

§ 1023

Dnr 2017/SN 0069 010

UTDRAG

Underlag till lokalförsörjningsplan 2018-2027

Socialnämndens beslut

- 1) Underlaget till lokalförsörjningsplanen godkänns.
- 2) Informationen överlämnas till kommunstyrelsen.

Särskilt yttrande

Carl Johan Karlson (S) lämnar särskilt yttrande för de tjänstgörande socialdemokratiska ledamöternas räkning (bilaga).

Beskrivning av ärendet

Socialförvaltningen har tagit fram ett underlag till lokalförsörjningsplanen i enlighet med kommunens riktlinjer för lokalförsörjning.

Bilagor

- Underlag till lokalförsörjningsplan 2018-2027.pdf
- Underlag till lokalförsörjningsplan.pdf

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande





Särskilt yttrande

Ärende 6 Underlag till lokalförsörjningsplan 2018-2027

Under rubriken Sammanfattning i Underlag till lokalförsörjningsplan 2017-2030 sidan 1 anges att ”Under de kommande tre åren kommer fem **vård- och omsorgsboenden** med sammanlagt 325 platser att byggas inom kommunen.”. Det är mycket bra att det byggs vård- och omsorgsboenden för de äldre eftersom behovet är väldigt stort. Dessvärre är dessa platser inte garanterade att tillfalla Tyresös äldre.

Det anges på s 4 i nämnt underlag att ”Socialnämnden i Tyresö kommun har beslutat att platser i vård- och omsorgsboenden ska upphandlas enligt Lagen om Offentlig Upphandling, LOU. Det innebär att Tyresö kommun inte är garanterade några platser på de tidigare nämnda planerade vård- och omsorgsboendena.”. Huruvida LOU ska tillämpas eller inte bestäms förstås av föreliggande omständigheter i varje enskilt fall. Tillvägagångssättet är inte att Tyresö kommun, oavsett hur verkligheten ser ut, bestämmer att LOU ska tillämpas eller att LOU inte ska tillämpas. Med ett sådant synsätt skulle det vara upp till var och en att, utan sanktionsmöjligheter för de rättsvårdande myndigheterna, besluta om man ville följa aktuell lagstiftning eller inte. Vad som åsyftas med formuleringen är sannolikt det beslut som fattades av socialnämnden i Tyresö den 22 juni 2016 § 1055. Då beslutade socialnämnden för tredje gången att säga nej till att införa valfrihetssystem för särskilda boendeformer inom LOV vård- och omsorgsboende. Utredningsdirektiven till den utredning som föregick detta beslut begränsades till frågan om LOV skulle införas. Tidigare hade det fattats liknande beslut i socialnämnden både 2008 och 2012. Formuleringen av beslutsmeningen i detta ärende tas nu till intäkt för tolkningen att Tyresö kommun kan ”välja” om LOU ska tillämpas eller inte.

Vi socialdemokrater välkomnar naturligtvis, som nämndes inledningsvis, att det byggs nya platser i äldreboenden. Det finns ett mycket stort behov av sådana i kommunen. Vi konstaterar dock att det är på det viset att den moderatledda kommunledningen fortfarande kraftigt nedprioriterar nödvändiga kommunala investeringar. I stället för en långsiktig planering med väl avvägda kommunala investeringar är agendan fortsatt för Tyresö kommun att så gott som uteslutande förlita sig på att privata kommersiella intressen ska sörja för en allt större del av det offentliga åtagandet. Det saknas alltså kända planer på investeringar i nya äldreomsorgsplatser i kommunal regi ens på lång sikt. Nu framlagd plan ändrar inte på det förhållandet. I praktiken innebär detta att tillkommande platser i

omnämnda, planerade äldreboenden i Tyresö kommun inte garanteras att tillfalla de äldre i Tyresö.

Ju färre egna platser som kommunen själv bestämmer över, ju färre av de äldre i Tyresö kan garanteras att kunna få bo kvar i sin egen kommun. Tyresö kommun får genom upphandling försöka att få fatt i platser, i Tyresö eller i andra kommuner. Detta i sin tur får till följd att flera äldre måste ”deporteras” till andra kommuner. Nämligen dit där kommunen har lyckats att handla upp boendeplatser. På så vis kan äldre från Tyresö komma att hamna i Malmköping och tvärtom. Om man själv egentligen inte vill göra en sådan flytt så är detta inte någon bra ordning. Tyvärr så ser verkligheten ut så i dag i det moderatstyrda Tyresö.

Beträffande ovan angivet besked ”...att Tyresö kommun inte är garanterade några platser på de tidigare nämnda planerade vård- och omsorgsboendena.” innebär exempelvis avseende de 63 platser som nu färdigställs i Basilikan på Farmarstigen att det inte finns några garantier för att dessa platser tillfaller Tyresös äldre.

