

Tillägg till kommunfullmäktiges sammanträde den 26 april 2017

Kompletteringar

Ärende		Sida
4.	Nya ledamöter i kommunfullmäktige	1
5.	Frågor	5 - 10
6.	Nya interpellationer	11 - 23
7.	Nya motioner	24 - 27

Nya ärenden

37.	Befrielse från uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige (L)	28
-----	--	----



Länsstyrelsen i
Stockholms län

PROTOKOLL

2017-04-19

Dnr: 2012-15474-2017

Ny ledamot i kommunfullmäktige

Länsstyrelsen utser ny ledamot i kommunfullmäktige från och med den 19 april 2017 till och med den 14 oktober 2018.

Kommun: Värmdö

Parti: Arbetarepartiet-Socialdemokraterna

Ny ledamot: Johnny Tedenfors

Avgången ledamot: Anton Nilsson

Någon ny ersättare har inte utsetts, eftersom kvoten av ersättare är fylld.

Den som berörs av beslutet har markerats med en asterisk (*) i följande sammanställning.

Ingarö och Gustavsberg

Ledamot

Annika Andersson Ribbing
Sandro Wennberg
Karin Aaseby
Mikael Lindström
Andrine Winther
Krister Nilsson
Cecilia Ramning

Ersättare

1. Linda Nygren
2. Marielle Forstadius
3. Henrik Paulsen
4. Anna-Lena Östman
5. Karolina Krystek
6. Jan-Olof Landqvist

Värmdö och Djurö

Ledamot

Johnny Tedenfors *
Ann-Kristin Särnbrink
Christer Hedberg
Cecilia Strömmar
Kenneth Ehrnstedt

Ersättare

1. Linda Nygren
2. Marielle Forstadius
3. Henrik Paulsen
4. Anna-Lena Östman
5. Karolina Krystek
6. Jan-Olof Landqvist

Bevis utfärdas för de som berörs av beslutet.

Den som vill överklaga detta beslut kan göra det skriftligen hos Valprovsningsnämnden.

Skrivelsen ska ha kommit in till Länsstyrelsen, Box 22067, 104 22 STOCKHOLM inom tio dagar efter dagen för detta beslut.



Lena Särland



Mikael Wiman

Kopia till
Kommun
Ny ledamot
Ny ersättare
Parti



Ny ledamot/ersättare för ledamot i kommunfullmäktige

Länsstyrelsen utser ny ledamot/ersättare för ledamot i kommunfullmäktige från och med den 19 april 2017 till och med den 14 oktober 2018.

Kommun: Värmdö

Parti: Arbetarepartiet-Socialdemokraterna

Ny ledamot: Carl Kangas

Nya ersättare: Malin Nilsson, Jan-Olof Landqvist

Avgången ledamot: Kalle Lindqvist

De som berörs av beslutet har markerats med en asterisk (*) i följande sammanställning.

Ingarö och Gustavsberg

Ledamot

Annika Andersson Ribbing
Sandro Wennberg
Karin Aaseby
Mikael Lindström
Andrine Winther
Krister Nilsson
Cecilia Ramning

Carl Kangas *
Emmy Sjöblom

Ersättare

1. Johnny Tedenfors
2. Linda Nygren
3. Marielle Forstadius
4. Henrik Paulsen
5. Anna-Lena Östman
6. Karolina Krystek
7. Jan-Olof Landqvist *

1. Linda Nygren
2. Johannes Strömsholm
3. Malin Nilsson *

Värmdö och Djurö

Ledamot

Anton Nilsson
Ann-Kristin Särnbrink
Christer Hedberg
Cecilia Strömmar
Kenneth Ehrnstedt

Saqar Mohssen

Ersättare

1. Johnny Tedenfors
2. Linda Nygren
3. Marielle Forstadius
4. Henrik Paulsen
5. Anna-Lena Östman
6. Karolina Krystek
7. Jan-Olof Landqvist *

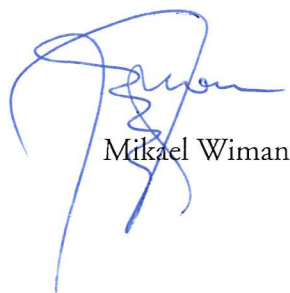
1. Linda Nygren
2. Johannes Strömsholm
3. Malin Nilsson *

Bevis utfärdas för de som berörs av beslutet.

Den som vill överklaga detta beslut kan göra det skriftligen hos Valprovsningsnämnden.

Skrivelsen ska ha kommit in till Länsstyrelsen, Box 22067, 104 22 STOCKHOLM inom tio dagar efter dagen för detta beslut.


Lena Särland


Mikael Wiman

Kopia till
Kommun
Ny ledamot
Ny ersättare
Parti

Enkel fråga till Lars Alenfalk, ordförande i Näringslivsnämnden

Vilken typ av standard och underhåll av boendemiljön ska kommunen garantera våra nyanlända?

Enligt den nya bostättningslagen är landets alla kommuner skyldiga att ordna bostäder åt nyanlända. Kommunens ansvar är bland annat att underlätta och påskynda de nyanländas etablering i arbets- och samhällslivet samt att ordna en bostad. Enligt bostadsförsörjningslagen ska varje kommun planera för bostadsförsörjningen. Ansvaret för bostadsförsörjningen innebär att skapa förutsättningar för alla människor att leva i goda bostäder.

