

Handläggare
Hans Ivarsson
Sektorn för ekonomi och uppföljning

Diarienummer
2017KS/0119

Kommunstyrelsen

Ansökan från Ekvallen Värmdö AB om kommunal borgen - inklädning av nuvarande utomhusrink under tak

Förslag till beslut

1. Mot bakgrund av planerat förvärv av EVABs anläggningar vid Ekvallen avstår kommunen från att teckna borgen för inklädning av utomhusrink
2. Projektet ska övervägas i prioriteringar av framtida anläggningsutveckling.

Beslutsnivå

Kommunstyrelsen

Sammanfattning

Ekvallen AB har ansökt om kommunens borgen för lån avseende investering i form av inklädning av nuvarande utomhusrink. Det kan samtidigt noteras att avsikten är att kommunen ska förvärva EVABs anläggningar på Ekvallen. Mot denna bakgrund föreslås att kommunen avstår från att teckna borgen, samtidigt förordas att projektet övervägs inom ramen för framtida utveckling av anläggningar.

Bakgrund

Ekvallen Värmdö AB (EVAB) ägs av Värmdö Hockey och Gustavsbergs Alliansförening. Bolaget äger och driver verksamhet på Ekvallens idrottsplats i Gustavsberg. Ägandet består av konstfrusen bandyplan, inomhushall för ishockey och konståkning, uterink under tak, en byggnad för omklädningsrum samt förråds- och garagebyggnader. Värmdö kommun äger marken som byggnaderna står på samt övriga byggnader på Ekvallen. EVAB har också driftavtal med kommunen avseende ytterligare två idrottsplatser.

EVAB har för befintliga anläggningar lån om ca 16 mnkr, lånen är upptagna med kommunal borgen som säkerhet. Bolaget har i februari 2017 inkommit med ansökan om kommunal borgen för ett lån om 2,8 mnkr. Lånet är avsett att finansiera en investering i form av inklädning av befintlig uterink under tak.

Bedömning

Värmdö kommun har en särskild policy, beslutad av kommunfullmäktige, för borgen till föreningar och föreningsägda bolag. I policyn anges ett antal förutsättningar för att kommunal borgen ska tecknas, det kan noteras att i policyn uttrycks att borgen till föreningar ska tillämpas restriktivt. Sedan policyn antogs för snart fyra år sedan har inte tagits några beslut om borgen till föreningar

Beträffande sakfrågan: inklädning av uterinken skulle innebära att säsongen kan utökas och att EVAB blir mindre beroende av vädret än vad fallet är i dag. Visserligen uppkommer

Diarienummer
2017KS/0119

driftkostnader som en följd av investeringen men samtidigt bedöms investeringen generera ökade intäkter genom uthyrning av match- och träningstider. Sammantaget föreligger relativt goda motiv för den satsning EVAB föreslår. Notabelt är också att EVAB årligen amorterar betydande belopp av bolagets nuvarande låneskuld. I sammanhanget måste dock anföras följande omständigheter:

EVAB har sedan tidigare visat intresse för att avyttra bolagets anläggningar till kommunen. I budget 2016 markerade kommunfullmäktige inriktningen att köpa desamma och avsatte budgetmedel för ändamålet på investeringsbudgeten, budgetmedlen har förts över till budget 2017. Definitivt beslut om övertagande har ännu inte fattats i kommunen, dock är inriktningen att det ska kunna ske vid kommande årsskifte, 2017/18.

Vid ett övertagande av anläggningarna kommer kommunen att bedöma anläggningarna, planera och prioritera investeringar och underhåll inom ramen för framtida anläggningsutveckling. Det är rimligt att kommunen då, i samråd med EVAB, har rådighet över helheten, inklusive det projekt EVAB nu har ansökt om borgen för. Det är inte idealiskt att i förväg, kort tid före övertagandet, ta ställning till just denna satsning, när det samtidigt kan antas finnas flera andra viktiga åtgärder som behöver vidtas. Samtidigt ska betonas att inklädnad av utomhusrinken mycket väl kan komma att prioriteras, det är således viktigt att projektet övervägs i planeringen.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget innebär att kommunen inte tecknar borgen för kredit. Det får således inte några ekonomiska konsekvenser.

Konsekvenser för miljön

Förslaget till beslut får inte konsekvenser för miljön

Konsekvenser för medborgarna

Förslaget till beslut får inte konsekvenser för medborgarna

Konsekvenser för barn

Förslaget till beslut får inte konsekvenser för barn.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av Sektorn för ekonomi och uppföljning i samråd med Kultur- och utbildningssektorn.

Handlingar i ärendet

Nr	Handling	Biläggs/Bilaggs ej
1	Ansökan från Ekvallen i Värmdö AB om borgen för lån avseende finansiering av inklädnad av utomhusrink	Bilaggs

Diarienummer
2017KS/0119

Sändlista för beslutsexpediering

Ekvallen i Värmdö AB

Camilla Broo
Kommundirektör

Hans Ivarsson
Sektorchef ekonomi och uppföljning