktning av upprustning av Stockholms stadsbibliotek samt överlämnar ärendet till kommunfullmäktige för beslut.
2. Fastighetsnämnden uppdrar åt fastighetskontoret att fortsätta planeringen fram till genomförandebeslut enligt lägesrapporten och det gemensamma tjänsteutlåtandets förslag och godkänner en omfördelning av medel inom investeringsutgiften samt överlämnar ärendet till kommunfullmäktige för beslut.

Reservation anfördes av Richard Bengtsson (L) och Henrik Sjölander m.fl. (alla M), *bilaga 1*.

Ersätтарыttrande gjordes av Hamid Ershad Sarabi (C) och Lisa Fuglesang (KD) där de instämmer i förslag från Richard Bengtsson (L) och Henrik Sjölander m.fl. (alla M).

Fastighetsförvaltningens och kulturförvaltningens gemensamma

tjänsteutlåtande daterat den 4 januari 2017 har i huvudsak följande lydelse.

Bakgrund

Inriktningsbeslut togs av kulturnämnden 2015-10-13 och i fastighetsnämnden 2015-10-20 för ombyggnad, renovering och utveckling. Beslut i kommunfullmäktige i 2016-02-08, togs senare än planerat på grund av genomlysning av projektet.

Inriktningsbeslutet omfattade även ett nollalternativ som jämförelse. Nollalternativet innehåller endast renovering och tillgänglighetsanpassning utan verksamhetsutveckling. Det finns ett stort renoveringsbehov även i basarbyggnadsdelen som ska ses över i nollalternativet men den del som berörs av biblioteksrenoveringen är endast en del av basarerna. Alternativen benämns här fortsatt:

A, för ombyggnad, renovering och utveckling.

B, för nollalternativet, endast renovering.

En utvecklad programhandling för alternativ A som sammanställdes till februari 2016 kalkylerades ge en alltför hög total investerings-kostnad om cirka 589 mnkr. Ökade kostnader hänfördes till:

- Utökad samlingsal.
- Kontorsyta i Annex.
- Utökad nedgrävd yta.

Det konstaterades att denna omfattning inte ryms i beslutad investering och flera besparingsförslag arbetades därför fram under våren 2016. För att hålla beslutad investeringskostnad 516 mnkr minskades kostnader enligt följande:

- Förenklad samlingsal.
- Annex utgår.
- Minskad andel fast inredning.
- Samordning av funktioner, minskad nedgrävd yta och minskad kostnad för teknik och installationer.

Då byggnaden är antikvariskt värdefull har ett nära samarbete med Stadsmuseet utförts. Föreslagna förändringar har ombearbetas för att hitta alternativa av stadsmuseet godkända lösningar.

Under systemhandlingsskedet föreslås vidare arbete med både alternativ A och B, för att ytterligare säkerställa en investeringsnivå som är ekonomiskt hållbar.

Lägesrapport redovisas till fastighetsnämnden och kulturnämnden som delmoment i beredning av genomförandebeslut. Genomförandebeslut tas för ett av alternativen.

Tidplan

Genomförandetid är beroende på vilket alternativ genomförandebeslut tas för. En preliminär tidplan visas nedan.

- Detaljerad programhandling Q2 2017
- Bygglov inlämnas Q2 2017

- Rivningslov inlämnas Q2 2017
- Systemhandling alt A och B påbörjas Q3 2017
- Genomförandebeslut alt A eller B Q3-Q4 2018
- Bygghandling påbörjas tidigast Q4 2018
- Genomförande påbörjas tidigast Q2 2019
- Färdig byggnad tidigast Q4 2021

Organisation

Entreprenadform utreds för upphandling i samband med systemhandling.

Ekonomi

Fastighetsförvaltningen

I inriktningsbeslut som fastighetsnämnden tog 2015-10-20 uppskattades kostnad för alternativ A till cirka 516 mnkr (april år 2015), (med index till och med färdigställandedatum cirka 569 mnkr). Alternativ B bedömdes översiktligt uppgå till cirka 310 mnkr (april år 2015), (med index till och med färdigställandedatum cirka 340 mnkr).

Beslut sedan tidigare omfattar 9 mnkr för utredning av Spelbomskan 3,13 och 16 samt inriktningsbeslut 15 mnkr för Spelbomskan 16, totalt 24 mnkr. Idag är prognosen cirka 28 mnkr varav cirka 6,5 mnkr kan hänföras till utvecklingen av Spelbomskan 3 och 13 (lamellhusen). 6,5 mnkr föreslås skrivas av som förgävesprojektering i och med att dessa byggnader inte ingår i stadsbiblioteksprojektet. Justerad prognos är då 21,5 mnkr.