Det råder bostadsbrist i vår kommun och tillfälliga bostäder har därför uppförts, bland annat på Skärgårdsvägen, i Torsby och i Mölnvik. Bostäderna är av skiftande kvalitet och varierande grad av trivsel, men de har det gemensamt att de är trånga. Flera av de problem som finns hänger ihop med att kommunen har startat sent och arbetat under tidspress, och att de lösningar som nu finns därför är av tillfällig karaktär. Detta i sin tur påverkar boendestandarden i de tillfälliga boendena.

Jag undrar därför:

– *Vilken typ av boendestandard ska de nyanlända garanteras?*

Filip Joelsson, Miljöpartiet de gröna i Värmdö

filip.joelsson@varmdo.se

073 – 50 48 548

**Enkel fråga till Lars Alenfalk, Näringslivsnämndens Ordförande
Kommunfullmäktige 2017-04-26**

Hur kan vi förbättra boendesituationen för nyanlända barnfamiljer?

Vi har i Värmdö kommun tagit emot flera nyanlända barnfamiljer enligt den nya bostättningslagen. Idag råder bostadsbrist i vår kommun och tillfälliga bostäder har därför uppförts, bland annat på Skärgårdsvägen och i Mölnvik. Boendena består av mindre moduler som ställts bredvid varandra. När rummen hyrs ut till familjer får de tillgång till två rum som ligger i anknytning till varandra. Både på Skärgårdsvägen och i Mölnvik behöver man gå ut ur en lägenhet för att komma in i den andra. I Mölnvik behöver man gå ut utomhus medan man på Skärgårdsvägen går igenom en allmän korridor. Detta ställer till det för exempelvis familjer med mindre barn där barnen behöver vistas i samma rum som föräldrarna.

På Gustavsgården har äldre placerats i mindre containerliknande moduler. Där går det relativt enkelt att ta bort en vägg mellan intilliggande moduler för att skapa ett större boende. Det vore bra om de familjer som bor tillsammans i Mölnvik och på Skärgårdsvägen skulle kunna få ett enda boende istället för två angränsande.

Min enkla fråga till dig lyder därför:

- Går det att göra en dörröppning mellan två moduler för att skapa ett enda boende för barnfamiljer i Mölnvik och på Sveviatomten?

Hanna Thorell, 076-0065400
Miljöpartiet de gröna i Värmdö

**Enkel fråga till Lars Alenfalk, Näringslivsnämndens Ordförande
Kommunfullmäktige 2017-04-26**

Är det rimligt att en hyresgäst ska behöva vänta i upp till en månad för att få ett fungerande avlopp?

Enligt den nya bostättningslagen är landets alla kommuner skyldiga att ordna bostäder åt nyanlända. Kommunens ansvar är bland annat att underlätta och påskynda de nyanländas etablering i arbets- och samhällslivet samt att ordna en bostad. Enligt bostadsförsörjningslagen ska varje kommun planera för bostadsförsörjningen och ansvaret för bostadsförsörjningen innebär att skapa förutsättningar för alla människor att leva i goda bostäder.

Det råder bostadsbrist i vår kommun och tillfälliga bostäder har därför uppförts, bland annat på Skärgårdsvägen. Där betalar nyanlända 5.700 kronor för en bostad på 13 m². Kök och badrum är gemensamma. I badrummet har det varit stopp i avloppet i ca en månad, trots att boende har lyft problemet ett flertal gånger.

Min enkla fråga till dig lyder därför:

- Är det rimligt att en hyresgäst ska behöva vänta i upp till en månad för att få ett fungerande avlopp?

Siv Strömbäck, 070-496 10 66
Miljöpartiet de gröna i Värmdö

Fråga till ordförande Lars Alenfalk, Näringslivsnämnden, Värmdö kommun 2017-04-20

Bostäder för nyanlända

Det finns uppgifter om att näringslivsnämnden tar ut en väsentligt högre hyra av de nyanlända än de kostnader som kommunen har för de boendena. Mot bakgrund av att du som ordförande för NÄN avslag ett nämndinitiativ som syftade till att bringa klarhet i vilken den totala kostnaden näringslivsnämnden har för modulboendena för nyanlända så undrar jag:

Är du beredd att här idag försäkra Kommunfullmäktige om att Värmdö kommun inte gör vinst i förhållande till kommunens kostnader för boende med de nuvarande hyresnivåerna som du är ansvarig för?

Carl Kangas

Fråga till ordförande Peter Frej, Socialnämnden, Värmdö kommun 2017-04-20

Prognostiserat underskott

2016 gick Socialnämnden 22,6 miljoner kronor back. De auktoriserade revisorerna underkänner nämndens arbete för 2016. Medieuppgifter gör gällande att underskottet för i år redan pekar mot 35 miljoner kronor. Dessa uppgifter är väldigt allvarliga, socialnämnden har ansvar för några av kommunens mest utsatta medborgare och därför vill vi säkerställa ifall dessa uppgifter stämmer.

