



Ellen Randahl  
ellen.randahl@varmdo.se

## Tjänsteskrivelse

### Delgivningar

#### Förslag till beslut

Bygg- och miljöavdelningen föreslår bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden besluta att

1. Delgivningarna noteras.

#### Ärendet

I ärendet delges nämnden beslut från högra instans och andra handlingar som inkommit sedan senaste sammanträdet.

#### BYGG- OCH MILJÖAVDELNINGEN

Ellen Randahl

#### Bilagor:

Delgivningar 2017-04-25

## Delgivningar, bygg-, miljö- och hälsoskyddsnämnden den 25 april 2017

Om ni önskar se handling från delgivningslistan, vänligen maila nämndsekreteraren [ellen.randahl@varmdo.se](mailto:ellen.randahl@varmdo.se)

Datum	Typ	Myndighet	Ärende	Beslut	Nämnd- el. delegationsbeslut
2017-02-14	Beslut	Länsstyrelsen	Nämnden medgav strandskyddsdispens för uppförande av konsolbrygga på fastigheten Mörtnäs 1:754.  (Länsstyrelsens beslut har senare överklagats.)	Länsstyrelsen upphäver nämndens beslut.	Delegation
2017-02-14	Delbeslut	Länsstyrelsen	Prövning av nämndens beslut att medge strandskyddsdispens för bryggor mm. på fastigheten Mörtnäs 1:540	Länsstyrelsen beslutar att nämndens beslut står fat med tillägg av villkor gällande vattenarbete.	Delegation
2017-02-15	Beslut	Länsstyrelsen	Nämnden beviljade bygglov för uppförande av parkeringsplatser och tillbyggnad av båthamn på fastigheten Björnö 1:513. Ägare av grannfastigheter, däribland Skärgårdsstiftelsen och AB Näckström har överklagat beslutet. Länsstyrelsen har i ett delbeslut avslagit yrkande om inhibition.	Länsstyrelsen upphäver nämndens beslut om bygglov och återförvisar ärendet för fortsatt handläggning, av formella skäl.	Delegation
2017-02-22	Beslut	Länsstyrelsen	Nämnden beslutade att förbjuda fastighetsägaren till fastigheten Ingaröstrand 7:28 att släppa ut avloppsvatten. Beslutet förenades med en avgift till följd av inventering och handläggningstid. Fastighetsägaren har överklagat beslutet gällande avgiften.	Länsstyrelsen avslår överklagandet.	Delegation
2017-02-24	Delbeslut	Länsstyrelsen	Nämnden beviljade tidsbegränsat bygglov för tillfälliga modulbostäder på fastigheten Ösby 1:65. Två personer har överklagat bygglovet samt det beviljade slutbeskedet för åtgärden, och yrkat att	Länsstyrelsen avslår yrkandet om inhibition.	Delegation

			<p>besluten ska upphävas och att ärendet återförvisas för ny handläggning. De har även begärt att länsstyrelsen ska förordna om inhibition.</p> <p>Länsstyrelsen tar upp yrkande om inhibition till särskild prövning. Slutligt beslut kommer att meddelas senare.</p>		
2017-03-01	Beslut	Länsstyrelsen	<p>Nämnden beviljade tidsbegränsat bygglov för 30 modulhus på fastigheten Hemmestatorp 1:4. Beslutet överklagades av bland andra Ikonhus AB och fastighetsägaren till Torsby 1:177. Ikonhus AB och fastighetsägaren har yrkat att beslutet ska upphävas och att länsstyrelsen ska förordna om inhibition. Länsstyrelsen beslutade att avslå inhibitionsyrkandet i delbeslut i december 2016.</p>	Länsstyrelsen avvisar överklagandet från Ikonhus AB. Länsstyrelsen avslår överklagandet från Peter Blomqvist.	Delegation
2017-03-08	Beslut	Länsstyrelsen	<p>Nämnden meddelade positivt förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus med tillhörande garage på fastigheten Boda 1:116. Beslutet villkorades med upplåtande av servitutsområde. Beslutet om förhandsbesked har nu överklagats av flera ägare till grannfastigheter.</p>	Länsstyrelsen upphäver det överklagade beslutet och återförvisar ärendet till nämnden för fortsatt handläggning.	Delegation
2017-03-09	Beslut	Länsstyrelsen	<p>Nämnden förbjöd fastighetsägare att släppa ut avloppsvatten på fastigheten Ingaröstrand 6:40. Förbuden förenades med vite och i ena fallet skulle även fastighetsägaren montera bort vattenledningar och avloppsrör avlägsnade.</p>	Länsstyrelsen upphäver de överklagade besluten i sin helhet.	Delegation
2017-03-10	Beslut	Länsstyrelsen	<p>Nämnden beslutade att förelägga fastighetsägaren av Eknö 1:569 att vid vite om 50 000 företa rättelse så att givet bygglov följs genom att måla om uppfört fritidshus gula fasader till en röd kulör som rekommenderades i bygglovet. Nämnden nekade även</p>	Länsstyrelsen upphäver det överklagade beslutet och återförvisar ärendet för nödvändig handläggning gällande slutbesked.	Nämnd 2016-10-11

