

§ 20**Blackebergsvägen (Utl. 2017:70)**

Reviderat inriktningsbeslut

**Överenskommelse om exploatering med försäljning
och tomträtt, för bostäder inom fastigheten Blackeberg
3:1 m.fl. i Blackeberg och Södra Ängby med Byggnads
AB Abacus, JM AB och AB Svenska Bostäder**

Genomförandebeslut

Blackebergsvägen etapp 1

Genomförandebeslut

Dnr 123-338/2017

Beslut

1. Inriktningen för projektet godkänns.
Exploateringsnämnden medges rätt att fortsätta med utredning av förutsättningarna för exploatering inom del av programmet för Blackebergsvägen, teckna erforderliga avtal samt utföra nödvändig förprojektering upp till 10 mnkr.
2. Exploateringsnämnden medges rätt att genomföra exploatering inom Blackeberg 3:1 m.fl. (Blackebergsvägen, etapp 1) omfattande investeringsutgifter om 224 mnkr.
3. Försäljning av mark inom Blackeberg 3:1 m.fl. (Blackebergsvägen etapp 1) till Byggnads AB Abacus och JM AB med en total försäljningsinkomst om cirka 340 mnkr godkänns. Exploateringsnämnden medges rätt att teckna erforderliga avtal.

Reservationer

Samtliga ledamöter för Moderaterna, Liberalerna, Centerpartiet och Kristdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna förslaget.

Ärendet

Kommunstyrelsens utlåtande nr 2017:70 sambehandlas i gemensam överläggning med utlåtande nr 2017:78. Utlåtandet gäller Blackebergsvägen och överenskommelse om exploatering med försäljning och tomträtt, för bostäder inom fastigheten Blackeberg 3:1 m.fl. i Blackeberg och Södra Ängby med Byggnads AB Abacus, JM AB och AB Svenska Bostäder.

I debatten yttrar sig Cecilia Obermüller, borgarrådet Larsson, Björn Ljung, Erik Slottner och Karin Ernlund.

Förslag till beslut

Cecilia Obermüller (MP) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Borgarrådet Larsson (M), Björn Ljung (L), Karin Ernlund (C) och Erik Slottner (KD) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt Moderaternas och Liberalernas förslag till beslut i kommunstyrelsen, med tillägget att föredragande borgarrådets förslag till beslut bifalles *delvis*.

Beslutsordning

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

§ 21**Slakthusområdet i stadsdelen Johanneshov
(Utl. 2017:71)**Inriktningsbeslut
Dnr 123-339/2017**Beslut**

1. Inriktningen för projektet Slakthusområdet inom Söderstaden i Johanneshov godkänns.
2. Exploateringsnämnden medges rätt att fortsätta med utredningar av förutsättningarna till en tillkommande investeringsutgift om 64 miljoner kronor upp till totalt 110 miljoner kronor. Utgifterna ska rymmas inom exploateringsnämndens budget.
3. Exploateringsnämnden ska beakta vad som i övrigt framgår av utlåtandet.

Reservationer

Samtliga ledamöter för Moderaterna, Liberalerna, Sverigedemokraterna, Centerpartiet och Kristdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för egna förslag.

Ärendet

Kommunstyrelsens utlåtande nr 2017:71 behandlas. Utlåtandet gäller slakthusområdet i stadsdelen Johanneshov.

I debatten yttrar sig Christina Linderholm, Erik Slottner, Peter Backlund, Martin Westmont, borgarråden Larsson och Wanngård.

Förslag till beslut

Borgarrådet Wanngård (S) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Borgarrådet Larsson (M), Christina Linderholm (C) och Erik Slottner (KD) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt Moderaternas förslag till beslut i kommunstyrelsen.

Peter Backlund (L) föreslår att kommunfullmäktige beslutar enligt Liberalernas förslag till beslut i kommunstyrelsen.

Martin Westmont (SD) ansluter sig till Moderaternas förslag till beslut i kommunstyrelsen.