Därför vill jag fråga:

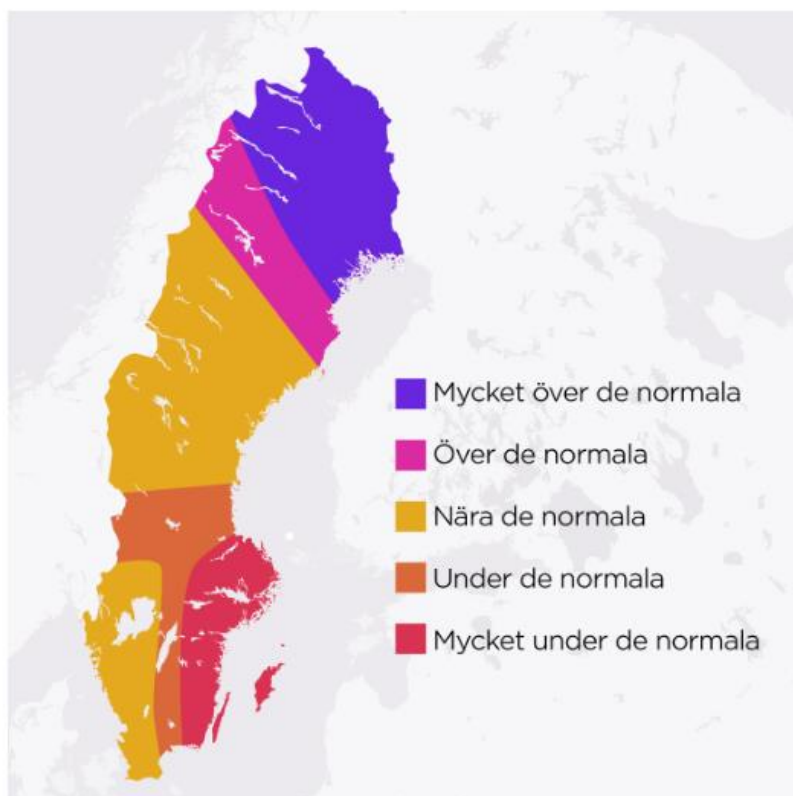
Hur ser den ekonomiska prognosen ut 2017 för SN i budgetuppföljningsprognos 1, efter årets första tre månader?

Mikael Lindström
(eller Ulla Staaf 2:e vice ordförande i Socialnämnden)

Fråga till ordförande Lars- Erik Alversjö, Bygg- hälsa och miljöskyddsnamnden, Värmdö kommun 2017-04-24

Beredskap för låga vattennivåer

Sedan 1950-talet har kommunerna haft det övergripande vattenförsörjningsansvaret. Tillgången till dricksvatten är en förutsättning för en hållbar utveckling av Värmdö kommun. I översiktsplanen från 2012 anges att 65 procent av Värmdös befolkning har kommunalt vatten. Övriga har enskilda vattentäkter eller i vissa fall gemensamma vattentäkter. Enligt Sveriges geologiska institut ligger vattennivåerna i Sydöstra Sverige, mycket under de normala. Till sommaren 2017 riskerar delar av Sverige drabbas av vattenbrist.¹



Källa: Sveriges geologiska undersökning, SGU

Min fråga till dig Lars-Erik Alversjö är;

- Hur ser Värmdös beredskap ut inför sommarens låga vattennivåer på fastlandet och i skärgården?

Mikael Lindström

(eller Birgitta Rynnert 2:e vice ordförande i Bygg, miljö och hälsoskyddsnamnden)

¹ Dagens Nyheter "Vattenbrist hotar fler delar av landet", 2017-03-03)

<http://www.dn.se/nyheter/sverige/vattenbrist-hotar-fler-delar-av-landet/> Hämtad 2017-04-24

Interpellation till Deshira Flankör, kommunstyrelsens ordförande om planering och byggande av LSS-bostäder

Vi kunde under allmänhetens frågestund i KF den 29 mars höra att frågan om hur LSS följs i Värmdö kommun ifrågasattes och diskuterades ur flera vinklar.

Bland andra ställde Helen Borell en fråga kring planeringen av LSS boenden för de ungdomar med funktionsnedsättning och framtida behov av LSS-boenden som växer upp i kommunen till Jan Dolk. Kommunen vet självklart redan idag vilka som bor här, vilka funktionshinder de har och när ungefär de beräknas kunna vilja flytta hemifrån. Jan Dolk hänvisade till lokalförsörjningsplanen. Enligt honom beräknas 56 boenden behövas till 2025. Jan Dolk sa också att han kunde tänka sig att ställa krav på LSS boenden vid framtida markanvisningar.

Under förra mandatperioden byggde Värmdö Bostäder några nya LSS bostäder i Mölnvik och för de som var med då så kommer ni ihåg att det var inte helt enkelt eftersom varje bostad behöver skraddarsys och det fanns inga rutiner för hur den här typen av beställningar görs i kommunen och vem som står för merkostnaderna. Till slut, efter en hel del olika turer, blev bostäderna klara och sedan dess har vad jag vet inga nya bostäder byggts.

Vi vet att det idag finns ett antal tonåringar med funktionshinder som bor i Värmdö och som inom kort kommer att behöva en bostad att flytta till. 56 boenden till 2025 är ett stort uppdrag som behöver sättas igång redan idag. Eftersom ledtiderna är långa, många gånger minst 4-6 år från beställning till nyckelfärdig bostad och det är bra att bygga LSS boenden i samband med att nybyggnation sker. Därför undrar jag hur du som kommunstyrelsens ordförande med stort ansvar för bostadsförsörjningen i kommunen tänker hantera detta.

1. Är du som kommunstyrelsens ordförande beredd att under våren 2017 initiera ett arbete med att planera för nya LSS boenden för de ungdomar som växer upp i Värmdö i dag som har funktionsnedsättningar som innebär att de kommer att behöva särskilda boendelösningar?
2. Är du som kommunstyrelsens ordförande beredd att ta fram en tydlig rutin för hur beställning av nya LSS boenden ska gå till inom Värmdö kommun där det tydligt framgår vem som betalar för de merkostnader som blir vid byggandet?
3. Anser du som kommunstyrelsens ordförande att Värmdö Bostäder ska användas för att klara det kommunala bostadsförsörjningsansvaret vad gäller LSS boenden?
4. Kan du som kommunstyrelsens ordförande tänka dig att ställa krav på nya LSS-boenden vid framtida markanvisningar till andra aktörer än Värmdö Bostäder?

