

Datum
2011-03-01

§ 28

Dnr 2011/KS 0019 002

Kommundirektörens rapport

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

- Informationen noteras

Beskrivning av ärendet

Kommundirektören redovisar i bilaga frågor av förvaltningsövergripande karaktär samt information om pågående uppdrag.

Datum
2011-03-01

§ 29

2011/KS 0052 11

Förslag om utökad låneram

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Lån får tas upp inom en ram på 650 miljoner kronor.

Beskrivning av ärendet

Den av kommunfullmäktige godkända ram inom vilken lån får tas upp på kapitalmarknaden har inte ändrats sedan 1998. Då godkände kommunfullmäktige att lån får tas upp inom en ram på 490 miljoner kronor (beslut 1998-11-26, § 14). För att kunna upprätthålla en god betalningsberedskap finns det behov av att nu utöka låneramen till 650 miljoner kronor.

Datum
2011-03-01

§ 30

Dnr 2011/KS 0048 12

Principbeslut om nytt hyressystem för lokaler

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

- Föreslagna principer för ny hyressättning antas.

Beskrivning av ärendet

I nuvarande fördelnings- och hyressystem debiteras verksamheterna för de faktiska kostnaderna men erhåller motsvarande belopp i budgettilldelningen. Därmed finns det inget tydligt incitament för att utnyttja lokalerna maximalt eller att avveckla lokaler som inte utnyttjas. Följderna blir att nya fastigheter byggs medan de befintliga inte används effektivt.

Fastighetsenheten har tagit fram förslag till nya principer för hyressättning av lokaler. De nya principerna innebär att:

- synliggöra lokalkostnader,
- hushålla med lokalresurser,
- koppla lokalkostnader och göra dem begripliga för hyresgästen,
- skapa konkurrensneutralitet mellan kommunala skolor och förskolor,
- erforderliga kostnader för budget inklusive planerat underhåll ska säkra fastigheternas värde och möjliggöra dem till framtida lokalutnyttjande.

Datum
2011-03-01

§ 31

Dnr 2011/KS 0046 84

Förskola och bibliotek i Trollbäcken

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- I gällande investeringsprogram tas en ny post på 7 miljoner upp för att effektivisera fastigheten till bibliotek och förskola för cirka 50 barn.

Beskrivning av ärendet

Trollbäckens bibliotek omfattar 661 kvadratmeter. Genom ombyggnation av lokalerna samt anpassning till bättre yteffektivitet skapas möjlighet att inrymma en förskola med tre avdelningar i den befintliga fastigheten.

Datum
2011-03-01

§ 32

Dnr 2010/BN 0516

**Detaljplan för Villabebyggelse, Sommarliden 11 Västra Strand,
fastigheten Midvintern 5 - beslut om antagande**

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

- Detaljplan för villabebyggelse Sommarliden 11, fastigheten Midvintern, 5 antas

Beskrivning av ärendet

Tyresös stadsbyggnadskontor (nu samhällsbyggnadsförvaltning) har upprättat ett förslag till detaljplan för fastigheten Midvintern 5. Planens syfte är att göra det möjligt att stycka fastigheten och på så sätt tillskapa ytterligare en byggrätt för villabebyggelse. Dessutom ges möjlighet att placera en transformatorstation. Planen tas fram med enkelt planförfarande.

Datum
2011-03-01

§ 33

Dnr 2011/KSM 0037

Yttrande över samrådsförslag till detaljplan för del av Ältabergsvägen

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

- Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till yttrande över samrådsförslag till detaljplan för del av Ältabergsvägen godkänns.

Beskrivning av ärendet

Nacka kommun och Stockholms stad har gemensamt upprättat ett förslag till detaljplan för del av Ältabergsvägen. Planområdet omfattar Ältabergsvägen samt området mellan Tyresövägen och Ältabergsvägen. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra utbyggnad av en gång- och cykelbana längs Ältabergsvägen samt att möjliggöra område för livsmedelshandel, småindustri och parkering. En justering av kommungränsen planeras så att gränsen kommer att följa Tyresövägens norra sida, vilket innebär att i princip hela planområdet kommer att tillhöra Nacka kommun.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit del av samrådsförslaget och lämnar förslag till yttrande.