Samma förhållande, dvs beträffande de uteblivna platsgarantierna, gäller följaktligen även det i planen benämnda projektet Norra Tyresö Centrum. Fastighetsägare i detta projektet är Hemsö Fastighets AB. Projektet anges komma att få 72 stycken boendeplatser. Men det finns alltså inte några garantier för att dessa platser kommer att tillfalla de äldre i Tyresö. Även om detta möjliga boende eventuellt kan förhyras av kommunen så gäller det ett osäkert planeringsläge för kommunen på lång sikt. När man tar del av handlingar rörande ärendet från dess hantering i kommunstyrelsen och kommunledningsutskottet så anges det i handlingarna bland annat att ”Planeringen följer socialförvaltningens behovsplan och prognos”. Det är oklart vad som i detta avseende menas med behovsplan och prognos eftersom några sådana handlingar inte synes ha bifogats i ärendet i kommunledningsutskottet eller i kommunstyrelsen. För det fall det som avses är nu aktuellt ärende blir tågordningen mycket märklig. I sådant fall har det hänvisats till sådant material som vid tidpunkten för hänvisningen till det ännu inte hade fastställts. Det förtjänar också att noteras att aktuellt byggprojekt inte varit föremål för beredning i socialnämnden. Den ansvariga facknämnden förbigås innan ärendet tas upp i kommunstyrelsen. Ändå kan det alltså vara så att det hänvisas i beredningen i kommunstyrelsen till dokument som anges föreligga inom den förvaltning som socialnämnden ansvarar för utan att ärendet på något sätt beretts i socialnämnden. En mycket märklig ordning tycker vi. Vid genomgång av handlingarna i det till kommunstyrelsen framlagda förslaget till samarbetsavtal verkar det finnas oklarheter. I punkten 2.1 saknas uppgift om hur långt fram i tiden som den angivna (”Förhandlingsperioden”) sträcker sig. Det är, tycker vi, inte helt tydligt vad som avses med formuleringen i p. 2.3 ”Avsikten är att parterna under Förhandlingsperioden antingen ska ingå hyresavtal (**Hyresavtal**) som reglerar Kommunens förhyrning av de lokaler som omfattas av Projektet eller ett projekteringsavtal (**Projekteringsavtal**) som reglerar

projektering och ingående av Hyresavtal.”. Vidare är den närmare innebörden av skrivelsen i p. 2.3, d v s ”Parterna är överens om att Projektet kräver upphandling enligt LOU av byggtreprenad.”, svävande tycker vi. Skrivelsen indikerar att det inte är LOU:s regler i sig som leder till lagens tillämpning utan att det är parternas överenskommelse därom som gör LOU tillämplig. Har detta att göra med att den aktuella fastigheten där uppförandet av byggnaden är tänkt att ske inte ägs av Tyresö kommun utan av Hemsö Fastighets AB? Det är vidare, anser vi, oklart huruvida formuleringen i p. 2.4 ”Parterna ska aktivt verka för att Hyresavtal eller Projekteringsavtal undertecknas under Förhandlingsperioden.” innefattar befogenhet för något annat organ inom Tyresö kommun än kommunstyrelsen att för kommunens räkning ingå bindande avtal. Dessutom är det, som påpekats tidigare, inte angivet hur lång denna period är. Det finns alltså i dagsläget ett antal frågetecken avseende detta bygge som vi hoppas kommer att rätas ut så snart som möjligt.

I den kalkyl som den moderatledda kommunledningen levererar utgår man dock från att bland annat dessa platser – dvs 63 platser + 72 platser = 135 platser – ska garanteras tillfalla Tyresös äldre. Kalkylen utgår således från det omvända, d v s att det finns sådana garantier som det på annat ställe i dokumentet anges att det inte finns. Att i samma dokument – beträffande samma sak – vid samma tidpunkt påstå både att det finns garantier och att det inte finns garantier är minst sagt förtroendemässigt utmanande.

Läggs därtill det hitintills uteblivna beskedet avseende vad som kommer att hända med äldreboendet Björkbacken så blir slutsatsen att bärande delar i lokalförsörjningsplanen är ytterst svaga. Det är anmärkningsvärt i sig att planen inte tar upp planerad renovering av Björkbacken. De aviserade äldreboendena har beräknade färdigställandetidpunkter som ligger en bit framåt i tiden. I många fall är de angivna tidpunkterna alltför optimistiskt beräknade. Exempelvis tas inte tillräcklig hänsyn, tycker vi, till den tid som kan förväntas åtgå innan nödvändiga planändringar vunnit laga kraft. I närtid och på ett par års sikt saknar planen lösningar på de handfasta problem med bostadsförsörjningen som redan idag existerar i denna del. Det finns anledning att ha i åtanke att det förra året, enligt uppgift, köptes mellan 35 och 40 externa platser i brist på egna platser.

Vi kan även konstatera att inte heller de i planen upptagna planerade äldreboendena som benämns Apelvägen och Wättingebacken har varit föremål för någon som helst beredning eller diskussion i socialnämnden. Även här rundas alltså ansvarig facknämnd.

Vad gäller det som anförts under avsnittet Boende socialpsykiatri så bör bland annat följande tas upp. Det anges under Slutsatser på sidan 11 ff att behoven av träningslägenheter och försökslägenheter har ökat markant under de senaste två åren samt att boendekedjan inte har fungerat i förväntad omfattning. Det

konstateras även att en köpt plats är betydligt kostsammare än om motsvarande insats utförts i den egna kommunen. Trots detta så köps idag 32 av totalt 58 befintliga boendeplatser, dvs 55 %, från privata utförare. Även vad gäller denna del av det offentliga åtagandet så har den moderatledda kommunledningen alltför lite prioriterat nödvändiga kommunala investeringar. Detta får bland annat till följd att berörda personer tvingas att flytta från Tyresö för att få erforderligt stöd. Det leder också till fördyringar för kommunen.

För socialdemokraterna i socialnämnden



Carl Johan Karlson

Tyresö kommun
Socialförvaltningen
Johan Öhrberg
Verksamhetscontroller

TJÄNSTESKRIVELSE

2017-03-10

1 (2)

Diarienummer

2017/SN 0069 010


Socialnämnden

Underlag till lokalförsörjningsplan 2018-2027

Förslag till beslut

- 1) Underlaget till lokalförsörjningsplanen godkänns.
- 2) Informationen överlämnas till kommunstyrelsen.