Malin Åberg Aas, Miljöpartiet de gröna i Värmdö

Interpellation

Till
Ordföranden för Näringslivsnämnden

Angående Boendesituationen för kommunens nyanlända

I en interpellation den 24 oktober 2016 ställde jag frågor angående behovet av bostäder för nyanlända. Bakgrunden var att den 1 mars 2016 trädde Lag om mottagande av vissa nyanlända för bosättning i kraft. Lagen innebär att ansvaret för bostadsförsörjning för nyanlända flyttas till kommunen och att Migrationsverket har rätt att anvisa nyanlända personer till vår kommun.



Lagen tillkom då välmående kommuner, framförallt i Stockholms län, vägrat ta emot flyktingar med hänvisning till att det saknades lämpliga bostäder. Eftersom det under många år inte byggts några hyresrätter har det varit svårt att kunna erbjuda nyanlända sådana bostäder.

Vänsterpartiets utgångspunkt har därför varit att inte bara Värmdö Bostäder utan också privata hyreshusägare och bostadsrättsföreningar måste medverka för att tillgodose behovet av bostäder till nyanlända.

Som svar på mina frågor anfördes att 175 boendeplatser tillkommit som gör att behovet har tillgodosetts. Det hade skett genom lägenheter hos Värmdö Bostäder, korridorboende, boende i modulhus, i församlingshem och i privatbostäder.

Av interpellationssvaret framgår också att det behövs lösningar på kort och lång sikt och i ett inledande skede har kommunen tagit fram ett flertal olika boendelösningar. Det framgår vidare av svaret att det behövs ett parallellt arbete med att göra en långsiktig planering kring flyttkedjor för att de nyanlända ska ges möjligheten att bo kvar i Värmdö.

Nu visar det sig att ett stort antal boenden i modulbostäderna är undermåliga och olämpliga som bostäder. Flera barnfamiljer är så trångbodda att boenden bryter mot kommunens antagna inriktningsmål. Barnperspektivet har heller inte beaktats.

Ensamhushållen har undermåliga avloppen och brist på förvaringsplatser och kylskåp mm.

Hyrorna för de undermåliga och trånga boendemodulerna är orimligt höga vilket bl. a motiveras med korta avskrivningstider och kostnader för

bevakning. Så ser det inte ut för oss andra. För oss är det orimligt att brottsoffren som utsatts för hatbrott själva ska betala för bevakningen.

Med hänvisning till det ovan framförda ställer jag följande frågor: till näringslivsnämndens ordförande:

- **Anser du att Värmdö kommun lever upp till inriktningsmålen för omsorg och trygghet och barnkonventionen i bostadsmodulerna?**
- **Om svaret på ovanstående fråga är nej. Vad anser du måste göras för att inriktningsmålen ska uppnås och barnkonventionen efterlevas?**
- **Anser du att det är acceptabelt att avloppen i våra boenden för nyanlända inte fungerar tillfredsställande?**
- **Anser du det rimligt att kommunen tar över 5 000 kr/månad i hyra för små och trånga bostäder som saknar basdal utrustning såsom kylskåp?**
- **Anser du det rimligt att Värmdö kommun tar ut en hyra på över 8 000 kr/månad i hyra av barnfamiljer i små trånga ej funktionella boenden?**
- **Hur går det med utvärderingen av de boendeformer som tagits fram?**
- **Hur går det med den långsiktiga planeringen kring flyttkedjor för att de nyanlända ska ges möjligheten att bo kvar i Värmdö?**
- **Slutligen vid våra och andras besök ser vi att boendesituationen genom relativt enkla anpassningar skulle fungera bättre för de boende. Som exempel kan nämnas att vi nyligen uppmärksammades på att bostaden genom att öppna upp mellan kök och sovavdelning skulle fungera bättre. Vilken beredskap och vilka möjligheter finns att genom dialog med hyresgästerna anpassa bostäderna till de boendes behov?**

Gustavsberg den 24 april 2017

Mats Skoglund (V)





**Interpellation till Deshira Flankör, Kommunstyrelsens Ordförande
Kommunfullmäktige 2017-04-26**

***Hur säkerställer kommunen att vi inte får brist på
socialsekreterare i samband med omorganisationen?***

Värmdö Kommun genomför idag en omorganisation på socialkontoret. Samtidigt ska lokalerna byggas om till kontorslandskap, något som anställda har protesterat emot. Idag är det brist på socialsekreterare/socionomer och Värmdö Kommun behöver värna sina anställda.

Nyrekryteringar kostar och det tar tid för nya personer att sätta sig in i verksamheten. Det är dessutom dyrt att ta in tillfälliga konsulter när vakanser uppstår. Exempelvis består en stor del av årets underskottet i socialnämnden av att det har varit svårt att anställa socionomer och att bemanningsföretag istället har anlåtats.

Enligt uppgift ska personal ha sagt upp sig på socialkontoret och Miljöpartiet oroar sig för att fler socionomer kan säga upp sig i samband med omorganisationen och förändringen till öppet landskap.

Jag undrar därför:

- Vad görs för att uppmuntra socialsekreterare att stanna kvar på sitt arbete i Värmdö kommun i samband med omorganisationen och ombyggnation till öppet kontorslandskap? Hur arbetar ni för att garantera en stabil personalgrupp på socialkontoret?
- Vilken beredskap har Alliansen om en situation på socialkontoret liknande den från sommaren 2015 upprepas?
- Vad har ni budgeterat för nyrekryteringar och konsultarvoden i samband med omorganisationen och ett eventuellt personaltapp?