Datum
2011-03-01

§ 34

Dnr 2011/KS 0038 005

Projektplan för 2010 års nyckeltalsarbete i Södertörnskommunerna

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

- Projektplanen för 2010 års nyckeltalsarbete i Södertörnskommunerna godkänns.

Beskrivning av ärendet

Södertörnskommunerna har sedan mitten av 1990-talet bedrivit ett gemensamt arbete med att ta fram jämförande nyckeltal för kommunernas verksamheter. Södertörnskommunerna har tagit fram ett förslag till projektplan för 2010 års nyckeltalsarbete.

Datum
2011-03-01

§ 35

Dnr 2011/KS 0044 50

Konkurrensutsättning av äldreboendet Ängsgården

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

- Anmälan om konkurrensutsättning av äldreboendet Ängsgården godkänns.

Beskrivning av ärendet

Enligt kommunens policy för konkurrensutsättning av verksamheter, fastställd av kommunfullmäktige den 11 september 2008 § 87, har nämnderna delegation att fatta beslut om konkurrensutsättning av verksamheter inom respektive område. Frågor av större förändringar eller av principiell beskaffenhet ska dock fattas av kommunfullmäktige. Kommunstyrelsen ansvarar för att kontrollera att policyn efterlevs. Kommunstyrelsen ska därför informeras innan dess att beslut fattas av nämnd. Kommunstyrelsen avgör om ärendet är av sådan art att beslutet ska fattas av kommunfullmäktige.

Socialnämnden planerar att vid sammanträde den 23 mars 2011 behandla ett ärende om konkurrensutsättning av äldreboendet Ängsgården. Den föreslagna förändringen bedöms inte vara av sådan principiell beskaffenhet att beslutet behöver hänskjutas till kommunfullmäktige.

Datum
2011-03-01

§ 36

Dnr 2011/KS 0043 12

Förändrad taxa och avgifter inom omsorgen om äldre och personer med funktionsnedsättning

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Tyresö kommun övergår till enhetstaxa med fasta avgifter för olika insatser inom omsorgen om äldre och personer med funktionsnedsättning. Avgifterna fastställs i enlighet med socialnämndens förslag.
- Hela avgiftsutrymmet (100 procent) tas ut upp till högkostnadsskyddet.
- Förändringarna träder i kraft den 1 april 2011.
- Övergångsbestämmelser gäller under perioden april – juni 2011 i enlighet med socialnämndens förslag.
- I övrigt gäller tidigare fastställda avgifter och tillämpningsregler.

Beskrivning av ärendet

Socialnämnden föreslår att taxa och avgifter för omsorg om äldre och personer med funktionsnedsättning ska ändras. Förslaget innebär i korthet att kommunen övergår från den nuvarande inkomst- och nivårelaterade taxan till en enhetstaxa med fasta avgifter för olika insatser.

Förändringarna föreslås gälla från och med den 1 april 2011. En övergångsbestämmelse föreslås under perioden april – juni 2011, för personer som debiteras avgift för mars 2011. Övergångsbestämmelserna innebär att höjningen av taxa och avgifter maximeras till 400 kronor per person och månad vid i övrigt oförändrade förhållanden.

Datum
2011-03-01

§ 37

Dnr 2011/KS 0045 12

Höjning av egenavgiften för familjerådgivning

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Egenavgiften för familjerådgivning höjs till 300 kronor per besök från den 1 juni 2011.

Beskrivning av ärendet

Kommunen är enligt lag skyldig att erbjuda familjerådgivning för de par och familjer som önskar det. I Tyresö är rådgivningen upphandlad i ett kundvalssystem. Sedan april 2009 finns det möjlighet att välja mellan fyra olika rådgivningsbyråer.

Egenavgiften som de enskilda betalar är i nuläget 175 kronor per besök, vilket är lägre än genomsnittet i Stockholms län. Avgiften har varit oförändrad sedan januari 2004. Socialnämnden föreslår att avgiften per besök höjs till 300 kronor från den 1 juni 2011.

Datum
2011-03-01

§ 38

Dnr 2011/KSTK 0015

Tillgänglighetsplan för Tyresö kommun 2011-2013 med åtaganden för 2011

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Tillgänglighetsplan för Tyresö kommun 2011-2013 med åtaganden för 2011 fastställs.