Socialförvaltningen



Magnus Lublin
Förvaltningschef



Johan Öhrberg
Verksamhetscontroller

Beskrivning av ärendet

Socialförvaltningen har tagit fram ett underlag till lokalförsörjningsplanen i enlighet med kommunens riktlinjer för lokalförsörjning.



Sammanfattning

Under de kommande tre åren kommer fem **vård- och omsorgsboenden** med sammanlagt 325 platser att byggas inom kommunen. Därmed finns det goda förutsättningar för att kunna upphandla önskat antal platser och därmed tillgodose framtida behov av vård- och omsorgsplatser i kommunen. Det innebär även att det finns möjlighet för socialförvaltningen att minska köpen av externa platser, genom att upphandla fler boendeplatser enligt lagen om offentlig upphandling, LOU.

I dagsläget köper socialförvaltningen sju externa **grupp- och servicebostadsplatser**. Med behovsprognosen som grund är det troligt att socialförvaltningen kommer att behöva köpa någon ytterligare extern plats under kommande år.

När servicebostäderna på Hasselbacken och gruppboendestaden på Strandvägen står färdiga år 2018 är behovet av platser tillgodosett. Tillsammans med de övriga planerade grupp- och servicebostädernas kapacitet bedömer socialförvaltningen att Tyresö kommun ska kunna möta behovet av såväl grupp- som serviceplatser under perioden 2017-2030. Eventuellt kan även personer som är placerade utanför kommunen erbjudas plats på boenden i Tyresö kommun.

Socialförvaltningen behöver utöver den planerade utökningen av **socialpsykiatriplatser** de kommande åren få tillgång till fler lägenheter för målgruppen personer med psykiskt funktionsnedsättning. Orsaken till den ökade efterfrågan är att fler personer än tidigare blivit diagnosticerade med någon form av psykisk funktionsnedsättning.

Tillgången till ett större antal lägenheter behövs, dels för att få ner kostnaderna, och dels för att kunna tillgodose insatserna i den egna kommunen. En annan viktig aspekt av frågan är att insatsernas kvalitet är betydligt lättare att styra om den utförs i den egna kommunen - genom en mer kontinuerlig uppföljning.

Underlag till lokalförsörjningsplan 2017-2030

Sammanfattning

Under de kommande tre åren kommer fem **vård- och omsorgsboenden** med sammanlagt 325 platser att byggas inom kommunen. Därmed finns det goda förutsättningar för att kunna upphandla önskat antal platser och därmed tillgodose framtida behov av vård- och omsorgsplatser i kommunen. Det innebär även att det finns möjlighet för socialförvaltningen att minska köpen av externa platser, genom att upphandla fler boendeplatser enligt lagen om offentlig upphandling, LOU.

I dagsläget köper socialförvaltningen sju externa **grupp- och servicebostadsplatser**. Med behovsprognosen som grund är det troligt att socialförvaltningen kommer att behöva köpa någon ytterligare extern plats under kommande år.

När servicebostäderna på Hasselbacken och gruppboendestaden på Strandvägen står färdiga år 2018 är behovet av platser tillgodosett. Tillsammans med de övriga planerade grupp- och servicebostädernas kapacitet bedömer socialförvaltningen att Tyresö kommun ska kunna möta behovet av såväl grupp- som serviceplatser under perioden 2017-2030. Eventuellt kan även personer som är placerade utanför kommunen erbjudas plats på boenden i Tyresö kommun.

Socialförvaltningen behöver utöver den planerade utökningen av **socialpsykiatriplatser** de kommande åren få tillgång till fler lägenheter för målgruppen personer med psykiskt funktionsnedsättning. Orsaken till den ökade efterfrågan är att fler personer än tidigare blivit diagnostiserade med någon form av psykisk funktionsnedsättning.

Tillgången till ett större antal lägenheter behövs, dels för att få ner kostnaderna, och dels för att kunna tillgodose insatserna i den egna kommunen. En annan viktig aspekt av frågan är att insatsernas kvalitet är betydligt lättare att styra om den utförs i den egna kommunen - genom en mer kontinuerlig uppföljning.

Vård- och omsorgsboende

Kommunen är enligt lag ansvarig för att inrätta särskilda boendeformer för service och omvårdnad för äldre med behov av särskilt stöd. Särskilt boende för äldre avser särskilda boendeformer för äldre enligt 5kap. 5 § SoL, och är samlingsnamnet för vård- och omsorgsboende och korttidsboende.

Behovet av vård- och omsorgsplatser i en kommun är beroende av flera faktorer. Socialförvaltningen har identifierat en ökande samt åldrande befolkning som de viktigaste faktorerna. Tillgången på trygghetsboenden och den genomsnittliga boendetiden på vård- och omsorgsboendena är andra faktorer som påverkar behovet av boendeplatser. Även i vilken omfattning avancerad sjukvård kan bedrivas i den egna bostaden inverkar på behovet.

Behov av boendeplatser förändras över tid, tillsammans med ovan nämnda faktorer. Vad människor önskade sig igår är nödvändigtvis inte samma som i morgon. I dag är till exempel den genomsnittliga boendetiden betydligt kortare än för tio år sedan. Förutsättningar förändras till exempel även genom att t.ex. nya boendeformer utvecklas (trygghetsboende) vilket också påverkar efterfrågan på vård- och omsorgsplatser.

Befintliga boendeplatser

I kommunen finns i dagsläget 236 permanenta platser på vård- och omsorgsboenden. Utöver dessa köper socialförvaltningen ytterligare 36 platser utanför kommunen. Föregående års behovsanalys förutspådde en volym på 305 platser vid början av år 2017. Trots befolkningsökningen under föregående år, var behovet av vård- och omsorgsplatser relativt oförändrat.