Hanna Thorell
Miljöpartiet de gröna i Värmdö

Värmdö kommun 2017-04-20

Interpellation till kommunstyrelsens ordförande, Deshira Flankör (M), om förmånsbilar

Antalet förmånsbilar för chefer har dubblats i Värmdö kommun den senaste mandatperioden. Enligt tjänstebilsexperten Ynnor kostar varje förmånsbil arbetsgivaren 85 000-100 000 kronor per år. En preliminär rapport tyder på att så många som ett 15-tal chefer inte kör tillräckligt långt i tjänsten. De frikostiga reglerna innebär i så fall både onödiga miljonkostnader för bilarna och att kommunen behöver betala tillbaka hundratusentals kronor i moms.

Kravet för att få göra momsavdrag (halva momsen) för en förmånsbil som leasas är att den ska användas i tjänsten och där köras minst 100 mil i tjänsten. I annat fall betraktar inte Skatteverket bilen som ett tjänstefordon.

En preliminär rapport som Socialdemokraterna har låtit sammanställa, tyder på att så många som ett 15-tal chefer inte körde tillräckligt långt i tjänsten 2015 och 2016 för att uppfylla Skatteverkets krav. Felaktiga momsavdrag är man skyldig att återbetala för upp till sex år tillbaka. För 15 bilar under tre års leasingtid innebär det cirka 486 000 kronor (räknat på 900 kronors moms i snitt per månad och bil).

Följer man inte upp förmånsbilars användning och regelverk, uppstår alltid stora kostnader. Vi socialdemokrater har därför i kommunstyrelsen frågat efter hur mycket förmånsbilisterna har använt sina bilar i tjänsten, men nekats svar. Det tycker vi rimmar illa med kommunstyrelsens styrnings- och ledningsansvar. Därför prövar vi nu att begära skriftliga svar i en interpellation.

Sammanställning förmånsbilars tjänstekörning 2015 och 2016 Värmdö kommun

2014

Förmånsbilsinnehavare, nov	14
----------------------------	----

2015

Förmånsbilsinnehavare, nov (exkl bolag 1 st)	27
--	----

Antal som begärt milersättning för under 100 mil eller inte begärt	16
--	----

Andel	59 %
-------	------

2016

Förmånsbilsinnehavare (exkl bolag 2 st)	28
---	----

Antal som begärt milersättning för under 100 mil eller inte begärt	14
--	----

Andel	50 %
-------	------

Uppgifterna är baserade på anställda i Värmdö kommun som beskattas för bilförmån och deras begärda milersättning för tjänstekörning. Förmånsbilen kan ha använts ytterligare mil i tjänsten utan att föraren har begärt ut milersättning. I så fall ska tjänstekörningen styrkas med körjournal.

1. Fanns det förmånsbilar som inte kördes tillräckligt långt i tjänsten under 2015 och 2016 för att kommunen ska få göra momsavdrag för bilarna? I så fall, hur många?
2. Om det fanns, hur avser du att hantera 1) de felaktiga momsavdragen och 2) policyn som ger chefer rätt till förmånsbil även om det körmassiga behovet saknas.
3. På vilka sätt ska kommunstyrelsen följa upp att gällande bilpolicy efterlevs eftersom ni i alliansen inte vill att den ska vara med som riskmoment i internkontrollplanen?

Mikael Lindström (S), oppositionsråd

Värmdö kommun 2017-04-19

Interpellation till KSO om kostnader för anställda som slutat på egen begäran

Efter mandatperiodens början har Värmdö kommun gjort en omorganisation. Ett antal anställda har efter överenskommelser med kommunen slutat på egen begäran. Detta kan vara kostnadsdrivande varför vi tycker att det är intressant att känna till.

Därför vill jag fråga dig:

1. Vilka kostnader på aggregerad nivå har kommunen för överenskommelser med anställda som slutat på egen begäran under tiden 1 januari 2015 till och med den 28 februari 2017?
2. Hur ser denna kostnad ut uppdelat på sektor och på individuell nivå (inte med personuppgifter)?
3. Vilka nivåer (chefs nivå etc.) i organisationen befann sig de anställda på?

Mikael Lindström
Cecilia Strömmar
Sandro Wennberg

Värmdö kommun

2017-04-19

Interpellation till kommunstyrelsens ordförande angående Porslinsfabrikens tak

På fullmäktige i februari ställde vi i en interpellation frågan om hur tidsplanen för färdigställandet av kulturhuset Porslinsfabrikens påverkas av det faktum att taket visade sig vara i mycket sämre skick än man tidigare känt till. Vi frågade även hur budgeten påverkades av behovet av att åtgärda taket.

De svar vi fick var att förseningen beräknades bli 8-10 månader vilket var intressant då vi när vi ställt frågan ett par månader tidigare fick till svar att bygget var försenat 1-2 månader. I svaret stod det även att en beräkning av kostnaderna inte var möjlig att göra ännu då projekteringen skulle bli klar i slutet av mars men att det fanns ett litet utrymme i den befintliga totalkalkylen på 175 miljoner.

Nu har mars gått och vi befinner oss i slutet på april och vi vill därför fråga dig:

1. Står du kvar vid bedömningen att Porslinsfabriken kommer bli 8 - 10 månader försenat?
2. Hur mycket beräknas ombyggnationen, inklusive åtgärder på taket, att kosta?

