

Tyresö kommun
SBF
Emelie Malaise
Exploateringsingenjör

TJÄNSTESKRIVELSE
2017-04-04
1 (3)

Diarienummer
2017KSM0377.250

Kommunstyrelsen

Utbyggnad av lokalgata samt gång- och cykelväg i anslutning till detaljplan för Kryddvägen etapp 2

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att bygga ut Kryddvägen ytterligare cirka 160 m söder om planområdet för Kryddvägen etapp 2 samt gång- och cykelvägens förlängning mellan planområdet för Kryddvägen etapp 2 och Banstigen.

Stadsbyggnadsförvaltningen



Sara Kopparberg
Förvaltningschef



Jenny Linné
Mark- och exploateringschef



Sammanfattning

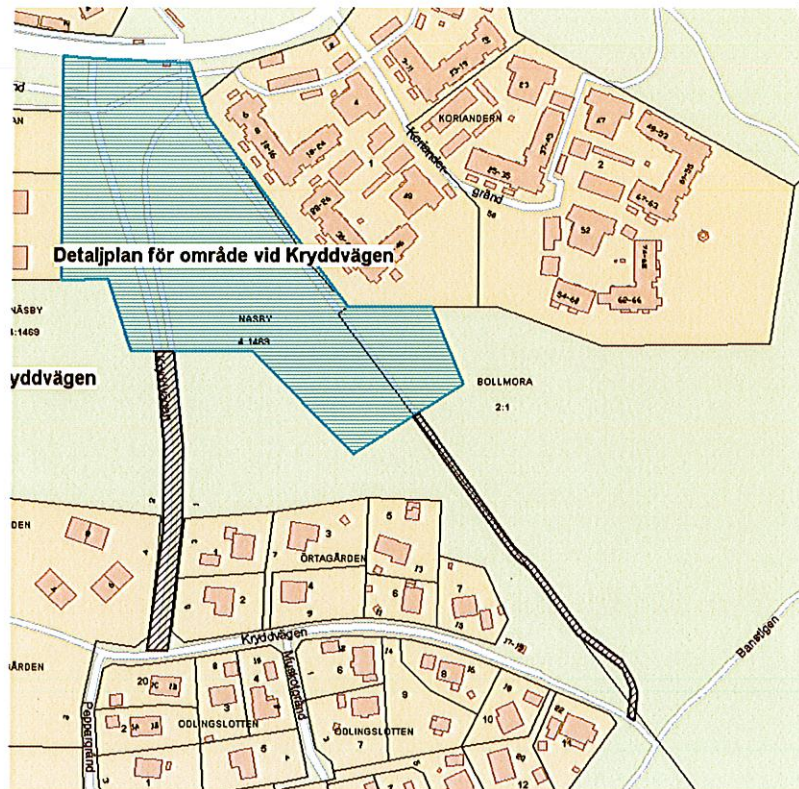
I samband med genomförandet av detaljplanen för Kryddvägen etapp 2 planeras ombyggnation av den del av Kryddvägen som ligger inom detaljplaneområdet. För att få en enhetlig utformning av Kryddvägen föreslår förvaltningen att gatan byggs om hela vägen till nästa korsning. I den östra delen av planområdet finns också en gång- och cykelväg som ska byggas om. Förvaltningen föreslår att denna byggs ut hela vägen ner till Banstigen för att få en naturlig koppling till motions slingan runt Barnsjön.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen för Kryddvägen etapp 2 kommer att lämnas in för beslut om granskning i kommunstyrelsen den 2 maj 2017. I samband med genomförandet av detaljplanen planeras en ombyggnation av Kryddvägen inom planområdet. Kryddvägen kommer på den aktuella sträckan att få en mer stadsmässig karaktär med bland annat kantstensparkeringar, gatuträd, ny belysning samt bebyggelse på bägge sidor av gatan. Söder om planområdet fortsätter sedan Kryddvägen till bostadsområdet nedanför. För att få en naturlig förlängning och enhetlig utformning av Kryddvägen samt en bra anslutning till området i söder föreslår stadsbyggnadsförvaltningen att gatan byggs om och breddas även vidare söder om planområdet cirka 160 meter.

I den östra delen av planområdet för Kryddvägen etapp 2 finns ett gång- och cykelstråk som utgör början av en koppling mellan Farmarstigen och grönområdet vid Banstigen i sydost. Gång- och cykelvägen kommer att byggas om och breddas i samband med genomförandet av detaljplanen. Ny belysning och beläggning planeras. För att förstärka kopplingen till grönområdet vid Barnsjön och ytterligare gynna det rekreativa värdet av stråket föreslår förvaltningen att gång- och cykelvägen byggs ut även på den del av sträckan som ligger utanför planområdet, ända ner till mötet med Banstigen där befintlig belysning finns. Den tillkommande sträckan är cirka 200 meter.

De ökade kostnaderna för förlängningen av Kryddvägen samt gång- och cykelvägen väntas bli omkring 3,7 miljoner. Dessa kostnader finns med bland de medel som förvaltningen äskar genom tilläggsbeslut till kommunplanen i tertial 2.



De föreslagna förlängningarna markerade med svart, skrafferad yta.