

§ 44

Dnr 2015KSM0602.214

## Beslut om granskning av detaljplan för Kryddvägen etapp 2, del av fastigheterna Näsby 4:1469 och Bollmora 2:1

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

1. Granskningshandlingarna för Kryddvägen etapp 2 godkänns.
2. Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att ställa ut förslaget på granskning.

### Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet förslag till beslut

- Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att samråda upphävandet av §113-förordnadet inom rubricerat planområde i samband med plangranskning.

### Jäv

Mats Lindblom (L) anmäler jäv.

---

### Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till detaljplan för Kryddvägen etapp 2. Planförslaget ger möjlighet till en ny exploatering med enbostadshus som radhus eller parhus. Planförslaget möjliggör även en ombyggnation av delar av Kryddvägen och säkerställer gång- och cykelstråket från Farmarstigen ned mot Barnsjön. Planarbetet sker med normalt planförfarande enligt plan- och bygglagen, PBL (SFS 2010:900) i dess lydelse före 1 januari 2015. Förslagen om att godkänna 1) granskningshandlingarna och 2) ställa ut förslaget på granskning ska beredas i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet för förslag till kommunstyrelsen.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse.pdf

Planbeskrivning\_Granskning\_Kryddvägen.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

DP\_Kryddvägen\_etapp2\_PKgranskning\_FOKUS.pdf  
Behovsbedömning\_Kryddvägen2.pdf  
Samrådsredogörelse\_Kryddvägen\_etapp 2.pdf  
Kvalitetsprogram\_Kryddvägen\_granskning.pdf  
16132 Rapport A Kryddvägen Tyresö 160701.pdf  
Bilaga till 16132 Rapport A Kryddvägen Tyresö.pdf  
Dagvattenutredning Kryddvägen\_160906.pdf  
Konditionsbesiktning avseende 7 träd, Kryddvägen, Tyresö.pdf  
Markteknisk undersökningsrapport.pdf  
PM 1 Geoteknik\_Kryddvägen\_Besqab.pdf  
rotgardin skiss.jpg  
Rotskydd - skyddsstängsel.jpg  
Översiktligt geotekniskt och bergtekniskt PM Rev160310.pdf

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------