Mikael Lindström
Karin Aaseby

Värmdö kommun

2017-04-19

Interpellation rörande hyror för modulbostäder

Det har framkommit uppgifter att näringslivsnämnden ser ut att ta ut en högre hyra av de nyanlända än vad kommunens faktiska kostnader är för boendena. Än värre är att näringslivsnämnden inte verkar följa bruksvärdesprincipen när man sätter hyror. Vi har försökt i näringslivsnämnden att agera för att ta reda på hur det faktiskt förhåller sig och se till att kommunen följer gällande lagstiftning. Du bad oss då återkomma med en interpellation i stället. Det gör vi därför nu.

På vår fråga i fullmäktige förra gången svarade du att Näringslivsnämnden även har andra kostnader för boendena. I media står det däremot att hyrorna baseras på vad de boende får för bidrag av Försäkringskassan.

Därför vill vi fråga dig

1. Vilken total hyra debiterar tekniska nämnden näringslivsnämnden för bostäderna för nyanlända svenskar (Torsby, Mölnvik, Ösby)?
2. Vilken total hyresintäkt får näringslivsnämnden från nyanlända svenskar vid full uthyrning av bostäderna?
3. Vilken är den faktiska totalkostnaden samt totalkostnad per m2 som näringslivsnämnden har för boendena och kan du specificera närmare vad kostnaderna består av utöver det som tekniska nämnden debiterar?
4. Använder näringslivsnämnden samma hyressättning för nyanlända svenskar som bor i modulhusen som för de som till exempel bor hos Värmdö Bostäder?
5. Hur ser hyressättningsprinciperna ut (hyra, storlek, familj, ensamstående, delad bostad, etc)?
6. Har det undersökts att hyressättningen är förenlig med de relevanta lagstiftningarna?
7. Med stöd i vilken punkt i delegationsordningen sätter förvaltningen hyrorna för de nyanlända?
8. Ligger hyran kvar på samma nivå när våra nyanlända i framtiden ska betala själva och inte längre är beroende av offentlig finansiering? Eller justeras hyran när inte längre staten står för finansieringen?
9. Anser du att hyressättningen bidrar eller försvårar möjligheten till etablering, och i så fall hur?

Mikael Lindström

Karin Aaseby

Carl Kangas

Ann-Kristin Särnbrink

Sandro Wennberg

Linda Nygren

Annika Andersson Ribbing



Kommunfullmäktige 19 april 2017

IP till Deshira Flankör om samordning inom kommunen gällande insatser för barn i behov av särskilt stöd

Ett av de övergripande målen för samhället är att alla barn ska växa upp under trygga och goda förhållanden. Föräldrarna har det grundläggande ansvaret. Men utöver det måste alla berörda myndigheter och andra samhällsorgan ta ett gemensamt ansvar för att uppmärksamma barn som kan behöva särskilt stöd. Ofta behövs samarbete för att kunna tillgodose barnens behov.

I överenskommelsen mellan Stockholms läns landsting och kommuner i Stockholms län, Samverkan kring barn i behov av särskilt stöd (BUS) ska samverkan ske mellan kommuner och landsting att förbättra situationen för barnets skull. I denna överenskommelse belyser man att barn och unga i behov av särskilt stöd är inte någon enhetlig grupp utan har olika typer av funktionsvariationer. Ibland sammanfaller flera faktorer som var och en för sig kan innebära att barnets utveckling försenas eller hindras.¹

Även inom kommunen finns det stora behov av samordning för dessa barn och unga i behov av stöd. De allra flesta barn i behov av särskilt stöd finns i förskolan eller skolan där de enligt skollagen har rätt till god utveckling och likvärdig utbildning. Många gånger behöver dessa barn ytterligare hjälp från kommunen. En del har rätt enligt Lagen om Stöd och Service (LSS) till ytterligare insatser för att få ett liv som alla andra. Vissa har behov av stöd från socialtjänsten. Vi kan också se ett Utöver dessa kontakter behöver familjerna många gånger också kontakter med BUP, habilitering samt vårdcentralen för att nämna några landstingsstyrda verksamheter.

Vi har vid ett flertal tillfällen tagit del av enskilda värmdöbors upplevelse att Värmdö kommun saknar en samordning mellan olika förvaltningar inom kommunen när det gäller barn i behov av stöd. Föräldrar och barn hamnar mitt emellan olika organisatoriska rör då enskilda beslut inte tillgodoser barnens behov utifrån ett helhetsperspektiv. Förutom att barnets behov inte tillgodoses, utsätts vårdnadshavare för en mycket frustrerande situation som på sikt utgör en risk även för deras psykiska hälsa. Kampen mot kommunen och för sitt barn sliter ut och försätter en redan utsatt familj för ännu större press än den redan befinner sig under.

¹ [http://www.ksl.se/download/18.5e974e8b150a59c9c2f1d13a/1445947630720/BUS-överenskommelse+\(2012\).pdf](http://www.ksl.se/download/18.5e974e8b150a59c9c2f1d13a/1445947630720/BUS-överenskommelse+(2012).pdf) s 3

För att barnets behov ska tillgodoses ur ett helhetsperspektiv där fysisk och psykisk hälsa, relationer, skolsituation, hemsituation samt fritid tas med, måste insatserna samordnas mellan de olika förvaltningarna under utbildnings-, social- och vård - och omsorgsnämnden.