Tabell 1: Befintliga vård- och omsorgsplatser 2017

Befintliga vård- och omsorgsplatser 2017	Platser
Björkbacken	104
Krusmyntan	52
Trollängen	59
Ängsgården	21
Köpta platser	36
Totalt	272

Björkbacken drivs av Tyresö kommun medan Krusmyntan, Trollängen och Ängsgården drivs i privat regi. Därutöver köper socialförvaltningen ytterligare platser på boenden utanför kommunen. En del av dessa platser är avsedda för brukare med särskilda behov.

Befolkningsprognos

De senaste siffrorna över befolkningsutvecklingen i kommunen visar på en kraftig tillväxt av antalet invånare i kommunen. Detta innebär också en betydande ökning av individer över 65 år i behov av vård- och omsorgsboende.

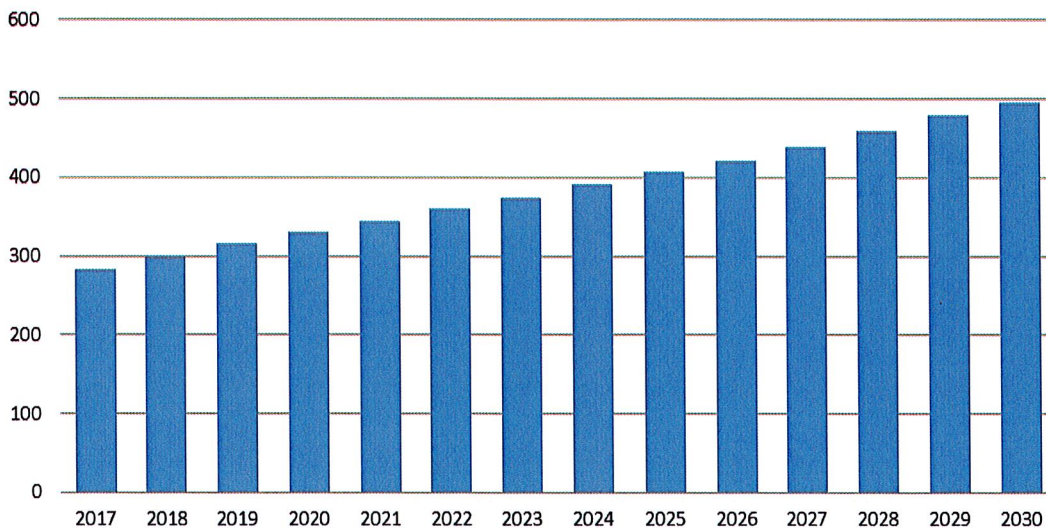
Tabell 2: Prognos antal invånare 65 år och äldre, 2017-2030

Alder	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
65-69	1 927	1 852	1 838	1 814	1 851	1 943	2 043	2 175	2 314	2 419	2 544	2 658	2 863	3 089
70-74	2 367	2 276	2 179	2 045	1 921	1 848	1 770	1 733	1 713	1 746	1 836	1 936	2 068	2 199
75-79	1 649	1 829	1 955	2 065	2 159	2 163	2 080	1 981	1 862	1 751	1 686	1 619	1 591	1 574
80-84	1 062	1 109	1 177	1 246	1 294	1 378	1 533	1 639	1 736	1 817	1 820	1 757	1 675	1 577
85-89	584	611	645	668	723	748	783	835	888	925	991	1 110	1 195	1 269
90-94	239	251	263	278	282	309	324	342	356	385	401	423	455	485
95-w	46	53	65	73	77	80	85	92	98	100	110	116	123	129
Summa	7 874	7 981	8 122	8 189	8 307	8 469	8 618	8 797	8 967	9 143	9 388	9 619	9 970	10 322

Av det totala antalet personer 65 år och äldre i Tyresö kommun, hade 3 procent behov av vård- och omsorgsboende i december 2016. Andelen personer i åldern 65-84 år som bor på vård- och omsorgsboende är 2 procent. I åldersspannet 85 år och uppåt är motsvarande siffra 18 procent.

Beräkningen av framtida behov av vård- och omsorgsplatser utgår ifrån att servicegraden inom respektive ålderskategori kommer att vara konstant under prognosperioden.

Diagram 1: Prognos antal invånare 65 år och äldre med behov av vård- och omsorgsboende 2017-2030



Prognosen visar ett varaktigt ökande behov av vård- och omsorgsplatser under prognosperioden 2017-2030. Om fem år förväntas behovet ha ökat till 344 platser, en ökning med 28 procent. Om tio förväntas behovet ha ökat till 421 platser, vilket motsvarar en ökning med 56 procent.

Under perioden 2017-2030 förväntas antalet personer i åldern 65 år och äldre öka med 33 procent. Behovet av vård- och omsorgsplatser förväntas under samma period öka med 83 procent. Den stora ökningen av behovet av vård- och omsorgsplatser beror främst på att antalet personer i åldern 85 år och uppåt ökar mer i förhållande till personer i åldern 65-84 år.

Planerad utbyggnad

Tyresö kommun och Hemsö har i enlighet med socialförvaltningens behovsanalys och prognos tecknat ett samarbetsavtal. Avtalet avser ett nytt äldreboende som ska uppföras av Hemsö i centrumnära läge. Boendet är planerat att innehålla 72 bostäder och utrymmen för personal och samvaro. Boendet beräknas att stå färdigt 2020. Under 2017 pågår dessutom upphandling avseende nytt boende med tillkommande boendeplatser.