			slutbesked till dess att åtgärden genomförts. Fastighetsägaren har överklagat		
2017-03-10	Beslut	Länsstyrelsen	Nämnden beslutade att bevilja bygglov och lämna startbesked för nybyggnad av en badhytt på fastigheten Brunnsnäs 1:3 där sökande har servitut. Badhyttens placering är i vattenområdet. Fastighetsägarna till Brunnsnäs 1:3 har nu överklagat nämndens beslut.	Länsstyrelsen upphäver beslutet och återförvisar ärendet till nämnden för nödvändig handläggning.	Delegation
2017-03-13	Beslut	Länsstyrelsen	Dåvarande fastighetsägare till fastigheten Hemmesta 11:48 anmälde att det uppkommit olägenheter och markskadeproblem orsakade av felaktig dagvattenhantering från fastigheten Hemmesta 11:1. Nämnden beslutade att avsluta ärendet då dagvattnet inte bedömdes utgöra en olägenhet för människors hälsa, eller några betydande olägenheter för omgivningen. De tidigare fastighetsägarna har nu överklagat till Länsstyrelsen	Länsstyrelsen avskriver ärendet från fortsatt handläggning.	Delegation
2017-03-15	Beslut	Länsstyrelsen	Nämnden beslutade att ta ut en avgift om 3675 kr för 3,5 timmars nedlagd handläggningstid i ett tillsynsärende avseende en hygienlokal på fastigheten Hemmesta 11:443. Ägaren av hygienlokalen yrkar på en ändring av avgiften då hon före inspektionen fått beskedet att den skulle kosta 1050 kr.	Länsstyrelsen bifaller överklagandet och ändrar tillsynsavgiften till 1050 kr.	Delegation
2017-03-21	Beslut	Länsstyrelsen	Nämnden medgav strandskyddsdispens för ny huvudbyggnad som ersättning för befintlig, samt uppförande av tre nya komplementbyggnader på fastigheten Eknö 1:669. Länsstyrelsen beslutade att pröva beslutet.	Länsstyrelsen har beslutat att inte upphäva eller ändra nämndens beslut.	Delegation
2017-03-21	Beslut	Länsstyrelsen	Nämnden gav strandskyddsdispens för förrådsbyggnader, uppförande av bryggor med ramp och markåtgärder på fastigheten Mörtnäs 1:540. Länsstyrelsen beslutade att pröva nämndens beslut.	Länsstyrelsen beslutar att nämndens beslut ska stå fast med tillägg av villkor gällande vattenarbete.	Delegation

