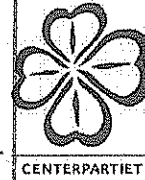


3

STOCKHOLMS STAD Kommunstyrelsen Registraturet	
Ink.	2016 -01- 12
Dnr:	106-48/2016
Till:	RI

Bilaga 2



CENTERPARTIET

## Motion av Karin Ernlund (C) om att bygga ett nytt bostadsområde vid Masthamnen på Södermalm

När Stockholm växer i rekordtakt är det viktigt att vi tar tillvara på de ytor som finns för att bygga nya bostadsområden. Centerpartiet vill bygga högt, tätt och i kollektivtrafikhärlägen – där staden växer inifrån dess centrala delar, och komplettera existerande ytterstadsområden med nya bostäder.

Masthamnen och Yttre Masthamnens koppling till övriga Södermalm är i dagsläget dålig, och platsen kännetecknas av asfaltsytor och parkeringsplatser.

Det vattennära läget lämpar sig väl för attraktiva bostäder och publika verksamheter och en sammankoppling med Folkungagatan och kvarteret Persikan skulle vara ett lyft för hela Södermalm. I och med tunnelbanans förlängning till Nacka kommer östra Södermalm få en ny station i Sofia, vilket möjliggör goda kollektivtrafikförbindelser i den nya stadsdelen.

Centerpartiet vill därför bygga en helt ny stadsdel vid Masthamnen på Södermalm med ca 2500 bostäder och 100 000 kvm kontor, samt knyta ihop den med befintlig bebyggelse i området genom att överdäcka Stadsgårdsleden vid Londonviadukten.

Den rörliga sjöfarten inklusive båtpendling är en viktig del för Stockholm som en attraktiv stad på vatten. Kajerna måste ha god tillgänglighet för angöring och framförallt kollektivtrafikförsörjning.

Centerpartiet anser att denna nya vattennära stadsdel måste präglas av hög arkitektonisk kvalitet och att den nya stadsdelen med fördel kan existera i symbios med hamn- och färjetrafiken på platsen.

### Vi föreslår därför kommunfullmäktige besluta

- att** ge exploateringsnämnden i uppdrag att tillsammans med Stockholms Hamn AB initiera processen av att knyta samman den östligaste delen av Folkungagatan och det kommande bostadsprojektet "kvarteret Persikan" på östra Södermalm med en helt ny stadsdel med ca 2500 bostäder vid Masthamnen.
- att** uppdra åt exploateringsnämnden att under 2016 inleda en arkitekttävling för en ny stadsdel vid Masthamnen på Södermalm.

Stockholm den 11 januari 2016

Karin Ernlund (C)