De kommande tre åren planeras fyra nya boenden att byggas i Tyresö kommun. Under 2018 beräknas vård- och omsorgsboendet Basilikan byggas. Boendet kommer att ha 63 platser. 2019 förväntas boendet Apelvägen med 55 platser vara färdigbyggt. Ett boende vid Fornudden med 63 platser är under planering med preliminär inflyttning 2020. Under 2020 beräknas även Wättingebacken med 72 platser stå färdigt. Under samma år övervägs en avveckling av Ängsgården som har 21 platser.

Tabell 3: Planerad utbyggnad av vård- och omsorgsplatser i Tyresö kommun

Planerade vård- och omsorgsboenden i Tyresö kommun	År	Platser
Basilikan	2018	63
Apelvägen	2019	55
Norra Tyresö Centrum	2020	72
Fornudden	2020	63
Wättingebacken	2020	72

Slutsatser

Tyresö kommun står inför en stor tillväxtperiod under de kommande 15 åren. Detta innebär också en ökning av personer över 65 år, som behöver vård- och omsorgsboende. Medellivslängden ökar även till följd av bättre levnadsförhållanden och medicinska framsteg.

Socialnämnden i Tyresö kommun har beslutat att platser i vård- och omsorgsboenden ska upphandlas enligt Lagen om Offentlig Upphandling, LOU. Det innebär att Tyresö kommun inte är garanterade några platser på de tidigare nämnda planerade vård- och omsorgsboendena.

Tyresö kommun och Hemsö har i enlighet med socialförvaltningens behovsanalys och prognos tecknat ett samarbetsavtal. Avtalet avser ett nytt äldreboende som ska uppföras av Hemsö i centrumnära läge. Boendet är planerat att innehålla 72 bostäder och utrymmen för personal och samvaro. Boendet beräknas att stå färdigt 2020. Under 217 pågår dessutom upphandling avseende nytt boende med tillkommande boendeplatser.

Under de kommande tre åren kommer fem boenden med sammanlagt 325 platser att byggas inom kommunen. Därmed finns det mer än goda förutsättningar för att kunna upphandla önskat antal platser och därmed tillgodose framtida behov av vård- och omsorgsplatser i Tyresö kommun. Det innebär även att det finns möjlighet för socialförvaltningen att minska köpen av externa platser genom att upphandla fler boendeplatser enligt LOU. Förvaltningen kommer dock att även fortsatt behöva köpa cirka 15 platser för personer med särskilda behov, som inte kan tillgodoses inom kommunens egna boenden.

Bostad med särskild service för vuxna enligt LSS

Bostad med särskild service innebär ett boende där omvårdnad samt fritids- och kulturella aktiviteter ingår i boendet. Det kan vara en gruppboende som består av ett mindre antal lägenheter med delat gemensamhetsutrymme och fast personalbemanning dygnet runt eller en serviceboende som innebär ett boende i en separat lägenhet i närheten av gemensamhetsutrymmen - där personal finns tillgänglig.

Befintliga boendeplatser

I dagsläget finns det 107 personer i Tyresö som bor i grupp- eller serviceboende.

50 personer bor i gruppboenden. 28 av dem bor i kommunala gruppboenden, 18 bor i gruppboenden som drivs som entreprenader och 4 bor i privata boenden utanför kommunen.

57 personer bor i serviceboenden. 54 av dem bor i kommunala serviceboenden och 3 personer bor på boenden i privat regi utanför kommunen.

Tabell 4 och 5: Befintliga boendeplatser

Gruppboenden	Platser	Serviceboenden	Platser
Kommunal regi	28	Kommunal regi	54
Entreprenad	18	Entreprenad	
Köpta platser	4	Köpta platser	3
Totalt	50	Totalt	57

Befolkningsprognos

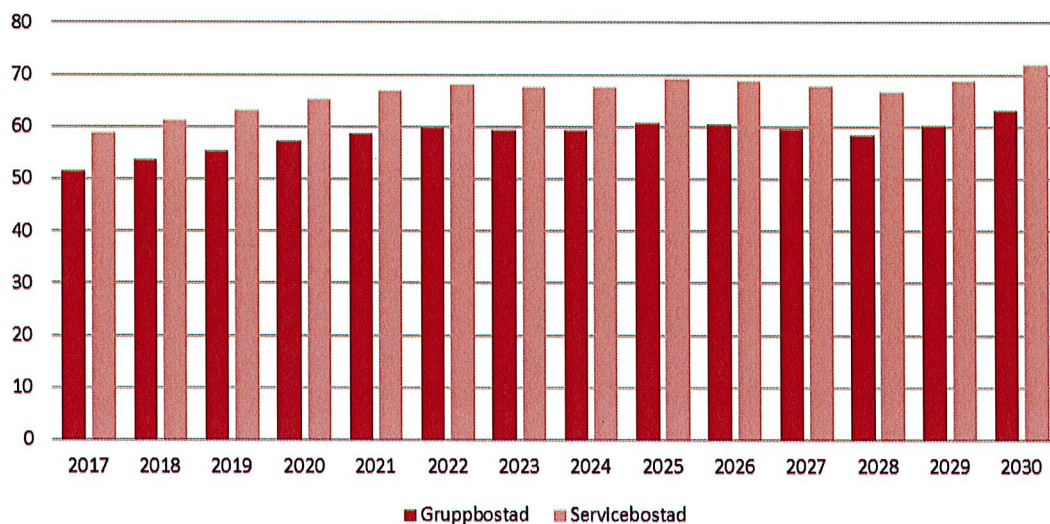
De senaste siffrorna över befolkningsutvecklingen i kommunen visar på en kraftig tillväxt av antalet invånare i kommunen. Detta innebär också en ökning av vuxna i behov av bostad med särskild service enligt LSS.