2017-03-23	Beslut	Länsstyrelsen	Nämnden gav strandskyddsdispens för tillbyggnad av brygga på fastigheten Långstrandsudd 1:1. Befintlig rygga är 13 m lång och tillbyggnaden avser ytterligare 7 meter med en vinkel på 4 meter. Länsstyrelsen beslutade att pröva nämndens beslut då länsstyrelsen bedömde att det fanns säl att anta att beslutet inte tillräckligt begränsade åtgärdens påverkan på livsvillkoren för växt- och djurlivet i vattnet.	Länsstyrelsen beslutar att nämndens beslut ska stå fast men med tillägg av villkor gällande vattenarbete samt tillägg om användning för det avsedda ändamålet.	Nämnd 2017-02-07
2017-03-24	Beslut	Länsstyrelsen	Nu tillsyn enligt artskyddsförordningen gällande förekomst av hasselsnok på fastigheten Hemmestatorp 1:4. Detta på grund av att två privatpersoner anmält till Länsstyrelsen att de vid två tillfällen sommaren 2016 sett hasselsnok på den äng där kommunen påbörjat uppförandet av 30 modulhus. Länsstyrelsen och även MMD har tidigare avslagit begäran om inhibition och Länsstyrelsen avslag i mars inkomna överklaganden.	Länsstyrelsen beslutar att inte vidta någon ytterligare åtgärd i ärendet, efter att ha genomfört tillsyn.	Delegation
2017-03-27	Beslut	Länsstyrelsen	Begäran om att upphäva allmänförklaringen för Björnö-Långviks avloppsreningsverk på fastigheten Björnö 1:40. Avloppsanläggningens status som allmän upphörde vid 2016 års utgång.	Länsstyrelsen avskriver ärendet från vidare handläggning.	Delegation
2017-03-28	Beslut	Länsstyrelsen	Nämnden beslutade att bl.a. upphäva ett tidigare eget beslut att kommunstyrelsen får göra de efterbehandlingsåtgärder som beskrivits i anmälan om ändring av efterbehandling för Kattholmen. Tekniska nämnden har överklagat BMHNs nya beslut i den punkt som avsåg att kommunstyrelsen skulle redovisa åtgärdsförslag för avgränsning av Kattholmen mot Farstaviken inom 6 månader efter avslutad efterbehandling, men har sedan återkallat det.	Länsstyrelsen avskriver ärendet från vidare handläggning.	Delegation
2017-03-31	Beslut	Länsstyrelsen	Nämnden beslutade efter att fastighetsägarna till fastigheten Kalvsvik 1:184 ansökt om strandskyddsdispens i efterhand för ett olovligt uppfört	Länsstyrelsen återförvisar föreläggandet i delen som avser borttagande av ett	Delegation

			bryggdäck att förelägga fastighetsägarna att vid vite ta bort soldäcket samt återplantera 100 barrotsplantor per hektar av arten tall. Fastighetsägarna återkallade sin ansökan om dispens och har nu överklagat nämndens beslut i de delar som avser föreläggande om återplantering och beslutet att ta bort soldäcket.	olovligen uppfört soldäck och ändrar föreläggandet avseende planering av tall till 29 st plantor.	
2017-04-04	Beslut	Länsstyrelsen	Nämnden gav strandskyddsdispens för tillbyggnad av befintlig huvudbyggnad samt uppförande av gästhus på fastigheten Västanvik 1:6. Länsstyrelsen beslutade att pröva nämndens beslut.	Länsstyrelsen beslutar att ändra den del som avser villkor om tomtgränsens markering, men att inte upphäva eller ändra nämndens beslut i övrigt.	Delegation
2017-04-04	Delbeslut	Länsstyrelsen	Nämnden beslutade att förbjuda en fastighetsägare att släppa ut avloppsvatten på fastigheten Väsby 1:3. Av beslutet följde även ett antal åtgärder samt en sjätte punkt som innebär att beslutet skulle gälla omedelbart även om det överklagades. Fastighetsägaren har överklagat beslutet och yrkar bl.a. att punkten 6 ska inhiberas. Länsstyrelsen tar nu upp inhibitionsyrkandet till särskild prövning.	Länsstyrelsen avvisar yrkandet om inhibition.	Delegation
2017-04-04	Beslut	Länsstyrelsen	Nämnden meddelade ett positivt förhandsbesked i fråga om att bygglov kan påräknas för nybyggnad av två enbostadshus på fastigheten Stavsnäs 1:346. Fastighetsägaren till Stavsnäs 1:616 har överklagat nämndens beslut.	Länsstyrelsen avslår överklagandet.	Delegation
2017-04-05	Beslut	Länsstyrelsen	Nämnden gav strandskyddsdispens för uppförande av gäststuga på fastigheten Möja-Långvik 2:27. Länsstyrelsen beslutade att pröva nämndens beslut.	Länsstyrelsen beslutar att inte upphäva eller i övrigt ändra nämndens beslut.	Delegation
2017-03-01	Dom	Mark- och miljödomstolen	Nämnden avslög ansökan om strandskyddsdispens för uppförd bastubyggnad, bryggdäck flytbrygga och plan	MMD avslår yrkandet om syn och avslår även	Nämnd 2015-09-01

