

§ 28

Dnr 2015KSM0918.214

Beslut om samråd av detaljplan för Apelvägen

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Kommunstyrelsens miljö- och samhällsbyggnadsutskott godkänner samrådshandlingarna till detaljplan för Apelvägen i Tyresö strand och ger stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ställa ut förslaget på samråd.

Beskrivning av ärendet

Wallenstam inkom i april 2015 med en förfrågan om att upprätta en detaljplan för området norr om Apelvägen. I april 2015 gav miljö- och samhällsbyggnadsutskottet ett positivt planbesked. Planens syfte är att möjliggöra uppförandet av bostäder och ett särskilt boende med parkering och gemensamma vistelseytor. Eftersom kommundelen saknar vårdcentral ska även möjligheten att lokalisera en sådan i anslutning till det särskilda boendet utredas under planarbetet.

I oktober 2015 inkom Boaktivt med en förfrågan om att upprätta detaljplan för fastigheterna Tyresö 1:540 och Tyresö 1:541 för att göra det möjligt att uppföra nya bostäder enligt deras koncept särskilt anpassat för människor i högre ålder vid Apelvägen i Tyresö Strand. Området söder om Apelvägen angränsar till planområdet Wallenstam inkom med förfrågan för uppförande av detaljplan och de båda projekten bedömdes kunna inrymmas i samma plan.

Bilagor

Tjänsteskrivelse.pdf

Planbeskrivning, Apelvägen.pdf

20170314_Dp_Apelvägen_PKsamråd_FOKUS_A1_S.pdf

20170320_Dp-Apelvägen_PKsamråd_FOKUS.pdf

Uppdaterad_Tjänsteskrivelse_Apelvägen_samråd.doc.pdf

20170321_Dp-Apelvägen_PKsamråd_FOKUS-Plankarta_stående_A1.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------