Tabell 6: Prognos antal invånare 2017-2030

Ålder	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
0	545	573	625	632	646	653	654	653	656	648	649	648	651	643
1-5	3 139	3 297	3 489	3 538	3 652	3 723	3 764	3 787	3 825	3 823	3 842	3 856	3 875	3 852
6	635	639	742	759	718	765	784	804	811	817	827	834	840	842
7-12	4 156	4 145	4 207	4 266	4 342	4 363	4 440	4 566	4 720	4 779	4 843	4 959	5 039	5 087
13-15	2 013	2 077	2 152	2 141	2 145	2 190	2 186	2 149	2 106	2 163	2 271	2 337	2 362	2 383
16-18	1 880	1 956	2 014	2 086	2 137	2 179	2 165	2 164	2 211	2 203	2 172	2 131	2 198	2 298
19-64	27 444	28 198	29 643	30 023	30 460	30 770	31 031	31 268	31 612	31 733	32 036	32 363	32 621	32 562
65-79	5 943	5 957	5 972	5 923	5 932	5 953	5 893	5 889	5 889	5 916	6 065	6 213	6 523	6 862
80-w	1 931	2 024	2 151	2 266	2 375	2 514	2 724	2 908	3 078	3 227	3 322	3 405	3 449	3 460
Summa	47 686	48 866	50 995	51 634	52 407	53 110	53 641	54 188	54 908	55 309	56 027	56 746	57 558	57 989

Av det totala antalet personer i åldersspannet 19-64 år i Tyresö kommun har 0,4 procent behov av grupp- eller serviceboende. Beräkningen av framtida behov utgår från att andelen personer i grupp- och servicebostad inom ålderskategorin 19-64 år kommer att vara konstant under prognosperioden.

Diagram 2: Prognos antal invånare med behov av grupp- eller serviceboende 2017-2030



Prognosen visar ett ökande behov av grupp- och servicebostadsplatser under prognosperioden 2017-2030. Om fem år förväntas behovet ha ökat till 120 platser, en ökning med 13 procent. Om tio år förväntas behovet ha ökat till 125 platser vilket motsvarar en ökning med 20 procent.

Planerad utbyggnad

Under 2018 förväntas åtta nya servicebostadsplatser på Hasselbacken stå färdiga för inflyttning. År 2022 beräknas åtta nya platser på Wättingebacken bli tillgängliga.

En gruppboende på Strandvägen beräknas vara klar 2018. Ytterligare en gruppboende på Apelvägen förväntas vara färdig för inflyttning 2020. Båda planerade boenden innehåller sex platser vardera.

Tabell 7 och 8: Planerad utbyggnad av grupp- och servicebostäder i Tyresö kommun

Gruppboende	År	Platser	Serviceboende	År	Platser
Strandvägen	2018	6	Hasselbacken	2018	8
Apelvägen	2020	6	Wättingebacken	2022	8

Slutsatser

Tyresö kommun står inför en stor tillväxtperiod inom de kommande åren. Detta innebär också en ökning av personer i behov av grupp- och servicebostäder.

I dagsläget köper socialförvaltningen sju externa platser. Med behovsprognosen som grund är det troligt att socialförvaltningen behöver köpa någon ytterligare extern plats under kommande år.

När servicebostäderna på Hasselbacken och gruppboendestaden på Strandvägen står färdiga 2018 är behovet av platser tillgodosett. Tillsammans med de övriga planerade grupp- och servicebostädernas kapacitet, bedömer socialförvaltningen att Tyresö kommun ska kunna möta behovet av såväl grupp- som serviceplatser under perioden 2017-2030. Eventuellt kan även personer som är placerade utanför kommunen erbjudas plats på boenden i Tyresö kommun.

Boende socialpsykiatri

Idag har socialförvaltningen ett antal lägenheter till sitt förfogande för att erbjuda stöd till personer med socialpsykiatrisk problematik. Syftet är att genom beviljade insatser hjälpa personen att bli så självständig som möjligt, och att personen på sikt ska kunna erhålla en lägenhet på den reguljära bostadsmarknaden. Lägenheterna är en del i en boendekedja där målsättningen är att den boende ska ta sig ut på den reguljära bostadsmarknaden, bland annat med hjälp av boendestöd

Befintliga boendeplatser

Socialpsykiatri i kommunal regi bedrivs i Hästskoverksamheten, och platserna delas mellan verksamhetsområdena individ- och familjeomsorgen och omsorgen om personer med funktionsnedsättning.

Socialpsykiatri inom individ- och familjeomsorgen består av tio dubbeldiagnosboendeplatser och tre mellanboendeplatser. Utöver platserna i kommunal regi köps för närvarande fem platser av privata utförare. De externa placeringarna är för brukare som av olika skäl inte kan vara på Hästskoverksamheten.

Socialpsykiatri för omsorgen om personer med funktionsnedsättning består av tio stödboendeplatser och tre mellanboendeplatser. Utöver platserna i kommunal regi köps för närvarande 27 platser av privata utförare.

Tabell 9 och 10: Befintliga boendeplatser

Socialpsykiatri IFO	Platser	Socialpsykiatri FO	Platser
Dubbeldiagnos	10	Stödboende	10
Mellanboende	3	Mellanboende	3
Köpta platser	5	Köpta platser	27
Totalt	18	Totalt	40

Befolkningsprognos

De senaste siffrorna över befolkningsutvecklingen i kommunen visar på en kraftig tillväxt av antalet invånare i kommunen. Detta innebär också en ökning av vuxna i behov av socialpsykiatriplatser.