			och förelade fastighetsägarna vid vite undanröja bryggdäck och flytbrygga, bastu samt plank på fastigheten Ålstäket 8:1. Fastighetsägarna överklagade till Länsstyrelsen som upphävde nämndens beslut avseende undanröjande och vitesföreläggandet avseende bastu och plank och avslog i övrigt fastighetsägarnas överklagande. Fastighetsägarna har nu överklagat till MMD och yrkar för beviljat strandskyddsdispens och att MMD företar syn på fastigheten.	överklagandet.	
2017-03-08	Dom	Mark- och miljödomstolen	Nämnden beviljade tidsbegränsat bygglov för uppförande av 30 stycken småhus på fastigheten Hemmestatorp 1:4. Beslutet överklagades till Länsstyrelsen av bland annat fastighetsägare till Torsby 1:310 och Torsby 1:137, inklusive ägare till gemensamhetsanläggningen Torsby GA:1. Länsstyrelsen beslutade att avvisa överklagandena. Dessa två fastighetsägare har överklagat länsstyrelsens avvísingsbeslut till MMD.	MMD avslår överklagandena.	Delegation
2017-03-09	Dom	Mark- och miljödomstolen	Nämnden beviljade bygglov för ombyggnad och ändrad användning av en ladugårdsbyggnad på fastigheten Hässelmara 3:3. Beslutet överklagades av närboende till Länsstyrelsen som avslog överklagandena. Ägare till en grannfastighet har överklagat till MMD och yrkat att bygglovet upphävs. Nu fråga om återförvisning.	MMD ändrar länsstyrelsens beslut, upphäver nämndens beslut och återförvisar ärendet till nämnden för fortsatt handläggning. MMD anser att nämnden inte uppfyllt sin utredningsskyldighet.	Nämnd 2016-03-08
2017-03-23	Dom	Mark- och miljödomstolen	Fastighetsägaren till fastigheten Björkvik 1:50 ansökte hos nämnden om strandskyddsdispens i efterhand för två trappor och ett pumphus på fastigheten Björkvik 1:2. Nämnden avslog ansökan i alla delar och fördelade henne att vid vite ta bort trapporna och	MMD avslår överklagandet.	Nämnd 2015-03-31

			komplementbyggnaden. Beslutet överklagades av sökande till Länsstyrelsen som avslog överklagandet. Nu har sökande överklagat till MMD.		
2017-03-28	Dom	Mark- och miljödomstolen	Nämnden gav strandskyddsdispens för båthall/verkstad på fastigheten Norra Stavsudda 1:112. Länsstyrelsen konstaterade att det inte fanns något prövningsskäl och att någon fortsatt prövning av dispensen därför inte ska ske. Länsstyrelsens beslut har vunnit laga kraft. Nämnden gav senare bygglov för båtverkstad med kontorsdel på fastigheten. Bygglovet överklagades till Länsstyrelsen som avslog överklagandet. Länsstyrelsens beslut har nu överklagats till MMD.	MMD avslår överklagandet.	Delegation
2017-03-28	Dom	Mark- och miljödomstolen	Nämnden beviljade bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten Östra Ekedal 1:122. Fastighetsägaren till Östra Ekedal 1: 103 överklagade till Länsstyrelsen som upphävde nämndens beslut. Nu har fastighetsägaren till Östra Ekedal 1:122 som sökte bygglovet, överklagat Länsstyrelsens beslut. Nämnden har bestridit bifall till överklagandet.	MMD avslår överklagandet.	Delegation
2017-02-28	Protokoll	Mark- och miljööverdomstolen	Nämnden beslutade att förelägga föreningen sågen att betala vite efter en inspektion av avloppsanläggningen på fastigheten Norrnäs 1:4. MMD Utdömmande av vite, nu fråga om prövningstillstånd.	MMÖD ger inte prövningstillstånd och MMDs avgörande står fast.	Delegation
2017-03-23	Protokoll	Mark- och miljööverdomstolen	Nämnden gav inte strandskyddsdispens för komplementbyggnad på fastigheten Stavsnäs 1:850, vilket överklagades av fastighetsägaren. Både Länsstyrelsen och MMD har avslagit överklagandet. Nu fråga om prövningstillstånd hos MMÖD.	MMÖD ger inte prövningstillstånd. MMDs avgörande står fast.	Nämnd 2015-03-31



2017-03-20	Protokoll	Högsta domstolen	Nämnden förelade fastighetsägarna av fastigheten Eknö 1:99 att vid vite ta bort en olovligt uppförd brygga. MMD förpliktigade fastighetsägarna att betala vitet. Beslutet överklagades till MMÖD som inte gav prövningstillstånd. Detta överklagades till HD, nu fråga om tillstånd till prövning av mål om utdömande av vite.	HD meddelar inte prövningstillstånd MMÖDs avgörande står därmed fast.	Delegation