I arbetet med framtagande av reviderade programhandlingar och kostnadsbedömningar för alternativ A har detta medfört merarbete. För alternativ B finns ingen programhandling framtagen och kostnadsberäkning är bedömd översiktligt.

Ytterligare medel erfordras nu för att ta fram två jämförbara systemhandlingar och presentera ett väl genomarbetat och ekonomiskt hållbart förslag till genomförandebeslut.

I inriktningsbeslut 2015 ingick en projektkostnad om 15 mnkr. För att analysera två alternativ behöver medel omfördelas från genomförandeskedet till planeringsskedet. Beräknad ökad planeringskostnad fram till genomförande uppgår till totalt 27 mnkr. Efter avräknat kvarstående medel om 2,5 mnkr är utökad planeringskostnad cirka 25 mnkr.

- Detaljerad programhandling 5 mnkr
- Bygglov 2 mnkr
- Systemhandling alternativ A och B, förfrågningsunderlag och kalkyl 20 mnkr
- Återstående medel tidigare beslut -2,5 mnkr

Medel inom den totala projektramen föreslås omfördelas med en utökad planeringskostnad om cirka 25 mnkr fram till genomförandebeslut. Kontoret bedömer att vi kommer att få stora svårigheter att inrymma projektet inom löpande

investeringsram efter 2017.

Genom fördjupat programarbete och omfördelning av tidplanen bedömer fastighetskontoret att beslutad total investeringsutgift säkerställs och kan hållas. Total investeringsutgift bedöms oförändrad och en uppdaterad kalkyl tas fram till genomförandebeslut.

Kulturförvaltningen

I inriktningsbeslut som kulturnämnden tog 2015-10-13 uppskattades kostnad för alternativ A till 74 mnkr i inredning och teknisk utrustning (index 3 % på inredning, 2 % på teknik cirka 84 mnkr år 2020). Därtill kommer engångsmedel för drift bestående av kostnader för personal, konsulter, en del av inredningen och liknande om cirka 29 mnkr (index 3% inredning 2% övrigt 32,4 mnkr år 2020.)

Alternativ B uppskattades uppgå till 63 mnkr (april år 2015) (med index 72 mnkr år 2020). Därtill kommer engångsmedel för drift bestående av kostnader för personal, konsulter, en del av inredningen och liknande om 24,5 mnkr (med index 27,5 mnkr.)

Kalkylen för alternativ B har minskats med 15 % som en schablon.

Beslut sedan tidigare omfattar 3,5 mnkr för utredning inom ram. Idag är prognosen cirka 6,7 mnkr. Ytterligare medel erfordras nu för att presentera ett förslag till genomförandebeslut.

Förvaltningen har under året bedrivit projektarbetet inom ram. Av förvaltningens totala investeringsram 2016 på 5 mnkr för "Bibliotek i rörelse" har under året cirka 1,8 mnkr (av tidigare beviljade 3,5 mnkr) ianspråktagits för arbetet kring Förnyat Stadsbibliotek. För det fortsatta projektarbetet fram till genomförandebeslut hösten 2018 bedömer förvaltningen det tillkommande investeringsbehovet för utredningsarbete till cirka 4,9 mnkr. Av detta belopp beräknas cirka 2,3 mnkr upparbetas inom projektet under 2017 och cirka 2,6 mnkr under 2018.

- Detaljerad programhandling (4 mån) cirka 1,1 mnkr.
- Systemhandling alternativ A och B (13 mån) cirka 3,8 mnkr.

Risker

Asplundhuset är arkitektoniskt värdefullt vilket ställer höga krav på bevarande samt materialval, detaljering och utförande vid ombyggnad och renovering. Om byggnadsminnesförklaring genomförs ändras förutsättningarna med högre krav på bevarande. Vi arbetar kontinuerligt med att förebygga och utföra åtgärder för att minimera de risker vi har i projektet. I genomförandebeslutets kalkyl och slutkostnadsprognos kommer höjd tas för hantering av risker. De största riskerna sammanfattas enligt nedan.

Risker som kan påverka tidplanen:

- Genomförande av Byggnadsminnesförklaring.
- Programändringar.
- Bygglov överklagas eller att bygglovets blir försenat.
- Avtal för genomförande.
- Evakuering av befintliga hyresgäster.