Beskrivning av ärendet

Sedan år 2005 finns det en tillgänglighetsplan i Tyresö kommun. Syftet med tillgänglighetsplanen är att skapa ett tillgängligt samhälle där alla ges likvärdiga förutsättningar. Planen fastställs för tre år i taget. Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram förslag till tillgänglighetsplan för åren 2011-2013 med åtaganden för år 2011.

Datum
2011-03-01

§ 39

Dnr 2009/KSM 0041

Uppföljning av åtaganden i avfallsplan

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

- Redovisningen av genomförda och föreliggande åtaganden i avfallsplan noteras.

Beskrivning av ärendet

I kommunens avfallsplan för perioden 2008-2020 finns det ett antal årliga åtaganden uppsatta för genomförande. Renhållningsenheten har genomfört en uppföljning av åtagandena för år 2010 samt pågående för 2011. Uppföljningen redovisas i bilaga.

Datum
2011-03-01

§ 40

Dnr 2011/KS 0039 003

Förslag till reviderad förbundsordning för Samordningsförbundet Östra Södertörn

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Föreslagna förändringar gällande §§ 6 och 16 i förbundsordningen för Samordningsförbundet Östra Södertörn fastställs.

Beskrivning av ärendet

Samordningsförbundet Östra Södertörn föreslår att det görs justeringar i förbundsordningen avseende §§ 6 och 16. Föreslagna förändringar innebär att kravet på konsensusbeslut utgår och att styrelsen är beslutsför om fler än hälften av ledamöterna är närvarande (§ 6) samt att mandattiden för revisorerna blir den samma som för förbundets ledamöter (§ 16).

Ändringar i förbundsordningen gäller från det datum då den sista medlemmen i förbundsordningen har fattat beslut om att fastställa förändringarna.

Datum
2011-03-01

§ 41

Dnr 2011/KS 0042 001

Redovisning av motioner under beredning

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Redovisningen av motioner under beredning noteras.

Beskrivning av ärendet

I 5 kap. 33 § Kommunallag (1991:900) framgår det att en motion eller ett medborgarförslag bör beredas så, att fullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen eller medborgarförslaget väcktes.

Kansli- och personalkontoret har sammanställt en redovisning över samtliga motioner som är under beredning. I nuläget finns det inga motioner där beredningen har pågått i över ett år.

Datum
2011-03-01

§ 42

Anmälan av delegationsbeslut

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

- Anmälan av delegationsbeslut noteras

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning. Beslut som fattas av delegat ska redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det kommunstyrelsen fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegationsbeslut fattade av kommundirektör

2011-02-08 Rättegångsfullmakt. Upphandling av samhällsorientering för vissa nyanlända invandrare.
Dnr 2011/KS 0035 003

2011-02-18 Förlängning av anställningsavtal.
Dnr 2011/KS 0021 20

Delegationsbeslut anmälda till kommunstyrelsens utskott för miljö- och samhällsbyggnadsfrågor

2011-02-16 Se bilaga.

Datum
2011-03-01

§ 43

Meddelanden

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

- Informationen noteras

Beskrivning av ärendet

Nedan redovisas meddelanden till kommunstyrelsen.

Sveriges Kommuner och Landsting – cirkulär

- 2011:05 Arbetsdomstolens dom 2011 nr 7 om avsked av förskollärare som slagit ett barn på förskolan.
- 2011:06 Traktamentsbelopp 2011.

Övriga meddelanden

AB Vårljus

Förhandsbesked om AB Vårljus årsstämma den 3 maj 2011 kl. 18.30.

Folkbildningsförbundet

Inbjudan till kommunerna: gå med i uppropet Typiskt svenskt.

Matchning Södertörn

Berättelser från Södertörn – en arbetsmarknad nära dig.

Mälardalsrådet

Kallelse till Rådsmöte den 26 maj 2011 kl. 09.30 – 11.30.

Sveriges kommuner och landsting

Informationsbrev 2011-01-24:

”Uppdrag att redovisa läget i diskussionerna om en ny regionindelning”.
”Kommunerna har en viktig roll i regionaliseringen”.