Tabell 11: Prognos antal invånare 2017-2030

Ålder	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
0	545	573	625	632	646	653	654	653	656	648	649	648	651	643
1-5	3 139	3 297	3 489	3 538	3 652	3 723	3 764	3 787	3 825	3 823	3 842	3 856	3 875	3 852
6	635	639	742	759	718	765	784	804	811	817	827	834	840	842
7-12	4 156	4 145	4 207	4 266	4 342	4 363	4 440	4 566	4 720	4 779	4 843	4 959	5 039	5 087
13-15	2 013	2 077	2 152	2 141	2 145	2 190	2 186	2 149	2 106	2 163	2 271	2 337	2 362	2 383
16-18	1 880	1 956	2 014	2 086	2 137	2 179	2 165	2 164	2 211	2 203	2 172	2 131	2 198	2 298
19-64	27 444	28 198	29 643	30 023	30 460	30 770	31 031	31 268	31 612	31 733	32 036	32 363	32 621	32 562
65-79	5 943	5 957	5 972	5 923	5 932	5 953	5 893	5 889	5 889	5 916	6 065	6 213	6 523	6 862
80-w	1 931	2 024	2 151	2 266	2 375	2 514	2 724	2 908	3 078	3 227	3 322	3 405	3 449	3 460
Summa	47 686	48 866	50 995	51 634	52 407	53 110	53 641	54 188	54 908	55 309	56 027	56 746	57 558	57 989

Av det totala antalet personer i åldersspannet 19-64 år i Tyresö kommun har 0,2 procent behov av socialpsykiatriboende. Beräkningen av framtida behov utgår från att andelen personer med behov av socialpsykiatriboende inom ålderskategorin 19-64 år kommer att vara konstant under prognosperioden.

Tabell 12: Prognos antal invånare med behov av socialpsykiatriboende inom individ- och familjeomsorgen 2017-2030

Platser	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Dubbeldiagnos	10	10	11	11	11	11	11	12	12	12	12	12	12	12
Mellanboende	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Köpta platser	7	10	12	12	12	13	13	14	14	15	15	15	15	15
Totalt	20	23	26	26	26	27	27	29	29	30	30	30	30	30

Prognosen visar ett ökande behov av socialpsykiatriplatser för individ- och familjeomsorgen under perioden 2017-2030. Om fem år förväntas behovet ha ökat till 26 platser, en ökning med 46 procent. Om tio förväntas behovet ha ökat till 27 platser vilket motsvarar en ökning med 51 procent. I beräkningen av kommande behov inom individ- och familjeomsorgen tas även hänsyn till de 164 ensamkommande flyktingbarn som kommit till Tyresö under 2015. Av dessa förväntas 10-15 procent ha psykisk- eller missbruksproblematik.

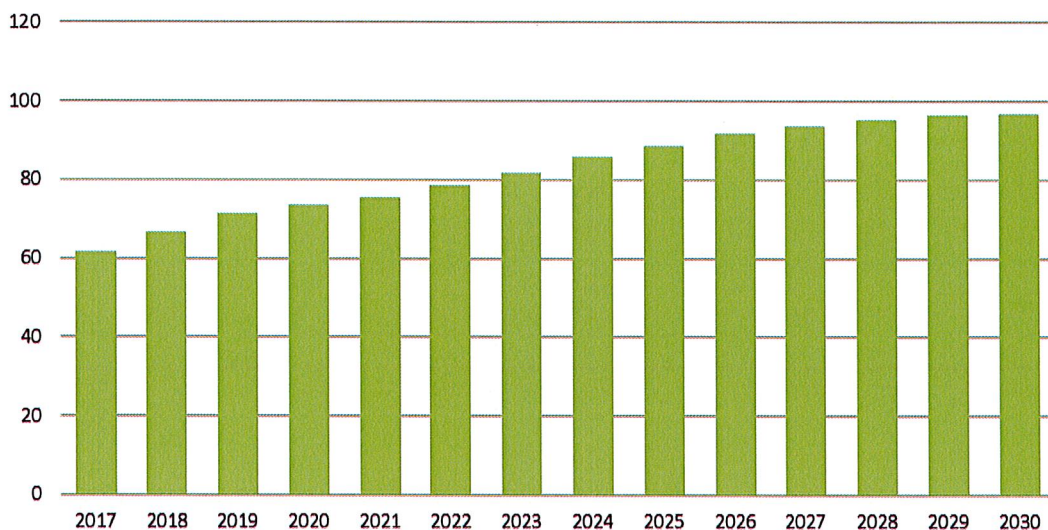
Tabell 13: Prognos antal invånare med behov av socialpsykiatriboende inom omsorgen om personer med funktionsnedsättning 2017-2030

Platser	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Stödboende	10	10	11	11	11	11	11	12	12	12	12	12	12	12
Mellanboende	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Köpta platser	28	30	32	33	35	37	40	43	45	47	49	50	51	51
Totalt	41	43	46	47	49	51	54	57	60	62	64	65	66	66

Prognosen visar ett ökande behov av socialpsykiatriplatser för omsorgen om personer med funktionsnedsättning under perioden 2017-2030. Om fem år förväntas behovet ha ökat till 49 platser,

en ökning med 23 procent. Om tio förväntas behovet ha ökat till 55 platser vilket motsvarar en ökning med 55 procent.

Diagram 3: Prognos antal invånare med behov av socialpsykiatriboende inom både individ- och familjeomsorgen och omsorgen om personer med funktionsnedsättning 2017-2030



Socialförvaltningens totala behov av socialpsykiatriplatser ökar under prognosperioden 2017-2030. Om fem år förväntas behovet ha ökat till 75 platser, en ökning med 22 procent. Om tio förväntas behovet ha ökat till 92 platser vilket motsvarar en ökning med 49 procent.