Risker som kan påverka ekonomin:

- Om någon av ovanstående tidsrisker infaller blir projektet dyrare eftersom det medför fler utredningar och ökade kostnader för genomförande.
- Osäkerhet gällande evakuering.
- Osäkerheter i utförandet med hänsyn till arkitektoniskt värdefulla bevarande krav avspeglas i projektbudgeten i form av en högre riskpeng.
- Osäkerheter med kostnader för evakuering av befintliga hyresgäster.

Samråd

Fastighetskontoret och kulturförvaltningen har samrått med stadsledningskontoret 2016-12-12 avseende omfördelning av projektkostnader och fortsatt planering av alternativ A och komplettering med programhandling och planering av alternativ B.

Plan för uppföljning

Lägesrapport ska ske till nämnden inför påbörjan av förfrågningsunderlag.

Kulturnämnden

Kulturnämnden beslutade vid sitt sammanträde den 24 januari 2017 enligt fastighetskontorets och kulturförvaltningens gemensammatjänsteutlåtande:

1. Kulturnämnden godkänner lägesrapport och utlåtandets förslag till reviderad inriktning av upprustning av Stockholms stadsbibliotek samt överlämnar ärendet till kommunfullmäktige för beslut.
2. Kulturnämnden uppdrar åt kulturförvaltningen att fortsätta planering fram till genomförandebeslut och godkänner omfördelning av investeringsmedel för planering om cirka 3.2 mnkr, samt överlämnar ärendet till kommunfullmäktige för beslut om planeringsutgiften utöver kulturförvaltningens ordinarie investeringsram.

Reservation anfördes av vice ordförande Rasmus Jonlund m.fl. (L) och Sophia Granswed m.fl. (alla M) med hänvisning till sitt förslag, *bilaga 1*.

Särskilt uttalande gjordes av Roger Mogert (S), Micke Seid m.fl. (alla MP) och Ann Mari Engel (V), *bilaga 1*.

Ersätтарыtrande gjordes av Sofia Lundin (Fi) som instämmer i det särskilda uttalandet av Roger Mogert (S), Micke Seid m.fl. (alla MP) och Ann Mari Engel (V).

Ersättaryttrande gjordes av Pelle Thörnberg (C) och Ulf Lönnberg (KD) som instämmer i reservationen av vice ordförande Rasmus Jonlund m.fl. (alla L) och Sophia Granswed m.fl. (alla M).

Kulturförvaltningens och fastighetskontorets gemensamma tjänsteutlåtande daterat den 4 januari 2017 har i huvudsak följande lydelse.

Se ovan.

Beredning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret.

Stadsledningskontoret

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 27 februari 2017 har i huvudsak följande lydelse.

Stadsledningskontoret konstaterar att fastighetsnämndens och kul-turnämndens lägesredovisning till kommunstyrelsen har gjorts i enlighet med uppdraget i inriktningsbeslutet.

Stadsledningskontoret delar även bedömningen att det fortsatta arbetet ska bedrivas i enlighet med fastighetsnämndens och kultur-nämndens förslag. Fastighetsnämnden och kulturnämnden har be-drivit ett besparingsarbete i utredningsskedet men inte kommit helt i mål. Dock kan konstateras att den orsak som anges till ökade utgif-ter jämfört med den fastställda ramen i inriktningsbeslutet till del rör utökning av funktioner och ytor. Kulturnämnden uppmanas att i det fortsatta arbetet säkerställa att kostnadsdrivande funktioner och ytor inte adderas till projektet.

Den fortsatta inriktningen med att utreda två alternativ parallellt samt att förelägga kommunfullmäktige ett alternativ som är ekonomiskt hållbart i relation till inriktningsbeslutet bedöms som ett bra alternativ. Stadsledningskontoret vill dock poängtera att i det fall renoveringsalternativet förordas ska detta alternativ ligga väsentligt under den utgift om 516 miljoner kronor (i 2015 års penningvärde) som är den inriktning som beslutats i samband med inriktningsbeslutet för utvecklingsalternativet. Tidiga utredningar har indikerat en utgift om 342 miljoner kronor för ett renoveringsalternativ.

Stadsledningskontoret uppfattar, enligt fastighetsnämndens be-skrivning, att de utgifter om sammantaget 49 miljoner kronor som hittills beslutats, inklusive de 25 miljoner kronor som föreslås beslutas i detta ärende, ingår i den sammanlagda projektbudgeten som föreläggs kommunfullmäktige vid genomförandebeslutet, och att

för utvecklingsalternativet är målsättningen att den totala utgiften ska uppgå till maximalt 516 miljoner kronor.

