

Handläggare
Ewa Jungstedt Pilestål
Telefon: 08-508 01 522

Till
Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd
2017-04-27

Markanvisning för bostäder i Husby till D. Carnegie & Co AB och AB Svenska Bostäder

Information från exploateringskontoret/exploateringsnämnden

Förvaltningens förslag till beslut

Anmälan läggs till handlingarna.

Gunilla Davidsson
tf. stadsdelsdirektör

Johan Hernman
kanslichef

Ärendet

Exploateringskontoret har föreslagit exploateringsnämnden att på sammanträdet den 6 april anvisa mark för bostäder inom tre fastigheter i Husby till D. Carnegie & Co AB (DC) och AB Svenska Bostäder (SB). Markanvisningen innebär att DC bygger 110 hyresrätter och 30 bostadsrätter medan SB bygger 36 hyresrätter, totalt ca 176 lägenheter. Fastigheterna är belägna i södra delen av Husby centrum (se kartbilder i bilaga).

Exploateringskontoret bedömer att projektet bidrar till bostadsförsörjningen, ökar tryggheten och stimulerar handeln i Husby centrum.

Närmare innehåll och utformning kommer att prövas i planprocessen, då bland annat behovet av förskolelokaler kommer att hanteras. Planförslaget kommer att remitteras till Rinkeby-Kista stadsdelsnämnd för synpunkter.

Bilaga

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande 2017-03-10 Markanvisning för bostäder inom fastigheterna Bergen 1-2, Oslo 9 och del av fastigheten Akalla 4:1 i Husby till D. Carnegie & Co AB och AB Svenska Bostäder