När vi väckte ärendet på Kommunstyrelsen i april avslag ni vårt initiativ om *“att ta fram ett förslag på hur den kommunala samordningen av insatser för barn i behov av särskilt stöd kan förbättras så att de på ett tydligt sätt utgår från ett helhetsperspektiv utifrån barnets behov samt ta fram förslag på hur medborgarens upplevda service ska öka och dennes kontaktytor gentemot kommunen kan minska. Uppdraget ska återrapporteras innan juni 2017 ”* med motiveringen att det fungerar bra som det ska:

Därför frågar vi dig Deshira Flankör:

- På vilket sätt menar du att samverkan utifrån ett helhetsperspektiv på individnivå fungerar idag mellan kultur- och utbildningssektorn och omsorgs- och välfärdssektorn för barn i behov av särskilt stöd?
- Anser du inte att det finns det några förbättringsmöjligheter när det gäller samverkan och samordning inom detta område?
- Hur ser du på förslaget erbjuda en föräldrarlots för de vårdnadshavare med många olika kontakter inom kommunens olika sektorer som kan hjälpa till med att hitta individanpassade lösningar för barnet?
- Vem bär ansvaret för att våra värmdöbor ska bemötas utifrån sina individuella behov utifrån ett helhetsperspektiv i kommunen?

Mikael Lindström

Karin Aaseby

Johnny Tedenfors

Andrine Winther

Interpellation

Till
Tekniska nämndens ordförande

Angående utbyggnaden av kommunalt VA

Värmdö kommun satsar stort på utbyggnad av kommunalt vatten och avlopp i prioriterade förnyelseområden. Görs ingenting är risken stor att många enskilda brunnar sinar pga. för stort uttag av grundvatten. När det gäller enskilda avloppslösningar är de ofta underdimensionerade med bristande funktion vilket leder till näringsläckage i sjöar och havsvikar samt risk för förorening av grundvatten och mark.



Utbyggnaden av kommunalt VA är Värmdö kommuns kanske största miljöinsats. Investeringen av VA-utbyggnaden finansieras genom lån som senare betalas med anslutningsavgifter, fasta årsavgifter och rörliga avgifter. För att hålla investeringskostnadernas räntor nere är det viktigt att de s.k. förbindelsepunkter ansluts till kommunens VA-nät. Först därefter kan avgifterna debiteras brukarna.

För närvarande pågår VA-utbyggnaden i Skeviksstrand och Koviksudde. Arbetet flyter på bra och de flesta boende ser förväntansfullt fram emot att få kommunalt vatten och avlopp till sina fastigheter. Inom en snar framtid ska också delar av Norra Lagnö förses med kommunalt VA.

Om jag är rätt underrättad ska dessa områden matas med vatten- och avloppsledning från centrala Gustavsberg. Trots ihärdigt letande i tekniska nämndens protokoll kan jag inte finna att upphandlingen av huvudledningen är påbörjad än mindre är någon entreprenör antagen.

För VA-kollektivets ekonomi är det viktigt att området utan onödig tidspilla anslutas till kommunens VA-anläggningar. Först därefter kan anslutningsavgifterna debiteras berörda fastighetsägare. Kan inte det ske ökar kommunens låneskuld i stället för att som tänkt minska.

Med hänvisning till det ovan anförda frågor jag tekniska nämndens ordförande:

- **Är det säkerställt att området Skeviksstrand Koviksudde kan anslutas till kommunens VA-nät i direkt anslutning till att förbindelsepunkterna är färdigställda?**

Gustavsberg den 25 april 2017

Mats Skoglund



Motion till Kommunfullmäktige från Miljöpartiet, 2017-04-26

SL-kort som löneförmån

Värmdö Kommun har antagit en Energi- och Klimatpolicy som syftar till att minska påverkan på klimatet. I policyn finns transportmål utpekade, bland annat att andelen resor med kollektivtrafik ska öka med 15 procent till 2020, jämfört med nivån år 2000. Till 2030 ska andelen resande med cykel och kollektivtrafik öka med hela 50 procent jämfört med nivån år 2000.

En av de största klimatutmaningarna i vår kommun är att minska utsläppet av växthusgaser från biltrafiken. Ett sätt att göra det är att minska bilåkandet och istället öka andelen kollektivtrafikresor. De resor vi har lättast att påverka är de som sker i kommunal regi. Som arbetsgivare har vi dessutom möjlighet att uppmuntra till mer kollektivtrafikresor till och från arbetet.

Att subventionera kollektivtrafikresor är ett enkelt sätt för Värmdö kommun att uppmuntra till miljöanpassat resande. En betald kollektivtrafikresa är en betydligt mer miljöanpassad personalförmån än en leasingbil.

För att fler anställda ska välja att åka kollektivt i högre utsträckning, privat och i tjänsten, skulle Värmdö Kommun kunna köpa SL-årskort för de medarbetare som är intresserade. Den anställda har då möjlighet att köpa ett årskort genom kommunen till ett förmånligt pris.

Exempelvis erbjuder Nacka Kommun sina anställda möjligheten att köpa SL-årskort via nettolöneavdrag för de som är tillsvidareanställda eller har en tidsbegränsad anställning på minst tolv månader vid beställningstillfället.

Därför yrkar Miljöpartiet i Värmdö:

- att kommunanställda vid anställning har med SL-årskort som en löneförmån som erbjuds.
- att Värmdö Kommun vid lönesamtal har med SL-årskort som en förmån som kan diskuteras.
- att Värmdö Kommun löpande erbjuder tillsvidareanställda och de med tidsbegränsad anställning på minst tolv månader framåt möjligheten att genom nettolöneavdrag köpa SL-årskort.