Planerad utbyggnad

Tyresö kommun står inför en stor tillväxtperiod inom de kommande 15 åren. Detta innebär också en ökning av personer som i behov av socialpsykiatriplatser.

För att möta det ökade behovet planeras ett nytt boende med åtta platser, vilket ska bli färdigt under 2018. Ytterligare ett boende med sex platser förväntas byggas inom en femårsperiod.

Slutsatser

Prognosen visar ett ökande behov av socialpsykiatriplatser för omsorgen om personer med funktionsnedsättning under perioden 2017-2030. Inom en tioårsperiod förväntas behovet ha ökat till 55 platser, vilket motsvarar en ökning med 55 procent.

Under de senaste två åren har behoven träningslägenheter och försökslägenheter ökat markant. Orsaken till den ökade efterfrågan är att fler personer än tidigare blivit diagnosticerade med någon

form av psykisk funktionsnedsättning. Den ökade efterfrågan tillsammans med en påtaglig bostadsbrist medför att boendekedjan inte fungerat i förväntad omfattning.

För socialförvaltningens del innebär detta att antalet köpta boendeplatser för målgruppen ökar i motsvarande grad. Det medför att insatserna för att stödja personerna utförs utanför kommunen, och till en ökad kostnad, då en köpt plats är betydligt kostsammare än om motsvarande insats utförts i den egna kommunen. Inom områdena för personer med funktionsnedsättning och individ- och familjeomsorgen köper socialförvaltningen ett 30-tal externa platser.

Socialförvaltningen behöver utöver den planerade utökningen av boendeplatser de kommande åren, få tillgång till fler lägenheter för målgruppen med psykiskt funktionsnedsättning. Dels för att få ner kostnaderna och dels för att kunna tillgodose insatserna i den egna kommunen. En annan viktig aspekt av frågan är att insatsernas kvalitet är betydligt lättare att styra om den utförs i den egna kommunen, genom en mer kontinuerlig uppföljning



Datum 2017-03-29
Tid 18:30–20:55
Plats Myggdalen plan 1 kommun huset

Beslutande Se närvarolista

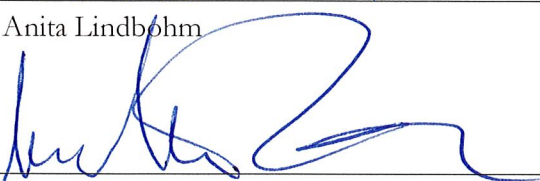
Övriga deltagare Se närvarolista

Justeringens plats
och tid 2016-04-05, kl 10:30

Paragrafer 1018 - 1030
2004 - 2005

Sekreterare 
Anita Lindbohm

Ordförande


Andreas Jonsson

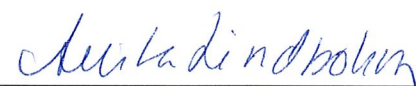
Justerande




Carl Johan Karlson**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Organ Socialnämnden
Sammanträdesdatum 2017-03-29
Datum då anslaget sätts upp 2016-04-06
Datum då anslaget tas ned 2017-04-28
Förvaringsplats för protokollet Socialförvaltningens arkiv

Underskrift


Anita Lindbohm

 	Utdragsbestyrkande
---	--------------------

Närvarolista

Beslutande

Andreas Jonsson (M)
 Anna Lund (KD)
 Carl Johan Karlson (S)
 Gerd Dufberg (M)
 Peter Freij (M)
 Tony Thorén (L)
 Tom Nilstierna (C)
 Barbro Rådberg (S)
 Bertil Johansson (S)
 Margitha Applegate (S)
 Alejandro Ozano (MP)

Ersättare

Birgitta Soccorsi (M)
 Fredrik Bergquist (M)
 Jesper Lithman (M)
 Christina Melzén (L)
 Amanda Kennerberg (KD)
 Gisela Jansson (S)
 Jesper McNae (S)
 Lilian Nylinder (MP)
 Christina Rosén (V)

Övriga

Anita Lindbohm, Sekreterare, Socialförvaltningen
 Magnus Lublin, Förvaltningschef, Socialförvaltningen
 Gunny Bäckström, Stabschef, Socialförvaltningen, §§ 1018-1030
 Anna Larsson, Verksamhetschef, Socialförvaltningen, §§ 1018-1030
 Johan Öhrberg, Verksamhetscontroller, Socialförvaltningen, §§ 1018-1030
 Anna-Lena Engstedt, Myndighetschef, Socialförvaltningen, § 2004, §§ 1018-1030
 Magnus Dahlquist, Controller, Kommunstyrelseförvaltningen, §§ 1018-1030
 Sofia Rockström, Controller, Kommunstyrelseförvaltningen, §§ 1018-1030
 Elin Waltersson, Gastronomisk chef, Kommunstyrelseförvaltningen, § 1018

Justerandes sign




Utdragsbestyrkande

Andreas Sjöblom, Områdschef, Kommunstyrelseförvaltningen, § 1018
Ewa Eriksson, Avdelningschef, Utvecklingsförvaltningen, §§ 1018-1019
Sofia Lidén, Enhetschef, Socialförvaltningen, §§ 1018-1020
Sandra Tarrach, Trainee, Socialförvaltningen, §§ 1018-1030
My Rönnblad, Trainee, Socialförvaltningen, §§ 1018-1030
Anna-Karin Kiltorp, Trainee, Socialförvaltningen, §§ 1018-1030

Frånvarande

Lars Owe Larsson (C)

Peter Söderlund (MP)

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande