



Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet 2017-04-18

## § 41 Planuppdrag och beslut om ny inriktning för bostäder och hotell vid Bäverbäcken

Vi socialdemokrater stödjer det förslag som presenterades avseende bostäder, hotell och golfverksamhet vid Bäverbäcken. Området har varit aktuellt för bebyggelse under en längre tid och det ser nu ut som, att steg kan tas mot ett genomförande. Det innebär ett bra tillskott av bostäder, totalt 500-600 stycken ska nu kunna bli verklighet. Detta är en ny inriktning som kräver beslut om nytt planuppdrag

Det innebär dessutom, att en hel del trafikåtgärder med tunnlar med mera måste vidtas för att göra tillgängligheten till området tryggt och säkert med tanke på den intensiva trafik som belastar Tyresövägen redan. Avståndet till Tyresö Centrum är kort, vilket gör att man med lätthet ska kunna promenera till de centrala delarna.

Vi socialdemokrater är glada för att det tillkommer fler bostäder i Tyresö. Tyresö har ifrån alltför låga nivåer nu börjat ta sitt ansvar när det gäller nybyggnationer, vilket är absolut nödvändigt för tillväxten i Stockholms län. Emellertid är vi inte nöjda med den obalans som råder när det gäller upplåtelseformer. Några, men alltför få hyresrätter tillkommer, vilket inte underlättar för framför allt yngre personer, som behöver komma till sitt första boende.

Vi ser fram emot att förslaget går vidare till samråd, där många kloka synpunkter kan inkomma.

För socialdemokraterna

Anita Mattsson