Hanna Thorell, Malin Åberg Aas, Filip Joelsson, Siv Strömbäck, Thomas Lindell Taylor
Miljöpartiet de gröna i Värmdö



Motion till Kommunfullmäktige från Miljöpartiet, 2017-04-26

Vi vill ge våra barn en trygg miljö i förskola och skola fri från mobbning och kränkande behandling

Att skapa en trygg arbetsmiljö för alla våra barn och elever är en av skolans viktigaste uppgifter. Skolan är en plats för lärande där elever har rätt att känna sig trygga och kunna arbeta i en positiv skolmiljö med goda relationer och ett tillitsfullt klimat.

Därför är det oroväckande att antalet anmälningar om kränkande behandling ökat dramatiskt i Värmdö kommuns skolor de senaste åren och att vi saknar kunskaper om de bakomliggande orsakerna.

Värmdö kommun menar att orsakerna till det ökade antal anmälningar beror på att man ökat kunskapen kring kränkande behandling och att man 2014 införde ett digitalt anmälningssystem. Det menar vi är en otillräcklig förklaring. Miljöpartiet vill ha mer information kring kränkningarna och menar att fördjupad information är nödvändig för att kunna arbeta förebyggande mot kränkningar. Det digitala rapporteringssystemet tycks innehålla en mycket liten mängd information som kan vara svår att använda i det förebyggande arbetet. Det behöver finnas redogörelser för vilka typer av kränkningar som förekommer (verbala, fysiska, sexuella, utfrysning etc.), var kränkningarna sker rent fysiskt (skolgård, omklädningsrum, sociala medier/näthat etc), vilka årskurser som berörs m.m. Även redogörelse för om det är mellan elever eller mellan elever och lärare/personal bör finnas med. En mer utförlig rapportering av en händelse och alla berörda är viktig att göra dels för dokumentationen och dels för det förebyggande arbetet.

Miljöpartiet yrkar därför på

- att ett mer utarbetat digitalt rapporteringssystem rörande diskriminering och kränkande behandling tas fram för att tydliggöra problematiken, beskriva situationen, skapa ett underlag för att fatta beslut om förebyggande arbete och kunna följa upp effekten av de förebyggande åtgärderna.
- att det nya utarbetade digitala rapporteringssystemet införs inom alla verksamheter (förskola, grundskola och gymnasium) och att personalen utbildas i hur det nya rapporteringssystemet ska användas.
- att förvaltningen, en gång i kvartalet, ger Utbildningsnämnden en tydlig helhetsbild över de kränkningar som förekommer och vilka förebyggande åtgärder man har gjort eller planerar att genomföra.

Siv Strömbäck, Hanna Thorell
Miljöpartiet de gröna

Motion Värmdö kommunfullmäktige

2017-04-19

Bygg snabbt och prisvärt för unga

Det råder bostadsbrist i Sverige, Stockholm och Värmdö. Det har under lång tid byggts alltför få bostäder och nybyggda hyresrätter har det varit särskilt ont om. En hyresrätt är ofta det alternativ som är mest lockande för ungdomar som vill flytta till sin första egna bostad. Kontantinsatser och lån är stora hinder för att kunna efterfråga bostadsrätt. Nyproducerade hyresrätter kan dock ha höga inkomstkrav vilket försvårar för ungdomar som studerar eller har sitt första jobb att flytta hemifrån.

Värmdö kommun har en väldigt stor andel tonåringar, men tyvärr flyttar kommunens ungdomar i stor utsträckning i från kommunen när det är dags för dem att flytta hemifrån. Att satsa på bostäder för unga skulle möjliggöra för oss att behålla fler av våra ungdomar i kommunen.

Kommunen behöver därför göra en offensiv satsning på fler bostäder riktade speciellt till ungdomar. Ett sätt att bygga bostäder särskilt riktade till ungdomar är att bygga modulhus med tillfälliga bygglov, som kommunen gör för nyanlända, det möjliggör för snabbare produktion av bostäder till ett lägre pris. I Järfälla kommun bygger man på detta sätt enligt en modell de kallar för SUNT (Studenter, ungdomar, nyanlända tillsammans). I de boenden som byggs på tillfälliga bygglov ska studenter och ungdomar bo, men kan också användas för nyanlända för en bättre integration. Detta löser en del av bostadsbristen för Stockholms studenter och bidrar till en bra lösning för Värmdös ungdomar.

Det här ska inte ses som en permanent lösning utan vara ett sätt att snabbt få upp ett boende med hög kvalitet, vilket vi har lyckats med i Torsby (en hustyp som dessutom kan byggas i två plan), men samtidigt fortsätta en ambitiös målsättning för fler "vanliga" flerbostadshus med hyresrätt.

Bostäderna bör ägas och hanteras av Värmdö kommun och hyras ut enligt bruksvärdessprincipen.

Kommunfullmäktige föreslås därför besluta:

- att kommunstyrelsen under 2017 tar fram förslag till och uppför snabba boendelösningar på tillfälliga bygglov med hyresrätt främst för unga under 26 år för att uppfylla vårt bostadsförsörjningsansvar till 2020.

Den socialdemokratiska fullmäktigegruppen
genom Mikael Lindström

Emil Steen

Till: Manuel Lindberg
Ämne: SV: Kallelse till Förmöte och Alliansgrupp (A26) måndagen 24/4 inför fullmäktige

Från: Manuel Lindberg [mailto:manuel.lindberg@amesto.se]

Skickat: den 24 april 2017 14:53

Till: Emil Steen <emil.steen@varmdo.se>

Ämne: FW: Kallelse till Förmöte och Alliansgrupp (A26) måndagen 24/4 inför fullmäktige

Hej,

Jag väljer alltså att säga upp min plats i KF trots allt.

Mvh/Best regards

Manuel Lindberg
Amesto Translations
Group CEO

amesto® | Simplifying business