Ett antal större ombyggnadsprojekt pågår i fastighetsnämndens regi på uppdrag av kulturnämnden. Tillsammans innebär dessa betydande investeringsutgifter och därmed ökade driftkostnadskonsekvenser för kulturnämnden. Stadsledningskontoret anser att kulturnämnden i det fortsatta arbetet i projekt Stadsbiblioteket ska beakta den sammantagna driftkostnadseffekten av de stora ombyggnadsprojekt som pågår.

Då projektet uppvisar relativt stora risker förordar stadsledningskontoret fortsatt utredning av två parallella alternativ i enlighet med fastighetsnämndens och kulturnämndens förslag. Detta innebär dock att projektet skjuts framåt i tiden vilket i sig innebär risker och ökade kostnader. Fastighetsnämnden och kulturnämnden uppmanas att minimera utredningstiden.

Stadsledningskontoret föreslår att kommunstyrelsen godkänner lägesredovisningen och att kommunfullmäktige godkänner den reviderade inriktningen.

Stadsledningskontoret föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige godkänner reviderad inriktning för ombyggnad, renovering och utveckling av Stockholms stadsbibliotek, fastigheten Spelbomskan 16. Fastighetsnämnden medges rätt att utreda projektet till en bedömd planeringsutgift om ytterligare 25 miljoner kronor. Kulturnämnden medges rätt att utreda projektet till en bedömd planeringsutgift om ytterligare 3,2 miljoner kronor. Utgifterna ska rymmas inom fastighetsnämndens respektive kulturnämndens investeringsbudget. Fastighetsnämnden och kulturnämnden uppmanas att i övrigt beakta vad som framgår av stadsledningskontorets tjänsteutlåtande

Reservationer m.m.

Fastighetsnämnden

Reservation anfördes av Richard Bengtsson (L) och Henrik Sjölander m.fl. (alla M) enligt följande.

Att nämnden beslutar att delvis godkänna kontorets förslag samt att därutöver anföra följande: Stockholms Stadsbibliotek samt de intilliggande byggnaderna är i stort behov av renovering och uppfräschning, och beslutet om upprustningen välkomnas. Vi vill dock understryka vikten av att det internationella biblioteket i Stadsbiblioteket ska fortsätta hålla hög klass, samt att särskild hänsyn ska tas till att bevara de berörda byggnadernas kulturhistoriska värde.

De så kallade basarerna, lokalerna nere vid gatuplan, är otroligt viktiga för att skapa trygghet, liv och rörelse i stadsmiljön. I dag har verksamheterna i basarerna mycket generösa öppettider. Att helt stänga dessa fönster ut mot vägen under sen kvällstid och nattetid är fel väg att gå. I stället bör staden verka för att låta andra aktörer driva aktiviteter på kvällar och nattetid i åtminstone delar av dessa lokaler, samtidigt som en ny entré till biblioteket från gatuplan är nödvändig.

Slutligen vill vi också understryka att det finns stora ekonomiska osäkerheter i projektet som behöver följas noga, vilket även stadsledningskontoret varnat för. Vid tidigare planer på en utbyggnad av Stadsbiblioteket ökade kostnaderna under projektets gång kraftigt, från 700 miljoner kronor till 1,5 miljarder kronor, innan det avbröts. Parallellt med detta så har kostnaderna för projektet avseende Liljevalchs konsthall ökat med över 50 procent mellan inriktnings- och genomförandebeslutet, och nu krävs ytterligare resurser i ett reviderat genomförandebeslut. Risken med ökade investeringskostnader är att andra angelägna kultursatsningar får stryka på foten, därför är det av yttersta vikt att ha en strikt och månatlig kostnadsuppföljning för alla stadens projekt

Kulturnämnden

Reservation anfördes av Rasmus Jonlund m.fl. (alla L) och Sophia Granswed m.fl. (alla M) enligt följande.

Se under fastighetsnämnden.

Särskilt uttalande gjordes av ordföranden Roger Mogert (S), Micke Seid m.fl. (alla MP) och Ann Mari Engel (V) enligt följande:

Stadsbiblioteket på Sveavägen, stadens största bibliotek och räknat som ett av den moderna arkitekturens stora verk, har länge haft omfattande renoveringsbehov.

Biblioteket kommer nu med stor varsamhet för de kulturhistoriska värdena att kunna genomgå renovering och modernisering. Prioriterat är att projektet, genom nyttjandet av basarerna, tydligt bidrar till ett förbättrat möte med omkringliggande gaturum. Vi vill också understryka att med ett växande antal stockholmare så krävs volymökningar av biblioteken, att jämföra med motsvarande volymökningar inom till exempel förskolor och skolor.